

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025г.

ООО "КВАРТАЛ-ПРОЕКТ", ИНН4401169650 , КПП 440101001, ОГРН 1164401051990

Юридический адрес: 156013, Костромская обл, г. Кострома, ул. Ленина, дом 45, литер А1

Основной вид деятельности по ОКВЭД: Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта (71.11.1)

Численность сотрудников на 31.12.2025- 7 человек.

Размер уставного капитала -12 000 (двенадцать) тысяч рублей 00 копеек (33,3%- Шварева Наталья Юрьевна, 33,3 %- Панова Людмила Вячеславовна, 33,3%- Тараканов Виталий Николаевич)

Генеральный директор, главный бухгалтер - Тараканов Виталий Николаевич.

Обособленные подразделения отсутствуют. Общество не подлежит обязательному аудиту.

1. Общие положения

1.1 Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации.

1.2 В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" ООО «Квартал-Проект» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

2. Учетная политика

2.1 Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.2 В связи с применением упрощенных способов учета упрощенная бухгалтерская отчетность составлена с учетом того, что:

-не применяется ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль".

-не применяется ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

Положение учетной политики	Утвержденный вариант	Основание
	2.3 Основные средства	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"

	принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта. По объектам ОС, которые эксплуатировались предыдущими собственниками, срок полезного использования устанавливается с учетом срока их использования на момент приобретения.	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
	2.4 Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.

	2.5 Учет доходов и расходов	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	Инструкция по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций (утв. приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. N 94н) (пояснения к счету 26)
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления	Выручка от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления (кроме договоров строительного подряда) признается по завершению выполнения работы, оказания услуги, реализации продукции в целом.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"

3. Расшифровка изменений в выручке и чистой прибыли.

В 2025 году размер выручки остался такой же, как в предыдущем году. В отчетном периоде не были приобретены ОС. У Общества числится два ОС, один из которых находится в лизинге (Договор заключен с ПАО ЛК «ЕВРОПЛАН»). В отчетном периоде увеличилась дебиторская задолженность, в том числе появилась просроченная. Крупными должниками являются: Областное государственное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства Костромской области», Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Октябрьская средняя общеобразовательная школа» Мантуровского муниципального округа Костромской области. Данные контрагенты в 2026 году производят оплату образовавшейся задолженности.

Генеральный Директор _____ / Тараканов Виталий Николаевич.

28.03.2026