

ООО «Парк»

295022, РФ, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Бородина, зд. 18Д, офис 116А

ИНН 2301080966 КПП 910201001

р/с № 40702810300810062387, в филиале «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО),
БИК 044525411, к/с №30101810145250000411

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 год и отчету о финансовых результатах ООО «ПАРК» за 2025 год

Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности ООО «ПАРК» (далее - Общество) за 2025 год, подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации и федеральными стандартами бухгалтерского учета. В отчетном периоде Организацией не допускалось фактов неприменения правил бухгалтерского учета и отчетности, действующих в Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности. Отчетный период – с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Годовая бухгалтерская отчетность составлена в валюте Российской Федерации.

Единица измерения показателей годовой бухгалтерской отчетности - тысячи рублей.

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Полное наименование юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «ПАРК». Сокращенное наименование – ООО «ПАРК».

1.2. Юридический адрес Общества:

До 19.11.2025: 353440, Краснодарский край, м.о. город-курорт Анапа, г Анапа, ул Набережная, д. 8, помещ. 39

С 19.11.2025: 295022, Российская Федерация, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Бородина, зд.18Д, офис 116А, пом. № П-3

1.3. Общество зарегистрировано 15 октября 2012 г.

1.4. Среднесписочная численность сотрудников Общества на 31 декабря 2025 г. составила 1 человек, на 31 декабря 2024 г.: 1 человек.

Общество не имеет филиалов и обособленных подразделений

Наличие дочерних и зависимых обществ – нет.

1.5. Уставный капитал Общества в период на 31.12.2023, на 31.12.2024, на 31.12.2025 составляет 10 тыс. рублей. Доли 100% оплачены.

1.6. Директор Общества:

с 12.04.2022 по 21.01.2025 Красильникова Елена Григорьевна,

с 22.01.2025 по 20.01.2026 Житецкий Игорь Павлович,

с 21.01.2026 года – Хиценко Дмитрий Владимирович.

1.7. Перечень видов деятельности:

23.63 - Производство товарного бетона;

23.61 - Производство изделий из бетона для использования в строительстве;

52.10 - Деятельность по складированию и хранению.

2. Учетная политика и организация бухгалтерского учета

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом «О бухгалтерском учете» от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ, Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность»,

утвержденным приказом Минфина России от 4 октября 2023 г., и иными действующими в Российской Федерации федеральными стандартами бухгалтерского учета.

Учетная политика для целей бухгалтерского учета утверждена приказом по Организации № 1-УП от 29.12.2024г.

Так как организация имеет право на применение упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность, в 2025 году не применяются:

ПБУ 2/2008 "Учет договоров строительного подряда";

ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций"

ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»;

ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;

ПБУ 11/2008 "Информация о связанных сторонах".

ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

2.1. Основные средства и капитальные вложения в объекты основных средств

2.1.1. Капитальные вложения признаются в бухгалтерском учете в сумме фактических затрат на приобретение, создание, улучшение и (или) восстановление объектов основных средств (далее - фактические затраты).

Организация, имея право на применение упрощенных способов учета, не проверяет капитальные вложения на обесценение (Основание: п. 4 ФСБУ 26/2020)

Капитальные вложения по их завершении считаются основными средствами. В случае фактического начала эксплуатации части объекта капитальных вложений до завершения капитальных вложений в целом, Организация признает объектом основных средств такую часть капитальных вложений.

Капитальные вложения, которые выбывают или не способны приносить организации экономические выгоды в будущем, списываются с бухгалтерского учета в состав прочих расходов.

Капитальные вложения подлежат списанию в том отчетном периоде, в котором они выбывают или прекращаются при отсутствии перспектив возобновления или продажи.

2.1.2. Актив, одновременно удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020 и стоимостью свыше 100 000 руб. относится к объектам основного средства.

Установленный лимит по оценке Организации не приводит к значительному влиянию на показатели отчетности в совокупности относимых объектов по данному критерию в течении отчетного года (п. п. 3, 4, 5, 6 Рекомендации БМЦ Р-126/2021-КпР "Стоимостной лимит для основных средств")

Если стоимость актива не превышает установленного лимита, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены (в периоде их осуществления).

Принятые к бухгалтерскому учету объекты основных средств оцениваются по первоначальной стоимости.

Первоначальная стоимость основных средств определяется в упрощенном порядке:

- в суммах, уплаченных и (или) подлежащих уплате поставщику (продавцу, подрядчику) при осуществлении капитальных вложений, без учета скидок, уступок, вычетов, премий, льгот;

- при полной или частичной оплате неденежными средствами - исходя из балансовой стоимости передаваемых в оплату активов, фактических затрат на выполнение работ, оказание услуг.

Прочие затраты, указанные в пп. "б" - "з" п. 10 ФСБУ 26/2020 (проценты по займам, оценочные обязательства, государственные пошлины) в первоначальную стоимость ОС не включаются, а признаются расходами периода, в котором понесены.

Срок полезного использования объекта основных средств определяется исходя из ожидаемого периода времени, в течение которого объект будет приносить экономические выгоды, а также ожидаемого

периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, ожидаемого физического износа, морального устаревания, с учетом модернизации, реконструкции и технического перевооружения.

Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем его признания в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета.

По всем объектам, основных средств, которые подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом.

Амортизация начисляется исходя из балансовой стоимости ОС.

Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете;

Элементы амортизации объекта основных средств подлежат проверке на соответствие условиям использования объекта основных средств. Такая проверка проводится в конце каждого отчетного года – на 31 декабря, а также при наступлении обстоятельств, свидетельствующих о возможном изменении элементов амортизации. По результатам такой проверки при необходимости Общество принимает решение об изменении соответствующих элементов амортизации. Возникшие, в связи с этим корректировки отражаются в бухгалтерском учете как изменения оценочных значений.

Переоценка для всех групп объектов основных средств не производится.

Организация, имея право на применение упрощенных способов учета, не проверяет ОС на обесценение. (Основание: п. 3 ФСБУ 6/2020)

Объект основных средств подлежит списанию в том отчетном периоде, в котором он выбывает или становится неспособным приносить организации экономические выгоды в будущем.

При списании объекта основных средств суммы накопленной амортизации относятся в уменьшение его первоначальной стоимости.

2.1.3. Объекты бухгалтерского учета классифицируются как объекты учета аренды при одновременном выполнении следующих условий:

- 1) арендодатель предоставляет арендатору предмет аренды на определенный срок;
- 2) предмет аренды идентифицируется (предмет аренды определен в договоре аренды, и этим договором не предусмотрено право арендодателя по своему усмотрению заменить предмет аренды в любой момент в течение срока аренды);
- 3) арендатор имеет право на получение экономических выгод от использования предмета аренды в течение срока аренды;
- 4) арендатор имеет право определять, как и для какой цели используется предмет аренды в той степени, в которой это не предопределено техническими характеристиками предмета аренды.

Срок аренды для целей бухгалтерского учета рассчитывается исходя из сроков и условий, установленных договором аренды (включая периоды, не предусматривающие арендных платежей).

Организация не признает предмет аренды в качестве права пользования активом и не признает обязательство по аренде в любом из следующих случаев:

- а) срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды;
- б) рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300 000 руб. и при этом арендатор имеет возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов;

при одновременном выполнении следующих условий:

- а) договором аренды не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору и отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его

справедливой стоимости на дату выкупа;

б) предмет аренды не предполагается предоставлять в субаренду.

Срок аренды для договоров с неопределенным сроком и сроком 11 месяцев определяется с учетом практики взаимоотношений по аренде соответствующего имущества. Основанием для квалификации договора аренды арендатором в качестве краткосрочной или долгосрочной является профессиональное суждение.

2.2. Запасы

Запасами считаются активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев.

Запасы признаются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости.

В фактическую себестоимость запасов, кроме незавершенного производства и готовой продукции, включаются фактические затраты на приобретение (создание) запасов, приведение их в состояние и местоположение, необходимые для потребления, продажи или использования.

Организация, имея право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета принимает приобретенные запасы к бухгалтерскому учету по цене поставщика (без учета всех скидок, уступок, вычетов, премий, льгот, предоставляемых организации, вне зависимости от формы их предоставления).

Учет материалов ведется по каждому наименованию в количественном и суммовом выражении.

Оценка материалов, отпущенных в производство, проданных, выбывших по иным основаниям, а также оставшихся на складе, производится по методу ФИФО по себестоимости первых по времени поступления единиц.

Организация имеет право на применение упрощенных способов бухгалтерского учета и оценивает запасы (сырье, материалы, готовая продукция, товары и др.) на отчетную дату по фактической себестоимости без формирования резерва под обесценение запасов.

2.3 Кредиты и займы

Проценты по займам и кредитам на текущую деятельность организации признаются прочими расходами в том отчетном периоде, к которому они относятся.

Проценты по целевым займам и кредитам, взятым на приобретение или строительство инвестиционного актива, включаются в его стоимость.

2.4. Резервы по сомнительным долгам

Проверка дебиторской задолженности на предмет необходимости создания (корректировки) резерва по сомнительным долгам осуществляется на конец каждого отчетного года.

При квалификации задолженности в качестве сомнительной учитываются следующие обстоятельства:

- нарушение должником сроков исполнения обязательства;
- значительные финансовые затруднения должника, ставшие известными из СМИ или других источников;
- возбуждение процедуры банкротства в отношении должника.

Если на отчетную дату у Организации имеется уверенность в погашении конкретной просроченной дебиторской задолженности, то задолженность не признается сомнительной и резерв по ней не создается.

2.5. Доходы

К доходам по основной деятельности относятся:

- услуги по аренде и управлению собственным или арендованным недвижимым имуществом;

К прочим доходам относятся:

- премий от поставщиков (если по условиям договора на сумму скидки не изменяется цена товара, услуги) в связи с выполнением ими оговоренного объема закупок;
- прибыль от продажи основных средств;

- предоставление в пользование денежных средств (проценты по депозитам и займам, а также проценты за использование банком денежных средств, находящихся на счете Организации в этом банке);

2.6. Расходы

К расходам по обычным видам деятельности относятся

- расходы по оказанию услуг по аренде и управлению собственным или арендованным недвижимым имуществом;

Административно-управленческие расходы признаются в себестоимости проданных продукции, товаров, работ, услуг полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности.

К прочим расходам относятся:

- суммы госпошлин и сборов.
- расходы на услуги банков.
- проценты по кредитам и займам

2.7. Бухгалтерская отчетность

Общество не составляет промежуточную бухгалтерскую (финансовую) отчетность за I квартал, полугодие и 9 месяцев на основании п. 4 ст. 13 Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете"

Общество, имеет право на применение упрощенных способов бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую отчетность. Организация применяет формы годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, разработанные в соответствии с требованиями ФСБУ 4/2023 на основе образцов, приведенных в приложениях к ФСБУ 4/2023.

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность включает следующие формы:

- Бухгалтерский баланс
- Отчет о финансовых результатах
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

Для целей обособленного раскрытия существенными считаются:

- активы или обязательства, составляющие более 10 % от валюты баланса;
- выручка или прочие доходы, составляющие более 10 % от выручки;
- расходы, соответствующие существенным видам доходов.

Показатели, отсутствующие у Организации, не приводятся. Если технически невозможно исключить строку из формы, в ней проставляется прочерк или ноль.

2.8. В учетную политику на 2025 год были внесены следующие изменения:

- организацией принято решение о досрочном применении ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация» с 1 января 2025 года;

- в связи с применением ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденного Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н, утверждены применяемые формы бухгалтерской отчетности и порядок ее формирования.

Изменения учетной политики не оказывают существенного влияния на финансовое положение Организации, финансовые результаты её деятельности и движение денежных средств.

3. Раскрытие показателей бухгалтерской отчетности

3.1. Материальные внеоборотные активы» (строка 1150 Бухгалтерского баланса)

По строке 1150 «Материальные внеоборотные активы» бухгалтерского баланса отражены (тыс. руб.):

Наименование	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Собственные основные средства	17 594	4 124	6 172

Отсутствуют основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования.

Элементы амортизации основных средств в отчетном периоде не изменялись.

Авансы, предварительная оплата, задатки, уплаченные организацией в связи с приобретением, созданием внеоборотных активов, с осуществлением капитальных вложений на 31.12.2023 г. -0 руб., на 31.12.2024 г. – 0 руб., на 31.12.2025 г. –0 руб.

Организация арендует объекты основных средств для целей основной деятельности.

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, г. Симферополь, улица Бородина, зд. 18Д, офис 116А, помещение П-3.

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

Организация по данному договору не признает предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательство по аренде на основании п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды». Арендные платежи признаются в качестве расхода равномерно в течение срока аренды.

3.2. Запасы (строка 1210 Бухгалтерского баланса)

Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав, отсутствуют.

Стоимость материально-производственных запасов, переданных в залог, по состоянию на 31 декабря 2025 г. - руб., на 31.12.2023 - 0 руб., на 31.12.2022 - 0 руб.

	на 31.12.2025 г.	на 31.12.2024 г.	на 31.12.2023 г.
Авансы, предварительная оплата, уплаченные Организацией в связи с приобретением, созданием, переработкой запасов, отраженные в составе дебиторской задолженности по строке 1240 «Финансовые и другие оборотные активы» Бухгалтерского баланса	30	-	30

3.3. Денежные средства и их эквиваленты

Денежные средства включают (строка 1250 Бухгалтерского баланса), тыс.руб.:

Наименование показателя	Код строки	На 31.12.2025 г	На 31.12.2024 г.	На 31.12.2023 г
Денежные средства в рублях в кассе	1250	16	48	8
Денежные средства в рублях на счетах в банках		149	35	1
Итого денежные средства в составе бухгалтерского баланса		165	83	9

3.4. Дебиторская задолженность

По строке 1240 «Финансовые и другие оборотные активы» бухгалтерского баланса отражены (тыс. руб.):

Наименование	2025 год	2024 год	2023 год
Расчеты с поставщиками	30	21	90
Расчеты с покупателями	2 240		1 935
Расчеты по налогам и сборам	223	34	44
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	4		

Расходы по доступу к информационным системам и ПО (сроком до 12 месяцев и не соответствующие критериям НМА)	43	13	20
Итого	2 540	68	2 089

3.5. Капитал

По строке 1300 «Капитал» бухгалтерского баланса отражены (тыс.руб.):

Наименование	2025 год	2024 год	2023 год
Уставный капитал	10	10	10
Нераспределенная прибыль (убыток)	(572)	(1 475)	74
Итого	(562)	(1 465)	84

Состав участников	на 31.12.2025 г		на 31.12.2024 г		на 31.12.2023 г	
	Доля, %	Номинальная стоимость доли, тыс. руб.	Доля, %	Номинальная стоимость доли, тыс. руб.	Доля, %	Номинальная стоимость доли, тыс. руб.
Житецкая Алина Сергеевна	100	10	100	10	100	10

Доли 100% оплачены.

3.6. Краткосрочные обязательства

По строке 1510 «Краткосрочные заемные средства» бухгалтерского баланса отражены (тыс. руб.):

Наименование	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Краткосрочные заемные средства	20 841	1 370	2 400

Предоставленные займы включали:

Наименование кредитора, заимодавца	Сумма задолженности на 31.12.2024	Сумма задолженности на 31.12.2025г	Срок погашения	Предоставленные обеспечения
1. ООО «СЗ «Славянский»	-	16 561		нет
В т.ч. сумма основного долга	-	16 500	30.12.2026	
В т.ч. проценты (5% годовых)	-	61	30.12.2026	
2. Житецкая Алина Сергеевна (учредитель)	1 370	-	31.07.2026	нет
В т.ч. сумма основного долга	1 370	-	31.07.2026	
В т.ч. проценты (беспроцентный)	-	-		
3. ООО «СЗ «СД 1»	-	4 280	31.08.2026	нет
В т.ч. сумма основного долга	-	4 280	31.08.2026	
В т.ч. проценты (беспроцентный)	-	-		
Итого	1 370	20 841		

Показатели	за 2025 год	за 2024 год
Всего начислено процентов по займам и кредитам, в том числе:	61	-
- сумма начисленных процентов по займам и кредитам, включенных в	61	-

прочие расходы		
----------------	--	--

3.7. Кредиторская задолженность

По строке 1520 «Краткосрочная кредиторская задолженность» бухгалтерского баланса отражены (тыс. руб.):

Наименование	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Расчеты с поставщиками	-	227	1 679
Расчеты с покупателями	-	4 304	4 390
Расчеты по налогам и сборам	22	15	20
Итого	22	4 546	6 089

3.8. Информация по доходам и расходам организации за 2024 и 2025 год (тыс. руб.):

Показатель	2025 год	2024 год
3.8.1 Выручка	40	157
3.8.2 Расходы по обычной деятельности	(2 044)	(3 998)
3.8.3 Проценты к уплате	(61)	-
3.8.4 Прочие доходы В том числе	3 259	4 225
- от реализации ОС	3 108	1671
- от реализации прочего имущества	150	-
- иная операционная деятельность	1	2554
3.8.5 Прочие расходы	(268)	(1 889)
- от реализации прочего имущества	-	-
- услуги банка	(41)	(32)
- иная операционная деятельность	(227)	(1857)
Налог при упрощенной системе налогообложения	(23)	(45)
Чистая прибыль (убыток)	903	(1 550)

4. Информация о бенефициарах и об операциях со связанными сторонами

Организация вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, не является эмитентом публично размещаемых ценных бумаг, на основании чего не применяет ПБУ 11/2008 "Информация о связанных сторонах" и не раскрывает информацию о связанных сторонах в бухгалтерской отчетности (п. 3 ПБУ 11/2008)

5. Информация о вознаграждениях, выплаченных основному управленческому персоналу в отчетном периоде.

Краткосрочные вознаграждения исполнительному органу (директору) Общества за 2025 и 2024 год не производились.

Долгосрочные вознаграждения за 2025 и 2024 год не выплачивались.

Вознаграждения членам ревизионной комиссии в 2025 и 2024 году не выплачивались.

6. В течении 2025 года Общество не принимало участия в совместной деятельности.

7. Информация о дивидендах, выплаченных участникам общества за отчетный период

Решения по итогам 2025 года о распределении чистой прибыли и выплате дивидендов не принимались.

В 2024, 2025 году выплата дивидендов не производилась.

8. Судебные дела

На 31.12.2025 г. у Организации не имеется незавершенных судебных разбирательств.

9. Выданные и полученные обеспечения, поручительства.

Выданные и полученные обеспечения, поручительства на 31.12.2025г., на 31.12.2024 г. отсутствуют.

10. Государственная помощь

В течение 2024, 2025 года государственная помощь Обществу не предоставлялась.

11. События, произошедшие после 31 декабря 2025 года

Не существует событий, произошедших с момента окончания отчетного периода, способных оказать негативное влияние на дальнейшую деятельность организации, которые требуют корректировки или раскрытия в примечаниях к бухгалтерской (финансовой) отчетности.

12. Непрерывность деятельности и раскрытие информации о рисках хозяйственной деятельности общества

Чистые активы компании составили:

Показатель	на 31.12.2025 г.	на 31.12.2024 г.	на 31.12.2023 г.
Активы (стр. 1600 бухгалтерского баланса)	20 301	4 451	8 573
Долгосрочные обязательства (стр. 1410, 1450 бухгалтерского баланса)	-	-	-
Краткосрочные обязательства (стр. 1510-1550 бухгалтерского баланса)	20 863	5 916	8 489
Доходы будущих периодов (стр. 1550 бухгалтерского баланса)	-	-	-
Итого чистые активы	(562)	(1 465)	84

Величина чистых активов организации на 31.12.2025 и 31.12.2024 является отрицательной и ниже размера уставного капитала по следующим причинам.

Общество при регистрации с 15 октября 2012 г. занималось производством товарного бетона. В связи с сокращением производства было принято решение о внесении изменений и Основным видом деятельности Организации с 2022 года являлся: 56.10 Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания до 10.12.2025г.

Убытки в 2025 году образовались в связи с отсутствием деятельности ресторанов и услуг по доставке продуктов питания.

С 11.12.2025г. – основным видом деятельности Организации является: 23.63 – Производство товарного бетона. Дополнительные: 52.10 Деятельность по складированию и хранению, 23.61 Производство изделий из бетона для использования в строительстве.

11.12.2025 года была подана Инвестиционная декларация о заключении договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территориях Республике Крым и г. Севастополя. 20.01.2026 года заключен договор о деятельности в свободной экономической зоне на территории Республики Крым. 18.02.2026 года заключен договор аренды земельного участка с администрацией г. Симферополя.

Целью инвестиционного проекта является размещение на муниципальном земельном участке объектов, обеспечивающих полный цикл производства товарного бетона, а также производства изделий из шлакобетона (шлакобетонных блоков) для дальнейшей продажи.

В связи с увеличением строительства в Республике Крым, в частности города Симферополь, компания ООО «ПАРК», имея большой опыт в производстве товарного бетона, планирует активно развивать производство широкого ассортимента строительных материалов и изделий в строительной отрасли. В 2026 году планируется пересмотр ценовой политики, привлечение новых заказчиков, оптимизация затрат и получение прибыли, руководством разработан долгосрочный финансовый план по улучшению финансовых показателей Организации.

Руководство оценивает, что данные обстоятельства в части наличия отрицательных чистых активов на 31.12.2025 и на 31.12.2024 г. не указывают на наличие существенной неопределенности, которая может вызвать значительные сомнения в способности Общества продолжать деятельность непрерывно.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Организации подготовлена исходя из допущения о том, что Организация осуществляет непрерывно свою деятельность и будет продолжать осуществлять свою деятельность в обозримом будущем. У Организации отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

События или условия, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Организации продолжать непрерывно свою деятельность, отсутствуют.

13. Экономическая среда, в которой организация осуществляет свою деятельность

В 2025 году на деятельность Организации оказывали существенное влияние факторы экономического и иного характера. Среди них, в частности, геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении Российской Федерации, ее экономических субъектов и граждан отдельными государствами и их объединениями, меры, принимаемые в Российской Федерации в ответ на внешнее санкционное давление.

Руководство Организации считает, что данные обстоятельства не окажут существенного влияния на способность Организации продолжать свою деятельность непрерывно в обозримом будущем.

Руководство Организации следит за развитием ситуации и предпринимает все необходимые меры для устойчивого функционирования Организации.

Будущие последствия сложившейся экономической ситуации сложно прогнозировать, и текущие ожидания и оценки руководства Организации могут отличаться от фактических результатов.

14. Информация о рисках хозяйственной деятельности

Рыночные риски

Учитывая международную обстановку на момент составления отчетности, нельзя исключить рыночный риск, который может возникнуть в условиях международных (экономических и т.п.) санкций для организации. В сложившихся условиях вероятность продолжения экономической неопределенности в ближайшем будущем высока, и руководство не в состоянии предвидеть все варианты развития дальнейшей ситуации, которые могут серьезно повлиять на текущие условия, в которых функционирует Общество.

Риск ликвидности

Риски ликвидности минимальны, т.к. отсутствует просроченная кредиторская задолженность перед поставщиками, отсутствуют банковские кредиты.

Правовые риски

Деятельность Общества подвержена рискам изменения режима нормативно-правового регулирования в налоговом законодательстве (в части изменения порядка налогообложения и ставок налогов).

Для минимизации риска Общество отслеживает все изменения, вносимые в законодательные и нормативно-правовые акты в гражданской и налоговых сферах, и оперативно реагирует на изменяющиеся требования законодательства с целью их соблюдения и исполнения. В настоящее время вероятность кардинального изменения законодательства, ухудшающего положение Общества, оценивается как низкая. Риски ликвидации очень незначительные, так организация выполняет свои обязательства по расчетам с кредиторами, по расчету заработной плате и уплаты налогов.

Налоговые риски

Общество контролирует возникновение рисков, связанных с изменением налогового законодательства, поскольку Российское налоговое законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Общество внимательно следит за текущими изменениями налогового

законодательства, уделяя внимание практическим семинарам и совещаниям с участием ведущих экспертов.

Репутационные риски

Для снижения рисков Общество предпринимает следующие действия:

- соблюдает сроки, исполняет свои обязательства перед покупателями и поставщиками, по договорам займа в полном объеме.

Директор ООО «ПАРК»

Д. В. Хиценко

«30» марта 2026 г.

