

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО «Прогресс» за 2025 год.

Общество с ограниченной ответственностью «Прогресс», именуемое в дальнейшем Общество, образовано 26.09.2023г., о чем в Единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о государственной регистрации № 1232700015283.

Единственным участником Общества по состоянию на 31.12.2025 года являлась Ли Лариса, владеющая долей в уставном капитале Общества в размере 100 %.

Размер уставного капитала Общества составляет 10 000 рублей.

Среднесписочная численность сотрудников общества составила за 2025 год составила 1 человек.

Основным видом деятельности Общества является деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Дополнительные виды деятельности:

- Строительство жилых и нежилых зданий
- Разборка и снос зданий
- Производство прочих строительно-монтажных работ
- Покупка и продажа собственного недвижимого имущества
- Аренда и управление собственным и арендованным имуществом

Единоличным исполнительный орган Общества является директор. Указанную должность на 31.12.2025 занимала Ли Лариса, назначенная решением единственного участника Общества от 14.05.2024г.

Высшим органом управления Обществом является единственный участник Общества.

Общество применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «доходы».

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества не подлежит обязательному аудиту

Бухгалтерская отчетность Общества за 2025г. сформирована в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкцией по его применению, утвержденными Приказом Минфина РФ от 31.10.2000 № 94н, Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденным Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 № 34н (в редакции последующих изменений и дополнений), Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденным Приказом Минфина РФ от 04.10.2023 № 157н, а также иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

Числовые показатели бухгалтерской отчетности представлены в тысячах рублей.

Настоящая бухгалтерская отчетность Общества подготовлена на основе следующей учетной политики.

Основа составления

Учетная политика Общества разработана на основе Положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» (ПБУ 1/2008), утвержденного Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 06.10.2008 № 106н

Активы и обязательства оценены в отчетности по фактическим затратам, создание резервов по снижению стоимости активов не предусмотрено.

Определение уровня существенности

Уровень существенности ошибки определяется исходя из процентного соотношения суммы искажения показателя бухгалтерской отчетности к валюте баланса за соответствующий отчетный период. Если процентное соотношение составляет более 10% процентов, то ошибка признается существенной.

Раскрытие информации в бухгалтерской отчетности

В бухгалтерской отчетности отражаются отдельными строками только существенные показатели. Показатель считается существенным, если его нераскрытие может повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей, принимаемые на основе отчетной информации. Существенность показателя определяется как 10% от статьи отчетности, при этом статья отчетности в итоге бухгалтерского баланса должна превышать 10%.

Способы оценки имущества

В соответствии со ст. 12 Федерального закона № 402-ФЗ оценка имущества и обязательств производится для их отражения в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в денежном выражении.

Оценка имущества, приобретенного за плату, осуществляется путем суммирования фактически произведенных расходов на его покупку; имущества, полученного безвозмездно, по рыночной стоимости на дату оприходования; имущества, произведенного в самой организации, по стоимости его изготовления.

Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В бухгалтерском балансе финансовые вложения, дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, оценочные обязательства отнесены к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные указанные активы и обязательства представлены как долгосрочные.

Если активы и обязательства на начало отчетного периода классифицированы как долгосрочные, а в течение отчетного периода появилась уверенность в том, что произойдет погашение задолженности, то производится переклассификация указанной долгосрочной задолженности в краткосрочную.

Финансовые вложения классифицируются как краткосрочные или долгосрочные исходя из предполагаемого срока их использования (обращения, владения или погашения) после отчетной даты.

Основные средства

Учет основных средств в Обществе осуществляется в соответствии с ФСБУ 6/2020 «Основные средства» и ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения»

Объектом основных средств считается актив, характеризующийся одновременно признаками, установленными п.4 Стандарта.

Не применяется настоящий Стандарт в отношении активов, характеризующихся одновременно признаками, установленными п. 4 Стандарта, но имеющих стоимость ниже лимита - 100 000 руб. При этом затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены. Указанное решение раскрывается в бухгалтерской (финансовой) отчетности с указанием лимита стоимости, установленного организацией.

Единицей учета основных средств является инвентарный объект.

При признании в бухгалтерском учете объект основных средств оценивается по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью объекта основных средств считается общая сумма связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта основных средств в бухгалтерском учете.

После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.

Срок полезного использования, ликвидационная стоимость и способ начисления амортизации (элементы амортизации) объекта основных средств определяются при признании этого объекта в бухгалтерском учете.

Способ начисления амортизации: линейный

Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете.

Доходы и расходы по финансовым вложениям отражаются в составе прочих доходов и расходов.

Запасы

При учете запасов Общество применяет стандарт ФСБУ 5/2019, утвержденный приказом Министерства финансов Российской Федерации от 15.11.2019 N 180н.

Настоящий Стандарт не применяется в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. При этом затраты, которые в соответствии с настоящим Стандартом должны были бы включаться в стоимость запасов, признаются расходами периода, в котором были понесены (п.2 ФСБУ 5/2019)

Запасами считаются активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев. К запасам относятся активы, перечисленные в п.3 ФСБУ 5/2019.

Единицей учета запасов устанавливается номенклатурный номер (инвентарный номер) Запасы признаются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости.

Оценка запасов после признания осуществляется в соответствии с п.28 ФСБУ 5/2019. Запасы организации оцениваются на отчетную дату по фактической себестоимости запасов.

При отпуске запасов в производство, отгрузке готовой продукции, товаров покупателю, списании запасов, себестоимость запасов рассчитывается по средней себестоимости.

Задолженность покупателей и заказчиков

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками), с учетом НДС. Нереальная к взысканию задолженность списывается с баланса по мере признания ее таковой. Указанная задолженность учитывается за балансом в течение пяти лет с момента списания для наблюдения за возможностью ее взыскания в случае изменения имущественного положения должника.

Уставный капитал

Уставный капитал отражен в сумме 100% доли одного участника и соответствует Уставу Общества.

Кредиты и займы полученные

Обязательства, отражаемые в бухгалтерском учете как долгосрочные и предполагаемые к погашению в течение последующих 12 месяцев, в бухгалтерской отчетности отражаются в составе краткосрочных.

Налог при применении УСН

Общество применяет упрощенную систему налогообложения УСН с объектом «Доходы» (6%).

Задолженность Общества перед бюджетом по налогу при УСН включается в показатель «Кредиторская задолженность» бухгалтерского баланса.

Признание доходов

В доходах учитываются доходы от реализации и внереализационные доходы. Полученные авансы так же учитываются в доходах. Учет доходов ведется кассовым методом в целях формирования облагаемой базы для расчета налога по УСН.

Признание расходов

Себестоимость проданной продукции включает расходы, связанные с изготовлением готовой продукции и оказанием услуг, за исключением управленческих расходов

В целях калькулирования себестоимости услуг расходы по обычным видам деятельности подразделяются на:

- затраты, непосредственно связанные с производством услуг и включаемые в себестоимость оказанных услуг;
- затраты, не связанные непосредственно с производственным процессом и не включаемые в себестоимость оказанных услуг (управленческие расходы).

Управленческие расходы ежемесячно признаются в качестве расходов по обычным видам деятельности в полном размере.

В составе прочих расходов учитываются:

- расходы от продажи материалов и основных средств;
- убытки прошлых лет – по мере выявления.

Расшифровки показателей бухгалтерской отчетности приведена в приложенных таблицах:

- Финансовые вложения внеоборотные
- Запасы
- Долгосрочные заемные средства
- Краткосрочные заемные средства
- Краткосрочная кредиторская задолженность
- Расходы по обычным видам деятельности
- Прочие доходы

В 2025 году выручка отсутствует. Отсутствие выручки связано с тем, что Общество находится в процессе поиска подходящего проекта для строительства на имеющемся земельном участке. На границе с участком имеются прочие существующие объекты, которые создают технические сложности в соблюдении требований нормативных актов. Решение данной проблемы занимает более длительный период времени, чем предполагалось изначально.

Директор
ООО «Прогресс»



Ли Лариса