# Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. **Краткая характеристика деятельности организации.** Сокращенное наименование — ООО «ТОП АРЕАЛ». Юридический адрес — 656006, г. Барнаул, ул. Малахова, д. 164, помещ. Н-102. Дата государственной регистрации — 03.02.2023г

Основной вид деятельности —торговля розничная непродовольственными товарами, не включенными в другие группировки, в специализированных магазинах. ОКВЭД 47.78.9

Обособленных подразделений нет.

Уставный капитал составляет 20 тыс. руб. Единственным участником является Филина М.В. с долей 100%.

Генеральный директор общества — М.В. Филина. Главный бухгалтер — М. В. Филина.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. **Стандарты, по которым составлена отчетность**.

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ — Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «ТОП АРЕАЛ» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ООО «ТОП АРЕАЛ» не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

**3. Инвентаризация**

| **Объект учета** | **Дата проведения инвентаризации** | **Примечания** |
|---|---|---|
| Основные средства | 18.12.2025 | 3 944 тыс. руб. |
| Материально-производственные запасы | 29.12.2025 | 2 252 тыс. руб. |

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

**4. Основные факторы**

Выручка организации за отчетный период составила 41 055 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Чистая прибыль организации за отчетный период составила 2 969 тыс. руб., что также превышает показатель предыдущего года. Рост показателей обусловлен расширением клиентской базы.

**5. Информация о деятельности**

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

**6. Учетная политика**

Учетная политика  ООО «ТОП АРЕАЛ» на 2025г утверждена приказом от 28.12.2024г. Согласно учетной политике и в соответствии с рекомендациями для субъектов МСП (утв. Протоколом ИПБ России от 25.04.13 №4/13) организация применяет упрощённую форму ведения бухучета.

**7. Дата составления текстовых пояснений**: 30 марта 2026 года.

Генеральный директор _____ М.В. Филина