

Общество с ограниченной ответственностью «Партнер»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Партнер»

1.2. Юридический адрес: 678860, Республика Саха (Якутия), м.р-н Момский, с.п. Момский национальный наслег, с.Хонуу, мкр. Спортивный, д.4, кв. 11

1.3. Дата государственной регистрации 08.09.2022г.

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1

1.6. Уставный капитал составляет 10 000,00 руб.

Участниками являются:

- Общество с ограниченной ответственностью «Агентство инвестиционных решений» (ИНН 1435354053, ОГРН 1201400008017) с долей 100 процентов;

1.7. Основной вид деятельности:

- 68.31 Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе

1.8. Сведения о руководстве

Единоличный исполнительный орган Общества (директор): Калитин Николай Романович (Решение единственного участника от 13.02.2026г..)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

По состоянию на 31.12.2025г. основных средств на балансе Общества не имеется.

4. Нематериальные активы

По состоянию на 31.12.2025г. НМА на балансе Общества не имеется.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025г.	—
Материально-производственные запасы	28.12.2025г.	—
Нематериальные активы	28.12.2025г.	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

За отчетный 2025г. размер чистой прибыли составил 532 тыс. руб., за 2024г — 9 787 тыс. руб. Чистая прибыль уменьшилась на 9 255 тыс. руб. (94,6%) Выручка от продаж в 2025г. равна 246 693 тыс. руб., в 2024г. — 563 446 тыс. руб. Снижение выручки на 316 753 тыс. руб. (56,2%) можно объяснить понижением покупательской способности населения в связи со сложной экономической ситуацией в стране в целом. Себестоимость продаж в 2025г. составила — 244 792 тыс. руб., в 2024г. — 556 181 тыс. руб. Так же наблюдается снижение показателя на 56%.

Таким образом, можно сказать, что значительную роль на понижение чистой прибыли сыграло понижение размера прочих доходов в виде процентов по депозитам и займам на 7 627 тыс. руб.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 27 марта 2026 года

Директор



Калитин Николай Романович