

Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая Компания «Выбор»

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету  
о финансовых результатах за 2025 год**

**Пояснение 1.**

**1.1. Краткая характеристика деятельности организации:**

Сокращенное наименование – ООО УК «Выбор»

Юридический адрес: 353900 Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Карла Маркса, 13, помещение III, комната 40

Дата государственной регистрации: 25 января 2019 г.

ОГРН – 1192375004502, ИНН – 2315210083, КПП - 231501001

Численность сотрудников 133 человека.

Уставный капитал составляет 10 000 (десять тысяч) рублей 00 копеек.

Участниками являются:

- Сикорский А.П с долей 51 процент;
- Сикорская Л.Н. с долей 49 процентов;

Сведения о руководстве и главном бухгалтере:

Генеральный директор Общества: Новиков Артем Борисович назначен приказом от 30.03.2023 № 18-К.

Главный бухгалтер Общества: Зинченко Ольга Владимировна назначена приказом от 01.06.2020 № 20.

**1.2. Перечень видов деятельности:**

Основной вид деятельности по ОКВЭД:

(70.22) Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления

Дополнительные виды деятельности по ОКВЭД:

(69.10) Деятельность в области права

(69.20) Деятельность по оказанию услуг в области бухгалтерского учета, по проведению финансового аудита, по налоговому консультированию

(78.10) Деятельность агентств по подбору персонала



(82.11) Деятельность административно-хозяйственная комплексная по обеспечению работы организации

(82.99) Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки.

## Пояснение 2.

**2.1.** Учетная политика предприятия разработана в соответствии с требованиями следующих документов:

- Федеральный закон от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете";
- Положение по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденное Приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34н;
- Федеральный стандарт бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность";
- Федеральный стандарт бухгалтерского учета ФСБУ 14/2022 "Нематериальные активы".
- Федеральный стандарт бухгалтерского учета ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация".

**2.2.** Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ:

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

**2.3.** В строке 2110 Выручка Отчета о финансовых результатах отражено, в тыс.руб.:

Наименование показателя	за 2025 г., тыс. руб.
Выручка:	308 259
в том числе: Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	307 931
Услуги передачи права пользования технической документацией	328
Себестоимость продаж:	(285 168)
в том числе: Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	(285 168)

**2.4.** В строке 2220 Отчета о финансовых результатах управленческими расходами в размере 23 699 тыс. руб. в 2025 году признаны расходы:

Наименование показателя	за 2025 г., тыс. руб.
Строительные, отделочные, прочие мат. для рем., услуги по рем. и обслуж. зданий, сооружений	936
Информационные услуги	5 455
ИТ ПО	4 405
Расходы на подбор персонала	1 389
Услуги по обслуживанию ИТ оборудования	1 557
Юридические и нотариальные услуги	1 108
Прочие расходы	8 849
<b>ИТОГО:</b>	<b>23 699</b>

**2.5.** В строке 2310 Отчета о финансовых результатах отражены доходы от участия в других организациях – поступление действительной стоимости доли уставного капитала, при выходе из состава участников общества в размере 21 140 тыс. руб.

**2.6.** В строке 2320 Отчета о финансовых результатах отражены полученные проценты за размещение депозитов.

2.7. В строке 2340 «Прочие доходы» Отчета о финансовых результатах отражены: разницы стоимости возврата и фактической стоимости товаров.

2.8. В строке 2350 «Прочие расходы» Отчета о финансовых результатах отражены расходы:

Наименование показателя	за 2025 г., тыс. руб.
Расходы, связанные со списанием ОС	85
Банковские услуги: покупка, продажа валюты, валютный контроль и платежи, расчетно-кассовое обслуживание, справки, прочее	134
Социальные расходы	710
Штрафы, пени по условиям договоров	136
Списание НДС на расходы	94
Прочие расходы	916
<b>ИТОГО:</b>	<b>2 075</b>

2.9. Инвентаризация проведена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте», Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация».

2.10. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 30.03.2026 года.

Генеральный директор

А.Б. Новиков