

ООО «РММ МОЛПРОМА»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «РММ МОЛПРОМА»

1.2. Юридический адрес – Кировская область, г. Киров, ул.Складская, д.4

1.3. Дата государственной регистрации – 07.12.1992

1.4. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 6 человек, в том числе:

| Наименование подразделения                     | Численность |
|------------------------------------------------|-------------|
| Администрация                                  | 4           |
| Персонал по обслуживанию зданий и оборудования | 2           |
|                                                |             |
|                                                |             |

Пенсионеров 4 человека, предпенсионеров в компании нет.

1.5. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств нет

1.6. Уставный капитал составляет 10000 руб. Участниками являются:

Береснев Игорь Михайлович с долей 13,5617 %

Зубарев Юрий Иванович с долей 22,9705 %

Чудиновских Елена Геннадьевна 63,4678 %

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Производство машин и оборудования для производства пищевых продуктов

-Аренда и управление собственным недвижимым имуществом

1.8 Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Ковальногов Константин Александрович (Протокол общего собрания учредителей от 16.04.2021 Приказ №1 от 28.04.2021)

Главный бухгалтер Чудиновских Елена Геннадьевна (Приказ №22 от 11.11.2014)

Бухучет ведется структурным подразделением (бухгалтерией) ООО «РММ МОЛПРОМА»

1.9 Бухгалтерская отчетность Общества не подлежит аудиту

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Основной вид деятельности организации в 2025 году - сдача в аренду собственных нежилых помещений. Учет фактов хозяйственной деятельности арендодателя осуществляется с применением ФСБУ 25/2018.

4. Материальные внеоборотные активы по строке 1150 состоят из зданий производственного корпуса, теплой стоянки, водонапорной башни, насосной, 4-х проходных, здания производственного назначения, автодороги, земельного участка, пожарного резервуара, машины для резки металла, сварочного оборудования, 3-х кранбалок, виброножниц. В 2025 году был приобретен легковой автомобиль Chery Tiggo 2014 года выпуска за 501 тыс.рублей, что привело к увеличению значения по строке 1150 по сравнению с 2024 годом. Амортизация начисляется по 5 объектам, остальные полностью амортизированные основные средства.

5. Запасы по строке 1210 представляют собой материалы для производства оборудования для молочной промышленности, т.к. деятельность в этом направлении не осуществлялась, то существенных изменений в показателях баланса по сравнению с 2024 годом нет.

6. Денежные средства по строке 1250 значительно сократились по сравнению с 2024 годом, так как арендаторы своевременно не погасили долги. Самая значительная задолженность числится за ООО «РММ Молпром» в размере 938 тыс. рублей и ИП Кудрявцевой М.В. в размере 110 тыс. рублей.

7. По строке 1230 в 2025 году числится задолженность арендаторов в размере 1151 тыс. рублей, оплата ИП Зверевой за обслуживание системы 1С в размере 15 тыс. рублей, 28 тыс. рублей оплачено ООО «Аktion –пресс» за БСС «Главбух», 10 тыс. рублей страхование ОСАГО купленного автомобиля.

В 2024 году за арендаторами числилась задолженность в 686 тыс. рублей, и оплата услуг по сопровождению 1С ИП Зверевой 13 тыс. рублей.

8. По строке 1340 изменение показателей произошло из-за результатов финансовой деятельности организации за год. В 2024 году прибыль составила 121 тыс. рублей. В 2025 году получен убыток в размере 117 тыс.рублей.

9. Проанализировав показатели по строке 1520 отмечаем следующее:

- в 2025 году выросла задолженность перед контрагентами

| Контрагент           | 2025 год (тыс.руб) | 2024 год( тыс.руб.) |
|----------------------|--------------------|---------------------|
| АО «ЭнергосбыТ Плюс» | 162                | 111                 |
| ПАО Т Плюс           | 194                | 85                  |
| ООО «РММ Молпром»    | 230                | –                   |
| Прочие               | 11                 | 9                   |

В 2024 году не было задолженности по зарплате, в 2025 задолженность 74 тыс. рублей

Задолженность по налогам и взносам в 2025 -164 тыс. рублей, в 2024 – 125 тыс. рублей

Авансы полученные в 2025 151 тыс. рублей, в 2024 148 тыс. рублей.

10. В отчете о финансовых результатах прослеживается рост расходов по обычной деятельности

Если 2024 году разница между строками 2110 и 2210 составила 264 тыс. рублей, то в 2025 - 202 тыс. рублей. Рост цен на услуги контрагентов (теплоснабжающие организации, организации по оказанию услуг по охране, вывоз ТБО, водоотведение, интернет провайдеры) опережает рост арендной платы. В 2025 году было проведено повышение арендной платы, что несколько улучшило общие показатели. Повысить арендную плату до необходимых значений не представляется возможным, из за финансовых возможностей арендаторов. В 2024 были получены проценты в размере 107 тыс. рублей. от выдачи займа.

По строке 2350 в 2024 году отражены расходы на услуги банка в размере 21 тыс. рублей. В 2025 расходы на услуги банка составили 27 тыс. рублей и была оказана материальная помощь сотрудникам в размере 35 тыс. рублей.

Отмечается закономерный рост показателя по строке 2410.

11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Снижение роста всех показателей требует организации новых направлений хозяйственной деятельности предприятия. Администрация рассматривает возможные варианты развития ООО.

Дата составления текстовых пояснений 30 марта 2026 года.

Директор

\_\_\_\_\_ Ковальногов К.А.