Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности за 2025 год

1. Общие сведения

Гаражный кооператив «АВТОУЮТ» (ИНН 8905023922) зарегистрирован в г. Ноябрьск (р. 1). Основной деятельностью является управление эксплуатацией нежилого фонда (гаражного комплекса).

2. Учетная политика и кадровое обеспечение

Отчетность подготовлена в соответствии с приказами Минфина РФ для некоммерческих организаций (р. 1). В штате предусмотрены должности председателя и бухгалтера.

3. Анализ основных показателей

- **Доходы**: Сформированы преимущественно за счет членских и иных целевых взносов в размере **247 тыс. руб.** (р. 3). Дополнительные прочие поступления составили **47 тыс. руб.** (р. 4).
- **Расходы**: Общая сумма расходов по обычной деятельности составила **296 тыс. руб.** (р. 3). Основные статьи затрат — содержание имущества общего пользования, оплата труда штатных сотрудников и налоги.
- **Дебиторская и кредиторская задолженность**: Дебиторская задолженность (финансовые активы) составляет **47 тыс. руб.** (р. 2). Кредиторская задолженность выросла до **209 тыс. руб.** по сравнению с **0 руб.** в предыдущем периоде (р. 2).

4. Выводы и предложения

Отрицательный финансовый результат (**-47 тыс. руб.**) (р. 3) и рост кредиторской задолженности требуют пересмотра приходно-расходной сметы на 2026 год. Рекомендуется рассмотреть вопрос об увеличении размера членских взносов для покрытия дефицита средств

Председатель ГК «Автоуют» А.В.Иванов