

ООО "АрБизСпо"

111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д.63, стр.1, ОГРН 5077746465430, ИНН/КПП 7722607510/ 772201001

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "АрБизСпо"

1.2. Юридический адрес 111024, Москва г, Авиамоторная ул, дом № 63, строение 1

1.3. Дата государственной регистрации 04.04.2007 г

1.5. Численность сотрудников: 1 чел

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1

1.6. Уставный капитал составляет 28 855 000 руб.

Участниками является:

- Мельник Валерий Иванович с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
- 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Рамеева Анна Сергеевна
Главный бухгалтер Общества: Рамеева Анна Сергеевна

1.9. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая)

отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства». Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету. Переоценка основных средств Обществом не производится. Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период выросла по сравнению с показателями прошлого года.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 23 марта 2026 года.

Генеральный директор



Рамеева А.С.