

**Общество с ограниченной ответственностью «Высота»
ИНН 7725299648, КПП 772501001
115533, г. Москва, пр-кт Андропова, д. 22, этаж 2, комната 19 в помещении IV**

Пояснения

к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

Раздел 1. Общие сведения об Обществе

1.1. Наименование Общества

Полное фирменное наименование Общества: **Общество с ограниченной ответственностью «Высота»**
Сокращенное фирменное наименование Общества: **ООО «Высота»**

1.2. Место нахождения и почтовый адрес Общества

Общество ведет основную хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации
Место нахождения Общества: Российская Федерация, 115533, г. Москва, пр-кт Андропова, д. 22, этаж 2, комната 19 в помещении IV
Общество входит в реестр субъектов малого и среднего предпринимательства в качестве микропредприятия.

1.3. Сведения о государственной регистрации

Основной государственный регистрационный номер **5157746159258**
Дата регистрации **10.12.2015г.**

1.4. Уставный капитал Общества

Уставный капитал общества равен 1 000 тыс. рублей, уставный капитал оплачен полностью.

1.5. Информация об исполнительных и контрольных органах Общества.

Высшим органом управления Общества является общее собрание участников.
Единоличным исполнительным органом ООО «Высота» является директор Касап Алена Валерьевна.

1.6. Сведения о дочерних и зависимых организациях Общества по состоянию на 31 декабря 2025 год

Дочерних и зависимых организаций нет.

1.7. Информация об обслуживающей организации

С июня 2023 г. ведение бухгалтерского учета и составление финансовой (бухгалтерской) отчетности ООО «Высота» осуществляет на договорных основаниях ООО «ИнтерДир» (ОГРН 1237700103365). Услуги обслуживающей организации являются частью информационной системы ООО «Высота», т. е. включаются в соответствующие бизнес-процессы, относящиеся к подготовке финансовой отчетности.

Раздел 2. Основные показатели финансово-экономической деятельности Общества

2.1 Учетная политика

Бухгалтерская отчетность подготовлена в соответствии с Федеральным законом N 402-ФЗ от 06 декабря 2011г «О бухгалтерском учете», «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным Приказом Министерства Финансов РФ №34н от 29 июля 1998г., действующими положениями по бухгалтерскому учету, а также иными нормативными актами, входящими в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

Основополагающими принципами учетной политики являются:

- 1) принцип начисления (результаты операций и прочих событий признаются, когда они возникают в соответствии с первичным документами, вне зависимости от факта оплаты)
- 2) непрерывность деятельности – бухгалтерская (финансовая) отчетность подготавливается на основе допущения, что предприятие функционирует непрерывно и будет вести операции в обозримом будущем, нет ни намерения, ни необходимости в ликвидации или в существенном сокращении масштабов деятельности;

3) сопоставимость - измерение и отражение финансовых результатов аналогичных операций и других событий осуществляются последовательно, на протяжении существования предприятия.

Активы и обязательства оценены в отчетности по фактическим затратам. Исключение составляют основные средства, отраженные за минусом начисленной амортизации.

Изменения учетной политики в 2025 году связаны с началом применения ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность".

При составлении бухгалтерской отчетности организация руководствуется нормами Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утвержденного Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н, Положения по бухгалтерскому учету "Отчет о движении денежных средств" (ПБУ 23/2011), утвержденного Приказом Минфина России от 02.02.2011 N 11н, а также требованиями к раскрытию информации в бухгалтерской отчетности, содержащимися в других положениях по бухгалтерскому учету.

Формы бухгалтерской отчетности, применяемые организацией и основанные на формах из Приложений N N 3 - 8 к ФСБУ 4/2023.

(Основание: п. 62 ФСБУ 4/2023)

Организация ежеквартально составляет промежуточную бухгалтерскую отчетность для представления органам управления, учредителям (участникам, акционерам), кредиторам и иным заинтересованным пользователям. Она составляется в общем порядке.

(Основание: ч. 4, 5 ст. 13 Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", пп. "а" п. 56 ФСБУ 4/2023)

2.2 Основные средства и Капитальные вложения

Учет основных средств (далее - ОС) и капитальных вложений ведется в соответствии с Федеральными стандартами бухгалтерского учета 6/2020 "Основные средства" и 26/2020 "Капитальные вложения", утвержденными Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н.

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость больше 100 тыс. руб. Если его стоимость не превышает установленный лимит, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены. (п.5 ФСБУ 6/2020)

Самостоятельными инвентарными объектами ОС признаются существенные по величине затраты на проведение ремонта, техосмотра, техобслуживания ОС с частотой более 12 месяцев или более обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев. Величина затрат признается существенной, если она превышает 15% первоначальной стоимости основного средства. (Основание: п. 10 ФСБУ 6/2020)

Неотделимые улучшения в арендованные объекты ОС, произведенные после принятия к учету соответствующего права пользования активом, увеличивают фактическую стоимость этого права пользования по аналогии с учетом реконструкции, модернизации ОС. (Основание: п. 7 ФСБУ 6/2020, п. 7.1 ПБУ 1/2008, п. 10 ФСБУ 25/2018)

Срок полезного использования ОС. Срок полезного использования объектов ОС определяется исходя из ожидаемого периода времени, в течение которого объект будет приносить экономические выгоды. (Основание: п. 8 ФСБУ 6/2020)

В качестве инвентарного объекта учитывается объект ОС со всеми его приспособлениями и принадлежностями. При наличии у одного объекта нескольких частей, стоимость и сроки полезного использования которых существенно отличаются от стоимости и срока полезного использования объекта в целом, каждая такая часть признается самостоятельным инвентарным объектом. Стоимость и срок полезного использования части считаются существенно отличающимися, если разница составляет более 20% соответственно от стоимости и срока полезного использования объекта в целом. (Основание: п. 10 ФСБУ 6/2020)

Переоценка ОС. Все объекты ОС после признания учитываются по первоначальной стоимости, переоценка не производится. (Основание: пп. "а" п. 13 ФСБУ 6/2020)

Организация проводит проверку ОС на обесценение в порядке, установленном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 "Обесценение активов". (Основание: п. 38 ФСБУ 6/2020)

Организация проводит проверку капвложений на обесценение в порядке, установленном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 "Обесценение активов". (Основание: п. 17 ФСБУ 26/2020)

Амортизация ОС. Начисление амортизации объекта ОС начинается со следующего месяца его признания в бухгалтерском учете и прекращается последним месяцем списания с учета. (Основание: п. 33 ФСБУ 6/2020)

По всем объектам ОС, за исключением ОС, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом. (Основание: п. 35 ФСБУ 6/2020)

В 2025 году переоценка основных средств не проводилась.

В течение 2025 года основных средств, полученных по договорам лизинга, не было. Договоры финансовой аренды (лизинга) не заключались.

В 2025 году активы, стоимость которых выражена в иностранной валюте, не приобретались.

2.3 Материально-производственные запасы

Запасы — это активы, потребляемые или продаваемые либо используемые в течение периода не более 12 месяцев (п. 3 ФСБУ 5/2019).

Резерв под снижение стоимости материальных ценностей (т. е. если эти запасы морально устарели, полностью или частично потеряли свое первоначальное качество, либо их текущая рыночная стоимость, стоимость продажи снизилась) на 31.12.2024 г. не создавался ввиду отсутствия МПЗ в остатках на 31.12.2024 г.

Положения стандарта ФСБУ 5/2019 применяются к запасам, приобретенным для управленческих нужд (абз. 3 п.2 ФСБУ 5/2019).

Способ расчета себестоимости запасов - по средней себестоимости с применением взвешенной оценки (пп. «д» п. 45 ФСБУ 5/2019); изменения способов расчета себестоимости запасов (по сравнению с предыдущим отчетным периодом) не произошло.

Данные об авансах (предоплате, задатках), уплаченных в связи с приобретением (созданием) запасов, в обычном порядке включаются в состав показателя строки 1230 «Дебиторская задолженность» бухгалтерского баланса, а если эта информация существенна — отдельной строкой к строке 1230. (пп. «ж» п. 45 ФСБУ 5/2019, п. 20 ПБУ 4/99).

С целью оптимизации учетного процесса принято решение об отнесении к **несущественным активам** (запасам), первоначальная стоимость которых менее 100 тысяч рублей, вне зависимости от принадлежности к какому-либо виду или группе

2.4 Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

Учет полученных займов, кредитов в обществе осуществляется на счетах 66 «Расчеты по краткосрочным кредитам и займам» и 67 «Расчеты по долгосрочным кредитам и займам» на отдельных субсчетах (1 и 3). В случае, если на конец отчетного периода оставшийся срок до

погашения кредита, займа, учтенного ранее в качестве долгосрочного, стал меньше 12 месяцев, общество продолжает учитывать указанные кредиты, займы в качестве долгосрочных на счета 67 «Расчеты по долгосрочным кредитам и займам». При возникновении дополнительных затрат по заемным средствам, общество учитывает затраты в составе прочих расходов (п. 8 ПБУ 15/2008).

Учет процентов по полученным займам, кредитам в обществе осуществляется на счетах 66 «Расчеты по краткосрочным кредитам и займам» и 67 «Расчеты по долгосрочным кредитам и займам» на отдельных субсчетах (2 и 4).

2.5. Признание доходов

Выручка от продажи продукции и оказания услуг признается по методу начисления, то есть по мере оказания услуг, и отражается в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость.

Прочими доходами являются доходы, связанные с продажей активов Общества, получением процентов, выявлением прибыли прошлых лет и списанием кредиторской задолженности, нереальной для взыскания, положительными курсовыми разницеми, штрафами и пени полученными, прочими доходами. Прочие доходы признаются доходами отчетного периода.

2.6 Дебиторская и кредиторская задолженность

Дебиторская и кредиторская задолженность, отражается в бухгалтерском учете и отчетности в соответствии с условиями заключенных договоров.

При отсутствии сомнительной задолженности предприятие не создает резерв по сомнительным долгам по расчетам с контрагентами за продукцию, товары, работы и услуги, по выданным авансам и по прочей дебиторской задолженности. Дебиторская задолженность на 31.12.2025 г. практически не изменилась, а кредиторская задолженность увеличилась за счет начисленных процентов по договорам займа.

Дебиторская задолженность

| Наименование показателя | Период | На начало года | | Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном) | | | | | | На конец периода | |
|---|------------|----------------------|-------------------------------|---|------------------------------------|----------|------------|------------------------|----------------------|----------------------|-------------------------------|
| | | по условиям договора | резерв по сомнительным долгам | поступило | | | списано | | | по условиям договора | резерв по сомнительным долгам |
| | | | | результате фактов хозяйственной жизни (по условиям) | проценты, штрафы и иные начисления | погашено | на расходы | восстановление резерва | переклассифицировано | | |
| Краткосрочная дебиторская задолженность - всего | За 2025 г. | 22 728 | - | - | - | (1) | - | - | - | 22 727 | - |
| | За 2024 г. | 22 813 | - | 1 | - | - | (86) | - | - | 22 728 | - |
| в том числе: | | | | | | | | | | | |
| Расчеты с поставщиками и подрядчиками | За 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | За 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Расчеты с покупателями и заказчиками | За 2025 г. | 21 330 | - | - | - | - | - | - | - | 21 330 | - |
| | За 2024 г. | 21 330 | - | - | - | - | - | - | - | 21 330 | - |
| Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками | За 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | За 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Расчеты с прочими покупателями и заказчиками | За 2025 г. | 1 | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - |
| | За 2024 г. | 1 | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - |
| Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | За 2025 г. | 1 397 | - | - | - | (1) | - | - | - | 1 396 | - |
| | За 2024 г. | 1 396 | - | 1 | - | - | - | - | - | 1 397 | - |
| Авансы по аренде (лизингу) | За 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | За 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Расчеты по налогам и сборам | За 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | За 2024 г. | 84 | - | - | - | - | (84) | - | - | - | - |
| Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС | За 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | За 2024 г. | 2 | - | - | - | - | (2) | - | - | - | - |
| Итого | За 2025 г. | 22 728 | - | - | - | (1) | - | - | X | 22 727 | - |
| | За 2024 г. | 22 813 | - | 1 | - | - | (86) | - | X | 22 728 | - |

Кредиторская задолженность

| Наименование показателя | Период | На начало года | Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном) | | | | | На конец периода |
|--|------------|----------------|---|------------------------------------|----------|-----------|----------------------|------------------|
| | | | поступило | | списано | | переклассифицировано | |
| | | | в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора) | проценты, штрафы и иные начисления | погашено | на доходы | | |
| Долгосрочные обязательства - всего | За 2025 г. | 25 338 | 456 100 | - | - | - | 481 438 | |
| | За 2024 г. | 25 338 | - | - | - | - | 25 338 | |
| в том числе: | | | | | | | | |
| Долгосрочные займы | За 2025 г. | 25 338 | 456 100 | - | - | - | 481 438 | |
| | За 2024 г. | 25 338 | - | - | - | - | 25 338 | |
| Безвозмездные поступления | За 2025 г. | - | - | - | - | - | - | |
| | За 2024 г. | - | - | - | - | - | - | |
| Расчеты по возмещению материального ущерба | За 2025 г. | - | - | - | - | - | - | |
| | За 2024 г. | - | - | - | - | - | - | |
| Краткосрочные обязательства - всего | За 2025 г. | 2 378 | 1 934 | - | (68) | - | 4 244 | |
| | За 2024 г. | 1 951 | 447 | - | (20) | - | 2 378 | |
| в том числе: | | | | | | | | |
| Расчеты с поставщиками и подрядчиками | За 2025 г. | 68 | 6 | - | (68) | - | 6 | |
| | За 2024 г. | 61 | 27 | - | (20) | - | 68 | |
| Проценты по займам и кредитам | За 2025 г. | 2 310 | 1 386 | - | - | - | 3 696 | |
| | За 2024 г. | 1 890 | 420 | - | - | - | 2 310 | |
| Расчеты по налогам и сборам | За 2025 г. | - | 542 | - | - | - | 542 | |
| | За 2024 г. | - | - | - | - | - | - | |
| Итого | За 2025 г. | 27 716 | 458 034 | - | (68) | - | 485 682 | |
| | За 2024 г. | 27 289 | 447 | - | (20) | - | 27 716 | |

Раздел 3. Государственная помощь

Обществом в 2025 г. не получалась государственная субсидия или какая-либо иная государственная помощь. Влияния государства на деятельность Общества нет.

Раздел 4. Прочие сведения

4.1. В 2025 г. у Общества не было споров в арбитраже по неисполненным договорам, заявлений о банкротстве, каких-либо ограничений по сделкам. Общество не включали в перечень недобросовестных поставщиков (данные реестра ФНС).

4.2. В деятельности Общества отчетных сегментов не выделяется. Лица, наделенные в Обществе полномочиями по принятию решений в распределении ресурсов и оценке результатов деятельности Общества, осуществляют анализ деятельности в целом, как единого сегмента.

4.3. В учетную политику на следующий 2026 отчетный год изменений, способных оказать существенное влияние на бухгалтерскую отчетность Общества, не вносится.

4.4. Событий после отчетной даты Общество не имеет.

Раздел 5. Непрерывность деятельности

В 2025 году на деятельность Общества оказывали и продолжают оказывать существенное влияние факторы экономического и иного характера. Среди них, в частности, геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении РФ и ее экономических субъектов иностранными государствами, меры, принимаемые в РФ в ответ на внешнее санкционное давление, ограничения, связанные с проведением СВО на территории Украины. Указанные факторы привели к усилению волатильности на

ООО «Высота» Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год

сырьевых и финансовых рынках, а также увеличили уровень неопределенности в условиях ведения хозяйственной деятельности в Российской Федерации.

Руководство проанализировало влияние указанных обстоятельств на деятельность Общества и показатели бухгалтерской отчетности и пришло к следующим выводам:

- волатильность на рынках капитала, валютных и иных рынках не повлияла на финансовое положение и результаты деятельности организации;
- существенного снижения доходов и роста расходов не произошло;
- существенного обесценения активов и обязательств не наблюдается.

В отчетном периоде, а также после отчетной даты до даты подготовки настоящей бухгалтерской отчетности, Обществом не принимались решения по прекращению деятельности полностью или частично. Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке (допущение непрерывности деятельности). Руководство произвело оценку способности Общества продолжать свою деятельность в обозримом будущем, принимая во внимание всю доступную информацию о будущем, - срок которого составляет не менее 12 месяцев после окончания отчетного периода. По оценке руководства, у Общества отсутствует существенная неопределенность в отношении событий и условий, которые могут вызвать значительные сомнения в способности организации продолжить свою деятельность в обозримом будущем (не менее 12 месяцев после отчетной даты). Годовая бухгалтерская отчетность ООО «Высота» составлена исходя из допущения непрерывности деятельности правомерно.

Генеральный директор

Касап А.В.

30 марта 2026 года