

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА (ПОЯСНЕНИЯ) К ОТЧЕТУ ООО «ВМС-97» ЗА 2025 ГОД

ООО «ВМС-97» ведет бухгалтерскую отчетность на УСН (доходы минус расходы, налог на прибыль 15%). Вид деятельности сдача собственного нежилого недвижимого имущества в аренду.

В 2025 году порядка 130 квадратных метров были свободными (частая смена и вовсе отсутствие арендаторов очень длительное время). Арендаторы в 2025 году: ООО «ЭТК Волгаэнергоучет» (инн 6313549689), освободил помещение и досрочно расторг договор аренды с мая 2025 года (заключил в апреле 2024 года), помещение свободно по настоящее время, нет спроса на аренду, ООО «ЛКМ СССР» (инн 63162259755) заключил договор в ноябре 2024 года.

ИП Таиров Максим Юрьевич (инн 631301481143), заключил договор в январе 2025 года. Наблюдается простой помещения, который не отменяет необходимости его обслуживания.

Длительное время директор находился в отпуске без содержания, с первого апреля 2025 года вышел на работу, заработная плата начисляется. Основные средства составляют 200 тыс. рублей, амортизационные отчисления 77 тыс. рублей, балансовая стоимость 123 тыс. рублей. Основная статья расходов организации - коммунальные платежи и плата за содержание помещений (АО « Самарагорэнергообслуживание », ООО «Газпром межрегионгаз Самара» , ООО «Средневолжская газовая компания». Коммунальные услуги постоянно увеличиваются и все поставщики коммунальных услуг в одностороннем порядке перешли на 100% предварительную оплату. На предприятии применяется кассовый метод учета.

Директор Викулова М.Г.