

Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТСТРОЙЦЕНТР»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме.

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «ПРОЕКТСТРОЙЦЕНТР» за 2025 год, сформированной исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности, Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06 декабря 2011 г. №402-ФЗ, «Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства Финансов РФ от 29 июля 1998г. №34н, а также иных действующих нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

Бухгалтерская отчетность ООО «ПРОЕКТСТРОЙЦЕНТР» подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности.

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование - ООО «ПРОЕКТСТРОЙЦЕНТР».
- 1.2. Юридический адрес: 628403, Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. Университетская, д. 11, офис 1.4.
- 1.3. Дата государственной регистрации: 22.07.2008г.
- 1.4. Основной государственный регистрационный номер: 1088602006173.
- 1.5. ИНН 8602076234.
- 1.6. Основной вид экономической деятельности: 71.11 — Деятельность в области архитектуры.
- 1.7. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025г. составляет 21 человек.
Уставной капитал Общества по состоянию на 31.12.2025г. полностью оплачен и составляет 19 000 (Девятнадцать тысяч) рублей 00 копеек. Единственным участником является Бикаев Марат Шавкатович с долей 100% (Сто) процентов.
- 1.8. Директор Общества – Бикаев Марат Шавкатович, назначен на должность решением учредителя от 04.07.2023г.
- 1.9. Главный бухгалтер Общества – Семергей Елена Сергеевна (приказ №22 от 31.12.2011г.).
- 1.10. По состоянию на 31.12.2025г. ООО «ПРОЕКТСТРОЙЦЕНТР» не имеет филиалов (обособленных подразделений).
- 1.11. Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность

- 2.1. Бухгалтерская отчетность Общества составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.
- 2.2. В связи с ведением Обществом бухгалтерского учёта в упрощённом порядке не применяются следующие ПБУ:
ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства»;
ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»;
ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль».

2.3. Общество не получало в 2025 году государственную поддержку.

3. Учетная политика

- 3.1. Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.
- 3.2. Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.
- 3.3. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.
- 3.4. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.
- 3.5. При составлении бухгалтерской отчетности Общество руководствуется критерием существенности, равным 5% от валюты баланса.

Положение учетной политики		Основание
	Основные средства	
Принятие к учету	К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.32,33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
	Учет материально-производственных запасов	

Материально-производственные запасы	Запасы для управленческих нужд списываются на расходы по мере приобретения. Запасы оцениваются по фактической себестоимости, резерв под обесценение не создается. Оценка при выбытии производится по средней себестоимости. Общество применяет упрощенные способы ведения учета запасов.	п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
	Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам учитываются в составе прочих расходов.	П. 7 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.
	Учет доходов	
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления	Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"

4. Основные факторы, которые повлияли на результаты деятельности

- 4.1. Выручка Общества за отчетный период составила 50 811 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года на 4 308 тыс. руб. В связи с этим произошло уменьшение себестоимости услуг по сравнению с предыдущим периодом на сумму 1 968 тыс. руб.
- 4.2. Чистые активы организации на 31.12.2025 намного превышают уставный капитал. Это положительно характеризует финансовое положение, полностью удовлетворяя требованиям нормативных актов к величине чистых активов организации.
- 4.3. Структура активов организации на 31.12.2025 характеризуется отсутствием внеоборотных средств при 100% текущих активов. Активы организации за последний год увеличились на 14 836 тыс. руб. (на 14,82 %).
- 4.4. Рост величины активов организации связан с ростом следующих позиций актива бухгалтерского баланса:
запасы – 33 275 тыс. руб.

5. Информация о деятельности

- 5.1. Общество планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Общество не имеет намерения в ликвидации, реорганизации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности или обращения за защитой от кредиторов. Активы и обязательства

учитываются на том основании, что Общество сможет выполнить свои обязательства и реализовать свои активы в ходе своей деятельности. Бухгалтерская отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

6. Информация об инвентаризации

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Материально-производственные запасы	25.12.2025	—
Расчеты с контрагентами	29.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

7. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

7.1. В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

8. Дата подписания бухгалтерской отчетности

8.1. Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 30 марта 2026 года.

Директор ООО «ПРОЕКТСТРОЙЦЕНТР»



М.Ш. Бикаев