

**Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «СибСпецСтрой»**

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г и отчету

о финансовых результатах за 2025 г

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

Сокращенное наименование – ООО УК «СибСпецСтрой». Юридический адрес – 628306, г. Нефтеюганск, 14 мкр., д. 16, офис 16. Дата государственной регистрации – 05.05.2009 г.

Основной вид деятельности организации в отчетном периоде:

Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе ( код ОКВЭД 68.32.1). Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 г составляет 25 человек.

Уставный капитал составляет 20 тыс. рублей. Единственным участником является Клименко Г.А. с долей 100%.

Генеральный директор общества – Г. А. Клименко.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

Бухгалтерская отчетность составлена в тыс.руб.

**2. Стандарты, по которым составлена отчетность**

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета.

ООО УК «СибСпецСтрой» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч.4 ст.6 Федерального закона от 06.12.2011 г № 402-ФЗ)

ООО УК «СибСпецСтрой» не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль», ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет.

Дата проведения инвентаризации дебиторской и кредиторской задолженности – 25.12.2025 г

Выручка организации за отчетный период составила 51 783 тыс. рублей, что выше аналогичного показателя прошлого года.

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 не предусмотрена.

Генеральный директор



Г.А.Клименко