- **Основные сведения об организации**

Полное наименование - Акционерное Общество "Агропромхимия"
Юридический и фактический адрес: 352360, Краснодарский край,
Тбилисский р-н, ст. Тбилисская, ул.Элеваторная,71
фактический адрес (почтовый)-тот же

Дата государственной регистрации: от 13 января 1999г.
ОГРН: 1022304718303
ИНН: 2351004022
КПП: 235101001
Зарегистрировано в ГНИ по Тбилисскому району Краснодарского края № 5 Территориальный участок 2351 «07» октября 1993г.
свидетельство серия 23 №009406715
Уставный капитал предприятия составляет 98670 руб. Уставный капитал разделен на 3289 (Три тысячи двести восемьдесят девять) обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 30(тридцать) рублей каждая. Уставный капитал оплачен полностью. Базовая доходность на 1 акцию в 2025году составила величину-216,78 руб.; в 2024-508,36 руб.

Дочерних и зависимых обществ организация не имеет.

Предприятие не относится к субъектам малого предпринимательства, т.к. доля в уставном капитале других предприятий, не являющихся малым, и превышает 49 %.

По состоянию на 31.12.2025г. АО «Агропромхимия» является дочерним предприятием АО Фирма «Август» с долей участия -95,77%.

Высшим органом управления является общее собрание. В промежутках между собраниями руководство осуществляет Совет директоров.

Члены совета директоров:

1.Суслов Игорь Михайлович-начальник юридического отдела АО «Фирма Август»

2.Котляр Максим Борисович- Ведущий менеджер АО «Фирма Август»

3.Донсков Василий Сергеевич-Менеджер по ключевым клиентам АО «Фирма Август»

4.Тырин Виктор Николаевич-Менеджер по ключевым клиентам АО «Фирма Август»

5.Ерохова Нина Сергеевна-юрист АО «Фирма Август»

6.Гребенюков Александр Викторович -генеральный директор АО «Агропромхимия»

7.Яковлев Владимир Николаевич-Директор ООО «Заря»

Единоличным исполнительным органом Общества является Генеральный директор - Гребенюков Александр Викторович, избран 04.08.2025г. Протокол №06 заседания совета директоров., Ревизором общества на общем собрании в 2025году избран Концевич Олеся Владимировна.

Среднегодовая численность работников общества в 2025году составила - 18 человек., в 2024-18 человек.

Деятельность, осуществляемая Обществом на протяжении 2025года была направлена на получение доходов. Основными видами деятельности Общества являлись: хранение средств защиты растений и сдача в аренду нежилых помещений.

2. Бухгалтерская отчетность

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности и Федерального закона № 402 - ФЗ «О бухгалтерском учете».

Существенных отступлений от правил ведения бухгалтерского учета в 2025 г. не допускались.

3. Учетная политика организации

Положение по учетной политике, применяемой Обществом, составлено в соответствии с положениями Федерального закона № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», требованиями ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации», прочими действующими положениями, указаниями, инструкциями. При оценке существенности показателей Бухгалтерского баланса и Отчета о финансовых результатах, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма отношение, которой к общему итогу соответствующей строки бухгалтерской отчетности за отчетный период составляет не менее 5 процентов.

Бухгалтерский учет осуществляется главным бухгалтером общества.

Учетная политика Общества на 2025 год утверждена Приказом №1 БУ от 28 .12. 2018 г.

Способ признания выручки от реализации продукции и прочих активов в бухгалтерском учете -по методу начисления.

Бухгалтерский учет основных средств осуществляется в соответствии с Федеральными стандартами бухгалтерского учета «Основные средства» ФСБУ 6/2020 утв. Приказом Минфина РФ от 17.09.2020 №204.

Инвентаризация активов и обязательств проводится 1 раз в год перед составлением годового отчета.

Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании классификации ОС, утвержденный Постановлением РФ №1 от 01.01.2002г.

Первоначальная стоимость ОС общества погашается линейным способом по нормам амортизации, установленным в зависимости от срока полезного использования ОС.

Приобретение основных средств, бывших в употреблении, определяется по сроку полезного использования, уменьшенным на количество лет(месяцев) эксплуатации данного имущества предыдущим собственником.

Активы, в отношении которых выполняются условия, служащие основанием для принятия их к бухгалтерскому учету в качестве объектов основных средств, стоимостью не более 100 000 рублей за единицу отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в составе МПЗ и списываются в состав расходов по мере отпуска в эксплуатацию.

Общество осуществляет забалансовый учет таких ативов в целях обеспечения надлежащего контроля их наличия и движения.

Оценка МПЗ при поступлении-по покупной стоимости, при выбытии осуществляется по средней себестоимости приобретения и заготовления группы МПЗ.

Организация не учитывает в составе запасов ценности, предназначенные для управленческих нужд, используемые (передаваемые в эксплуатацию) непосредственно по мере приобретения такие как:

-оргтехнику, расходные материалы к ней, офисную мебель, канцелярские товары, электротовары.

Стоимость специальной одежды, срок эксплуатации которой согласно нормам выдачи не превышает 12 месяцев, в момент передачи(отпуска) сотрудникам организации списывается единовременно.

Затраты на содержание склада хранения химических средств защиты растений учитываются на счете 20 «Основное производство».

К прямым расходам, связанным с выполнением работ и оказанием услуг относятся:

- суммы начисленной амортизации по складу, подъездным площадкам, по погрузчику и автомобилю;
- расходы на оплату труда и начисления кладовщика, грузчиков и сторожей склада.

Управленческие расходы, учитываемые по дебету счета 26 «Общехозяйственные расходы», по окончании отчетного периода списываются непосредственно в дебет счета 90 «Реализация продукции (работ, услуг)».

Коммерческие расходы признаются в себестоимости проданных продукции, товаров, работ, услуг полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности (п.9 ПБУ 10/99), По окончании отчетного периода списываются непосредственно в дебет счета 90» Реализация продукции (работ, услуг)»

Затраты, произведенные организацией в отчетном периоде, но относящиеся к следующим периодам в бухгалтерском балансе отражаются в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, и подлежат списанию в порядке, установленном для списания стоимости активов данного вида.

Резервы предстоящих расходов на отпуска начисляются на каждую отчетную дату, с учетом начислений. На 31.12.2025года- резерв составил-**772 тыс. руб.**

Полученные займы и кредиты учитываются в составе краткосрочных либо долгосрочных заемных средств, в соответствии с условиями договора:

- При сроке погашения, не превышающем 12 месяцев, займы и кредиты учитываются в составе краткосрочной задолженности по кредитам и займам;
- При сроке погашения, превышающем 12 месяцев – в составе долгосрочной задолженности по кредитам и займам.

- **4. Выручка (доходы) от реализации**

Выручка от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции признается по **методу начисления** в соответствии **с** ПБУ 9/99 «Доходы организации».

Доходы от реализации услуг и передачи в аренду нежилых помещений в 2025 году составили- **22514тыс. руб**. (без НДС): в том числе;
Хранение ХСЗР **-22116,0 тыс. руб.**, сдача в аренду помещений **-398,0 тыс. руб**.
Сдано в аренду офисных помещений-**81,9 кв. м**

Складских помещений для хранения ХСЗР-**1728 кв. м**

5. Финансовый результаты

Прибыль от финансово-хозяйственной деятельности за 2025 год составил- **713 тыс. руб**. в 2024году прибыль составил-**1672 тыс. руб.**

6. Учет расчетов по налогу на прибыль организаций (ПБУ 18/02)

В отчете о финансовых результатах прибыль до налогообложения составил **-998,0 тыс. руб.**
прибыль в налоговом учете в целях налога на прибыль составил **-1121,0 тыс. руб**.
Факторы, которые повлияли на разницу в убытках:
Условный расход по налогу на прибыль -249,90 тыс. руб. отложенные налоговые активы-3,4тыс.руб. Отложенные налоговые обязательства-141,4 тыс.руб.
Постоянный налоговый расход- 35,2 тыс. руб. образовался в следствии непризнания в налоговом учете отдельных расходов.

7. Информация о связанных сторонах.

Общество полностью контролируется АО Фирмой «Август».

Бенефициарным владельцем по закону № 115-ФЗ является физическое лицо, которое прямо или косвенно владеет юридическим лицом либо имеет возможность контролировать действия клиента. Для АО "Агропромхимия" бенефициарным владельцем -Усков Александр Михайлович

В отчетном году Общество оказывало услуги АО Фирме «Август» по хранению химических средств защиты растений на общую сумму **21674,0 тыс. руб**. Аренда офисных помещений на сумму-**398,0 тыс. руб.**
АО Фирма «Август» предоставляет беспроцентные займы Обществу. На начало 2025 года сумма займов составила-13460,0 тыс. руб, в том числе:

№дог.	Дата поступления	Остаток на 31.12.2024	Погашено за год	Остаток на 31.12.2025г.
Краткосрочные Всего на 31.12.2025г в том числе:		9460,0		9460,0
4948/сх/РН-2013	11.11.2013	1400,0		1400,0

2000/схРН-018	07.09.2018	6400,0		6400,0
4649/сх/РН-2018	07.09.2018	300,0		300,0
00959-2019	18.02.2019	900,0		900,0
06579-2019	29.08.2019	460,0		460,0
Из них просроченные		3260,0		3260,0
Долгосрочные, 05853-2023	21.06.2023	4000,0	580,0	3420,0

В 2025 году займы не получали.

Вознаграждение основному управленческому персоналу.

Вознаграждение членам Совета Директоров в 2025г не выплачивалось.
Размер краткосрочных вознаграждений, выплаченных Генеральному директору (оплата труда, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи в бюджет и внебюджетные фонды, ежегодный оплачиваемый отпуск), выплаченные составил за 2025год -1365,4 тыс. руб.
Какие-либо иные вознаграждения основному управленческому персоналу не выплачивались

8. Непрерывность деятельности

8.1 Бухгалтерская отчетность подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности. Между тем в течении двух лет наблюдаются обстоятельства изменившиеся в положительную сторону. Как видно из отчета «О финансовых результатах» за год организация получила прибыль от продаж в размере-1688 тыс. руб., что составляет 7,5% выручки., в 2024г-7,4% выручки.
Чистые активы превышают уставный капитал, при этом за последний год также наблюдается увеличение чистых активов и соответствует значению коэффициента абсолютной ликвидности- 0,09 что ниже нормативного значения 0,5.

Коэффициент текущей ликвидности в 2025г составил 0,13 при нормальном значении больше либо равно 2. Коэффициент автономии равняется 0,16 при нормальном значении больше либо равно 0,5.
В отчетном году начало действий в зоне СВО не оказала негативного влияния на деятельность общества и возможность осуществлять свою деятельность в будущем:
-приостановки операционной деятельности не было и не планируется;
-существенных нарушений условий договоров не было.
Руководством общества предпринимаются меры, направленные на улучшение финансового положения: планируется увеличить площадь сдаваемых в аренду помещений, субаренду земли, что увеличит выручку на 20%; провести пролонгацию долга по займам, снизить текущие расходы.

События после отчетной даты: Событий существенным образом, влияющих на показания отчетности после отчетной даты и до подписания отчетности в обществе не происходило.

Генеральный директор
Сахно В.А. _____(подпись)

Главный бухгалтер
Утукина И.Г _____(подпись)
25.03.2026г.