

Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
Общество с ограниченной ответственностью «Элисстрой»  
(ООО «Элисстрой»)

ИНН 0800023536 КПП 080001001 ОГРН 1240800009780

Адрес: 358000, РЕСПУБЛИКА КАЛМЫКИЯ, Г.О. ГОРОД ЭЛИСТА, Г.  
ЭЛИСТА,

УЛ. Ю.КЛЫКОВА, Д. 1, ЭТАЖ 6, ПОМ. 31

#### 1. Общая информация об организации.

ООО «Элисстрой» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

#### Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

## **2. Основные виды деятельности**

Основным видом экономической деятельности Общества по ОКВЭД является:

41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

## **3. Учетная политика**

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3». Применяется упрощенная система налогообложения «доходы»

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

## **4. Основные средства**

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

На балансе ООО «Элистрой» находится нежилое помещение торгового зала №39.

## **5. Запасы**

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

На балансе организации находятся закупленные стройматериалы.

**7. Финансовые вложения:** денежные средства находятся в краткосрочном депозите.

**8. Заемные средства** и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам предоставлены на развитие предприятия учредителем организации.

## **7. Информация, не подлежащая раскрытию**

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

— нематериальные активы;

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

## **8. Капитал и расчеты с участниками**

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является ТАПИЛЬСКАЯ ДАРЬЯ СЕРГЕЕВНА, доля участия — 100 процентов.

В 2025 году Обществом дивиденды не начислялись и не выплачивались.

## **9. Органы управления**

Единоличный исполнительный орган — директор МАЛКЕРОВА ЕЛЕНА ВАЛЕНТИНОВНА (Решение № 5 от 30.04.2025г.).

Главный бухгалтер — МАЛКЕРОВА ЕЛЕНА ВАЛЕНТИНОВНА.

## **10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

### **11. Дата подписания бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 25 марта 2026 года.

Директор ООО «Элистрой»

Е.В.Малкерова

Главный бухгалтер ООО «Элистрой»

Е.В.Малкерова