

## Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

Садоводческое некоммерческое товарищество «Березка-Выборг»

(СНТ «Березка-Выборг»)

ИНН 4704073718, КПП 470401001, ОГРН 1074700003058

### 1. Общая информация об организации

СНТ «Березка-Выборг» является некоммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Товарищество в соответствии с п.2, ч.4, ст.6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Товарищества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

### 2. Основные виды деятельности

Основной вид экономической деятельности Товарищества по ОКВЭД:

68.32.2 — Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе;

Товарищество в 2025 году коммерческой деятельности не вело. Деятельность в 2025 году велась в соответствии с уставными целями Товарищества.

### 3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Товариществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

### 4. Основные средства (ОС) и нематериальные активы (НМА)

По состоянию на 31.12.2025 года основные средства и нематериальные активы отсутствуют. В отчетном периоде приобретение и создание основных средств и нематериальных активов не осуществлялось. Амортизация по ОС и НМА не начислялась в связи с отсутствием объектов учета.

### 5. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Товарищество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в уставной деятельности.

Списание запасов осуществляется по средней себестоимости.

#### **6. Информация, не подлежащая раскрытию**

В отчетном периоде у Товарищества отсутствовали:

- основные средства и нематериальные активы;
- финансовые вложения;
- заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам;
- субсидии.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

#### **7. Дебиторская задолженность**

Дебиторская задолженность сформирована в основном расчетами с поставщиками и подрядчиками, и включает в себя авансовую дебиторскую задолженность.

Просроченная дебиторская задолженность – отсутствует.

#### **8. Обязательства**

Кредиторская задолженность представлена преимущественно расчетами с поставщиками и подрядчиками. Товарищество применяет контроль лимитов отсрочки и регулярную сверку расчетов. Расчеты осуществляются в рамках договорных сроков.

Просроченные обязательства – отсутствуют.

Задолженность по налогам и сборам на 31.12.2025 года является текущей и погашается в установленные законодательством сроки. Просроченная задолженность перед бюджетом и санкции отсутствуют.

#### **9. Органы управления**

Органами управления Товарищества являются: Общее собрание членов Товарищества - его высший орган, а в период между собраниями – коллегиальный исполнительный орган Правление Товарищества и единоличный исполнительный орган - Председатель Правления Товарищества.

Единоличный исполнительный орган — председатель правления Самойлов Геннадий Анатольевич (Протокол общего собрания от 22.06.2025, срок – по 21.06.2028г.).

Главный бухгалтер — в штате отсутствует, обязанности исполняет председатель правления.

#### **10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Товарищества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о целевом использовании средств;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств.

#### **11. Дата подписания бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 30 марта 2026 года.

Председатель правления СНТ «Березка-Выборг» Г. А. Самойлов

