

Общество с ограниченной ответственностью «Союз собственников жилья»
(ООО «Союз собственников жилья»)
162600 г.Череповец, Вологодская область Россия ул. Первомайская д.64 офис 1-а
телефон: 8 (8202) 24 89 03
эл.почта: sszh35@yandex.ru

ИНН 3528228760 КПП 352801001 ОГРН 1153525008570
р/счет 40702810012000002232 в Отделении № 8638 Сбербанка РФ г.Вологда
кор/счет 30101810900000000644

ООО «ССЖ»

Пояснительная записка к отчетности за 2025 г

I.Сведения о хозяйственной деятельности.

1.ООО «ССЖ» является субъектом малого предпринимательства. Дата включения в реестр 01.08.2016 года. ООО «ССЖ» получает денежные средства от собственников за предоставление услуг по обслуживанию жилого фонда, то есть ее операции по расчетному счету полностью зависят от оплаты коммунальных услуг собственниками.

Признание доходов/расходов по кассовому методу.

Кассы в ООО «ССЖ» нет. Открыт расчетный счет в ПАО «Сбербанк».

2.Численность работников в ООО «ССЖ» -10 человек.

3.В ООО «ССЖ» применяется упрощенная система налогообложения с объектом Налогообложения «Доходы минус расходы».

II.Особенности учетной политики.

Бухгалтерский учет в ООО «ССЖ» ведется в соответствии с требованием Ф3 от 06.12.2011г.№ 402-ФЗ и регламентам. Ответственность за организацию бухгалтерского Учета и соблюдение законодательства при выполнении хозяйственных операций несет Директор ООО «ССЖ». Ведение бухгалтерского учета, предоставление отчетности, Осуществляет бухгалтер по договору обслуживания.

III. Основные средства.

Жилищный фонд и нежилые помещения, принадлежащие собственникам, не отражаются на балансе ССЖ. Объекты основных средств в пределах 100 000 рублей за единицу списываются на расходы при их вводе в эксплуатацию.

IV.Материалы

Вся стоимость приобретенных материалов, необходимых для содержания жилого фонда относиться на расходы сразу по их приобретению.

V.Дебиторская задолженность.

Актив	в тыс. руб.	
Остаток денежных средств на расчетном счете на 31.12.2025 г (остаток денежных средств 173 рубля 90 копеек)	строка 1250	0
Взносы учредителей	строка 1240	78
Сальдо (задолженность не более 12 месяцев)перед покупателями и заказчиками	строка 1240	1026
Сальдо по налогам (авансовый платеж сч.69)	строка 1240	90

VI.Кредиторская задолженность.

Пассив		
Сальдо (Задолженность не более 12 месяцев) перед поставщиками на 31.12.2025 г	строка 1520	32
Сальдо по сч.68 (налоги усн за 4 кв)	строка 1520	110
Сальдо (полученные авансы не более 12 месяцев) перед покупателями и заказчиками)	строка 1520	225
Сальдо по заработной плате на 31.12.2025г	строка 1520	392

Руководитель организации:  Синяев С.А.