

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
ООО «Ритм» за 2025г.
ИНН 5249074730, КПП 524901001, ОГРН 1045206824596**

1. Общие сведения

1.1. ООО «Ритм» зарегистрировано в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы №15 по Нижегородской области 25.11.2004г., ОГРН 1045206824596, ИНН/КПП 5249074730/524901001. Юридический адрес: 606026, Нижегородская обл., г.Дзержинск, ул.Буденного, д.9 кв.8.

1.2. ООО «Ритм» является коммерческой организацией, созданной в соответствии с законодательством РФ. Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

1.3. Основным видом деятельности Общества является – Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32), доходы по данному виду деятельности относятся к доходам от обычных видов деятельности.

1.4. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности. В состав бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс
- отчет о финансовых результатах
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

1.5. Налогообложение - упрощённая система налогообложения (УСН, доходы 6%).

1.6. Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Основные положения учетной политики

2.1. Учетная политика организации составлена в соответствии с ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации», утвержденная приказом Минфина от 06.10.2008 г. №106н. Учетная политика утверждена приказом директора. В отчетном году изменений в учетную политику организации не производилось.

2.2. Основные положения:

- Установить организацию, форму и способы ведения бухгалтерского и налогового учета на основании действующих нормативных документов РФ, в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами.
- Ответственность за организацию бухгалтерского учета, соблюдение законодательства при выполнении хозяйственных операций несет Директор организации.
- Для обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и отчетности Организация проводит инвентаризацию имущества и финансовых обязательств.
- В связи с ведением Обществом бухгалтерского учета в упрощенном порядке не применяются следующие ПБУ:

ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда»

ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»

ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»

ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности».

- К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100000 рублей. Начисление амортизации объектов основных средств производится линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету. Сумма амортизации начисляется отдельно по каждому объекту. Переоценка основных средств Обществом не производится.

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся здание и инвентарь (руб.):

Наименование	Первоначальная стоимость	Амортизация	Балансовая стоимость на 31.12.2025г.
Здания, сооружения	1497000	756816	740184
Инвентарь	15000	15000	0

- Нематериальные активы отсутствуют.

- Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости. В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые с основной деятельности.

2.3. Объектом налогообложения признаются доходы организации (УСН, 6%). Датой получения доходов признается день поступления средств на счета в банках и (или) в кассу организации, получения иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав.

Доходы определяются на основании первичных документов и документов бухгалтерского (налогового) учета.

- Налоги уплачиваемы организацией при упрощённой системе налогообложения в 2025г.:

Налог УСН, доходы (6%), налог на доходы физических лиц (13%), страховые взносы за работников по единому тарифу (30%), взносы по страхованию от несчастных случаев и профессиональных заболеваний — 0,2% (в зависимости от степени профессионального риска в компании).

3. Уставный капитал

3.1. Уставный капитал Общества составляет 15000 (пятнадцать тысяч) рублей. Единственным учредителем общества является Морозова Светлана Геннадьевна, доля участия - 100%.

В отчетном году выплата дивидендов участнику Общества не производилась.

4. Выручка

4.1. Выручка Общества за отчетный период составила 1967,5 тыс.руб., что выше аналогичного показателя за прошлый год.

5. Резервы по сомнительным долгам

5. Резервы по сомнительным долгам отсутствуют.

6. Способ раскрытия информации о господомощи

6. В отчетном периоде Общество господомощь не получало.

7. Прочая информация

В 2025г. ООО «Ритм» осуществляло производственно-хозяйственную деятельность:

- управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32).

Заработная плата за 2025г. составила 580000,0 (пятьсот восемьдесят тысяч) рублей.

Налоги с ФОТ составили 172744,0 (сто семьдесят две тысячи семьсот сорок четыре) рубля.

Оборот поступлений денежных средств на расчетный счет организации за 2025г. составил 1967501 руб. – оплата от покупателей.

По состоянию на 01.01.2026г. нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы составляют 0,00 руб.

По состоянию на 01.01.2026г. дебиторская и кредиторская задолженность составляет: дебиторская задолженность в сумме 195654 руб. (предоплата поставщику 2778 руб., аванс на ЕНП 15601 р., под отчет.суммы 177275 руб.).

кредиторская задолженность в сумме 163784 руб. (налоги за 4кв.25г.: УСН 16747 руб., страховые взносы 15600 руб., задолженность поставщику 3437 руб., предоплата заказчика 128000 руб.)

8. Сведения о руководстве.

Директор Общества – Морозова Светлана Геннадьевна (Решение учредителя №1 от 22.11.2004г.).

Дата составления текстовых пояснений – 30 марта 2026г.

Директор ООО «Ритм»

Морозова С.Г.