

Российская Федерация

**Общество с ограниченной ответственностью**

**«Метрополис Эксперт»**

ИНН 7701416962 КПП 504701001 ОГРН 5147746440133

141720, Московская обл, Долгопрудный г, Лихачевский проезд, дом 8, помещение ЛП/402-1

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Метрополис Эксперт».

1.2. Юридический адрес – 141720, Московская обл, Долгопрудный г, Лихачевский проезд, дом 8, помещение ЛП/402-1

1.3. Дата государственной регистрации – 02.12.2024 г.

1.4 Основной вид деятельности - Деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций в этих областях.

1.5. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1 человек

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.6. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств

Наименование	Место нахождения/регистрации	Численность
нет	...	...

1.7. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются:

- КУЗНЕЦОВ АНДРЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ с долей 100 процентов;

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Кузнецов А.А. (приказ № 1 от 06.07.2022).

Главный бухгалтер Общества: Кузнецов А.А. (приказ № 2 от 06.07.2022).

1.9. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

**2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности**

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности и учетной политики.

### 3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует офисное помещение по договору аренды от 17.11.2020

### 4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

Основное средство, Инвентарный номер	На конец периода		
	Стоимость	Амортизация (износ)	Остаточная стоимость
Аппарат высокого давления HD 5/17 C*EU (шт), 00-000048	60 825,00	59 827,87	997,13
Кондиционер Mitsubishi (шт), 00-000018	51 791,67	40 214,69	11 576,98
Кондиционер Mitsubishi Electric (шт), 00-000019	94 450,00	73 337,68	21 112,32
Очистная установка Каскад-Оптима ВД*2 в металл.корпусе с комплексной системой обогрева, 00-000060	104 166,67	49 521,85	54 644,82
Эстакада разборная металлическая 210 мм 3 м, 00-000061	91 666,67	43 579,17	48 087,50
Грохот инерционный ГИЛ-52 в сборке, 00-000062	2 276 345,83	1 082 197,19	1 194 148,64
Грохот инерционный ГИЛ-53, 00-000063	270 833,33	128 756,81	142 076,52
Система ручной лазерной сварки P-Weld 1500/2500 (шт), 00-000065	1 250 000,00	610 465,17	639 534,83
Станок токарно-винторезный Z51100 DRO RFS MetalMaster (шт), 00-000066	416 666,67	182 291,69	234 374,98
Экскаватор колесный HITACHI ZX 160 W, 00-000054	5 037 790,00	2 973 121,92	2 064 668,08
Бортовой с КМУ/VIN PUNZ9G4389J8K000385/P690УХ750, 00-000055	380 166,67	360 166,67	20 000,00
Погрузчик JCB 458/VIN JCB456ZON2061084, 00-000067	250 000,00	250 000,00	
Экскаватор CATARPILLAR 320D, 00-000068	166 666,67	166 666,67	
<b>Итого</b>	<b>10 451 369,18</b>	<b>6 020 147,38</b>	<b>4 431 221,80</b>

### 5. Нематериальные активы

Общество не имеет нематериальных активов

### 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 4 250 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с приостановкой договорных обязательств Общества.

## **8. Информация о связанных сторонах и бенефициарах**

Нет

## **9. Способ раскрытия информации о господомощи**

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

## **10. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Компания остается платежеспособной по уплате своих обязательств в рублях.

Дата составления текстовых пояснений 30 марта 2026 года.

Руководитель Общества

\_\_\_\_\_ Кузнецов А.А.