ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год
ООО «ИРЭМС»

1. Общие сведения

1.1. Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ИРЭМС»
1.2. Сокращенное наименование: ООО «ИРЭМС»
1.3. ИНН: 7724358146
1.4. КПП: 772401001
1.5. ОГРН: 1167746298972
1.6. Дата государственной регистрации: 24 марта 2016 года
1.7. Юридический адрес: 115563, г. Москва, ул. Генерала Белова, д. 33/19, кв. 47
1.8. Вид экономической деятельности (ОКВЭД): 68.20 — Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
1.9. Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
1.10. Форма собственности: Частная
1.11. Руководитель (генеральный директор): Шопинская Наталья Леонидовна
1.12. Среднесписочная численность работников за отчетный период: 0 человек (штатных сотрудников нет)
1.13. Система налогообложения: Упрощенная система налогообложения (УСН) с объектом налогообложения «доходы-расходы»

2. Правовой статус и основные факты деятельности

2.1. Организация осуществляет деятельность с 24 марта 2016 года.
2.2. Основным видом деятельности в соответствии с учредительными документами является сдача в аренду собственного или арендованного недвижимого имущества (ОКВЭД 68.20).
2.3. В отчетном периоде (2025 год) деятельность не велась. Объекты недвижимости, приносящие доход, в собственности или аренде организации отсутствуют. Договоры аренды с третьими лицами не заключались.
2.4. Деятельность лицензированию не подлежит.

3. Краткое содержание учетной политики

Учетная политика организации сформирована в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете». В связи с отсутствием деятельности в отчетном периоде учетные регистры не формировались, операции по счетам бухгалтерского учета не отражались.

4. Основные показатели бухгалтерского баланса

4.1. Внеоборотные активы

На 31.12.2025 внеоборотные активы на балансе организации отсутствуют.

4.2. Оборотные активы

Оборотные активы на конец отчетного периода представлены денежными средствами на расчетном счете в размере, не превышающем сумму уставного капитала. Дебиторская задолженность отсутствует.

4.3. Капитал и резервы

· Уставный капитал: 10 000 (десять тысяч) рублей, сформирован полностью.
· Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток): по итогам 2025 года финансовый результат отсутствует (прибыль/убыток не получены в связи с отсутствием деятельности).

4.4. Обязательства

Кредиторская задолженность на конец отчетного периода отсутствует. Кредиты и займы не привлекались.

5. Отчет о финансовых результатах

В связи с тем, что в 2025 году деятельность не велась:

Показатель 2025 год (руб.)
Выручка 0,00
Расходы по обычным видам деятельности 0,00
Чистая прибыль (убыток) 0,00

Рентабельность: не рассчитывается ввиду отсутствия выручки.

6. Налоговые обязательства

В связи с отсутствием деятельности в 2025 году:

· Налог, уплачиваемый в связи с применением УСН (объект «доходы-расходы»), не начислялся и не уплачивался;
· Налоговая декларация по УСН за 2025 год представлена с нулевыми показателями (в установленные законодательством сроки);
· Страховые взносы во внебюджетные фонды не начислялись ввиду отсутствия работников и выплат в пользу физических лиц.

7. Кадровый состав и оплата труда

На 31.12.2025 в организации отсутствуют штатные сотрудники. Трудовые договоры с работниками не заключены. Генеральный директор Шопинская Наталья Леонидовна осуществляет функции единоличного исполнительного органа без заключения трудового договора (начислений заработной платы не производилось). Обязанности по ведению бухгалтерского учета возложены на руководителя.

8. Оценка финансового состояния

На основе анализа показателей деятельности ООО «ИРЭМС» за 2025 год можно сделать следующие выводы:

· Организация не вела деятельность в отчетном периоде;

· Отсутствуют долговые обязательства перед кредитными организациями;
· Отсутствует дебиторская и кредиторская задолженность;
· Уставный капитал сформирован в полном объеме;
· Баланс организации признается удовлетворительным, признаков банкротства не выявлено.

9. События после отчетной даты

После 31 декабря 2025 года существенных событий, влияющих на финансовое состояние организации, не происходило. Деятельность планируется возобновить в следующих отчетных периодах.

10. Заключительные положения

Данная пояснительная записка является неотъемлемой частью бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «ИРЭМС» за 2025 год. Отчетность сформирована с учетом фактического отсутствия хозяйственной деятельности в отчетном периоде. Искажений учетных данных и фактов недостоверности отчетности не выявлено.

Генеральный директор _____ / Шопинская Н.Л. /

Бухгалтерский учет ведет Генеральный директор

«26» марта 2026 г.