

УФНС России по Ярославской области
От ООО "Центр-С"
ИНН 7604059031 / КПП760401001

Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год (документ прилагается как файл-вложение к отчетности, отправленной по телекоммуникационным каналам связи с применением усиленной квалифицированной электронной подписи через оператора электронного документооборота)

1. Информация об организации, виды деятельности

ООО "Центр-С" является малым предприятием, основной вид деятельности - аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

Генеральный директор – Волдаев Сергей Яковлевич

2. Информация о существенных моментах учетной политики, а также, информация, предусмотренная пунктом 45 ФСБУ 4/23

-Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с ФСБУ 4/23 и другими федеральными и отраслевыми стандартами

-Лимит стоимости основных средств устанавливается в размере 100 000 рублей.

-Амортизация начисляется линейным способом

3 Пояснения к активам, обязательствам, доходам, расходам (информация, актуальная для пользователей отчетности)

3.1 Состав основных средств – здание, помещения, земельный участок

Первоначальная стоимость —14 957 185,27 сумма накопленной амортизации на 31.12.2025 — 14 243 076,70 руб.

3.2. Запасы 1 432,20 (материалы)

3.3. Денежные средства на счетах в банках и кассе -94 241,74

3.4 Финансовые и другие оборотные активы - 16 438 825,76

из них- 1 800 000 -депозиты в банках

Из них дебиторская задолженность — 14 638 775,76

Большая часть дебиторской задолженности – задолженность покупателей по оплате услуг, авансы поставщикам, займы. Просроченная дебиторская задолженность отсутствует.

3.5. Долгосрочные займы - 3 200 000,00

3.6. Кредиторская задолженность- 2 054 601,17

Большая часть кредиторской задолженности – задолженность по начисленным налогам, срок уплаты которых не истек. авансы по договорам аренды.

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

3.6 Выручка в 2025 году – 22 648 442,65

Поступления от сдачи в аренду, возмещение коммунальных услуг.

3.7 Расходы ---10 328 986,58

Основные расходы в 2025 году – расходы на содержание здания и помещений, электроэнергия, отопление, водоснабжение, зарплата сотрудников, налоги с заработной платы, налог на имущество, земельный налог, начисление амортизации.

Ген. директор

Волдаев С.Я.