

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Бирь-Один»

1.2. Юридический адрес: 452452, Республика Башкортостан, г. Бирск, ул. Интернациональная, д.157В

1.3. Дата государственной регистрации 01.06.2010

1.5. Численность сотрудников: 8 человек

Наименование подразделения	Численность
Администрация	2
Хозяйственный отдел	6

1.6. Уставный капитал составляет 3910000 рублей.

Участниками являются:

- ХАМЗИНА ТАТЬЯНА БОРИСОВНА с долей 70,1 процентов;
- ЗАБРОДСКАЯ АЛИСА ВАЛЕРЬЕВНА с долей 29,9 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них основной вид деятельности:

- 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом _____
-

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Забродский Валерий Борисович _ (приказ №5/1 от 28.03.2025)

Обязанности по ведению бухгалтерского учета, в связи с отсутствием в штатном расписании должности главного бухгалтера исполняет директор.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся

нежилое помещение 02:64:011202:1847 № 28 площадью 1397,9 кв .м.

нежилое помещение 02:64:011202:1848 № 29 площадью 453,7 кв .м.

нежилое помещение 02:64:011202:1849 № 31 площадью 214,0 кв .м.

4. Нематериальные активы

Нематериальных активов не имеется.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	01.11.2025	–
Материально-производственные запасы	01.11.2025	Остатков нет
Нематериальные активы		Остатков нет
...

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 9731 т.р., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с индексацией арендной платы за 1 кв. м..

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 24.03.2026 года.

Директор ООО «Бирь-Один»



Забродский В.Б.