

**Общество с ограниченной ответственностью
«Риэлт-Сервис»**

129626, г. Москва, ул Павла Корчагина, д.8

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование –ООО «Риэлт-Сервис»»

1.2. Юридический адрес – 129626, ул. Павла Корчагина д.8

1.3. Дата государственной регистрации – 15.01.2013г.

1.4. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 8 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Руководство	3
Юридический отдел	3
Риэлтерский отдел	2

Пенсионеров и пред пенсионеров в компании нет.

1.5. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств **отсутствует.**

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участником является: **Голещихина Светлана Дмитриевна 100% доля.**

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:
68.31

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере: **Генеральный директор Голещихина С.Д., Главный бухгалтер Голещихина С.Д..**

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

2.1. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02

3. Выручка от оказанных риэлтерских услуг .

4. Основные средства. **НЕТ**

5. Нематериальные активы **нет**

6. Инвентаризация не проводилась

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности **доход от оказания услуг.**

8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская отчетность за 2025г. была подготовлена на основе принципа непрерывной деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 20 марта 2026 года.

Генеральный директор



Голещихина С.Д.