

**ИНФОРМАЦИЯ РАСКРЫВЕТСЯ В СЛУЧАЕ СУЩЕСТВЕННОСТИ
И ПРИМЕНИМОСТИ К ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА**

**ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ НА 31.12.25 ГОДА И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ
РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2025 ГОД
ООО «Специализированный Заказчик «КаркасПроект»**

1. Основные виды экономической деятельности.

Виды деятельности	Описание
Основной	71.12.2 Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Форма по ОКУД 0710001
по ОКПО 75610851
по ОКЕИ 384

2. Краткий обзор Учетной политики

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами.

Бухгалтерский учет Общества осуществляется на основе следующей учетной политики.

2.1. Основа составления отчетности и существенность

Учетная политика Общества разработана и утверждена приказом Общества от 09.12.2024 № 1
./

1. Критерии существенности информации

Компания определяет существенность информации исходя из принципа, что информация является существенной, если ее пропуск, искажение или недостаточное раскрытие могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Количественный критерий: Общим уровнем существенности признается величина, составляющая 5% от прибыли до налогообложения. Если прибыль является нестабильной или отрицательной, в качестве базового показателя применяется 1% от выручки.

**ИНФОРМАЦИЯ РАСКРЫВЕТСЯ В СЛУЧАЕ СУЩЕСТВЕННОСТИ
И ПРИМЕНИМОСТИ К ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА**

Качественный критерий: Независимо от количественной оценки, информация признается существенной, если она связана с операциями, способными изменить восприятие пользователями финансового положения компании. К таким обстоятельствам относятся, но не ограничиваются: исправление ошибок, связанных с переоценкой запасов, операции со связанными сторонами, судебные разбирательства, нестандартные операции и случаи, когда раскрытие информации необходимо для предотвращения вводящего в заблуждение представления о деятельности компании.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована в автоматизированном режиме с применением программного комплекса «1С:Предприятие», что обусловило следующие особенности ее представления:

а) Бухгалтерская отчетность сформирована с применением программного комплекса «1С:Предприятие», в который разработчиком внедрены типовые формы, соответствующие образцам Приложений к ФСБУ 4/2023. Функциональные возможности системы не позволяют изменять нумерацию или состав этих утвержденных форм бухгалтерской (финансовой) отчетности.

б) В связи с тем, что Приложения 3 "Нематериальные активы", 4 « Основные средства» и 11 "Государственная помощь" не актуальны для деятельности Общества, они не приложены к комплекту бухгалтерской (финансовой) отчетности.

2.4. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, относятся к краткосрочным активам и обязательствам, если срок их обращения (погашения) не превышает 12 месяцев после отчетной даты или не установлен. Остальные указанные активы и обязательства отражаются как долгосрочные. Срок обращения (погашения) таких активов и обязательств определяется условиями соответствующих договоров, выполнение которых привело к возникновению данных активов и обязательств.

Финансовые вложения классифицируются как краткосрочные или долгосрочные исходя из предполагаемого срока их использования (обращения, владения или погашения) после отчетной даты.

Если активы и обязательства на начало отчетного периода были классифицированы как долгосрочные, а в течение отчетного периода появилась уверенность в том, что погашение (возврат) активов и обязательств произойдет не более чем через 12 месяцев после отчетной даты, то производится переклассификация долгосрочных активов и обязательств в краткосрочные по состоянию на конец отчетного периода.

**ИНФОРМАЦИЯ РАСКРЫВЕТСЯ В СЛУЧАЕ СУЩЕСТВЕННОСТИ
И ПРИМЕНИМОСТИ К ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА**

2.11. Запасы

Запасы при их постановке на учет оцениваются по фактической себестоимости.

Оценка запасов при их выбытии производится по способу средней себестоимости.

Резерв под обесценение запасов не создается по сырью, материалам и другим запасам, используемым при производстве готовой продукции, выполнении работ и оказании услуг, если эту продукцию (работы, услуги) предполагается реализовать по цене, соответствующей себестоимости или выше себестоимости.

Фактическая себестоимость незавершенного производства и готовой продукции формируется без учета общехозяйственных расходов.

2.12. Дебиторская задолженность

Задолженность покупателей и заказчиков определяется исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками), с учетом всех предоставленных Обществом скидок и надбавок. Резерв не создается.

Нереальная к взысканию задолженность, в том числе задолженность с истекшим сроком исковой давности, списывается с баланса по мере признания ее таковой с последующим учетом за балансом в течение 5 лет.

2.14. Уставный и добавочный капитал, резервный капитал

Величина уставного капитала соответствует величине, установленной Уставом Общества.

2.15. Кредиты и займы полученные

Общество отражает задолженность по полученным от заимодавцев и кредиторов займам и кредитам в сумме фактически поступивших денежных средств без учета общей величины обязательств, предусмотренной договором.

**ИНФОРМАЦИЯ РАСКРЫВЕТСЯ В СЛУЧАЕ СУЩЕСТВЕННОСТИ
И ПРИМЕНИМОСТИ К ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА**

Заемные обязательства, отраженные в бухгалтерском учете как долгосрочные, но предполагаемые к погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты, в бухгалтерской (финансовой) отчетности отражаются в составе краткосрочных обязательств.

Проценты, причитающиеся к оплате займодавцу (кредитору), а также аналогичные по экономической природе платежи по заемным средствам (кредитам и займам), полученным на приобретение отдельных объектов основных средств и прочих активов, не являющихся инвестиционными активами, учитываются по мере их начисления в составе прочих (операционных).

Дополнительные расходы по заемным средствам (кредитам и займам) включаются в состав прочих (операционных) расходов по мере их начисления.

2.16. Оценочные обязательства

Общество признает в бухгалтерском учете следующие оценочные обязательства:

- по оплате отпусков на последний день каждого отчетного периода;

Величина оценочного обязательства по оплате отпусков определяется исходя из количества дней отпуска, неиспользованных работниками Общества за время их работы в Обществе, и средних заработков, определяемых для каждого из них, и признается на конец каждого отчетного периода.

Вышеуказанные оценочные обязательства относятся на расходы по обычным видам деятельности.

2.18. Расчеты с бюджетом по налогу на прибыль

Общество формирует в бухгалтерском учете информацию о налоге на прибыль в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» (ПБУ 18/02), утвержденным приказом Минфина России от 19 ноября 2002 года № 114н.

Для целей исчисления налога на прибыль доходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав (метод начисления).

Общество отражает в бухгалтерском учете и отчетности отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства, постоянные налоговые доходы и постоянные налоговые расходы, т. е. суммы, способные оказать влияние на величину текущего налога на прибыль в текущем и/или последующих отчетных периодах.

**ИНФОРМАЦИЯ РАСКРЫВЕТСЯ В СЛУЧАЕ СУЩЕСТВЕННОСТИ
И ПРИМЕНИМОСТИ К ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА**

Информация о постоянных и временных разницах формируется на основании первичных учетных документов.

Величина текущего налога на прибыль определяется на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете. При этом величина текущего налога на прибыль должна соответствовать сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль организаций отчетного налогового периода.

Суммы отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отражаются в бухгалтерском балансе свернуто в составе внеоборотных активов по строке «Отложенные налоговые активы» и долгосрочных обязательств по строке «Отложенные налоговые обязательства» бухгалтерского баланса соответственно.

2.19. Признание доходов

Доходы от реализации товаров, продукции (работ, услуг) признаются выручкой на день перехода права собственности на товары покупателям, результатов выполненных работ или возмездного оказания услуг заказчикам, определенный в соответствии с условиями заключенных договоров.

Выручка отражается в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей. Выручка от выполнения работ с длительным циклом (за исключением договоров строительного подряда) определяется по завершении выполнения работ в целом.

2.20. Признание расходов

Расходами по обычным видам деятельности признаются расходы, связанные с производством продукции, выполнением работ, оказанием услуг, продажей товаров.

К управленческим расходам относятся общехозяйственные расходы, которые ежемесячно списываются в полной сумме на финансовые результаты отчетного периода.

12. Иная информация

12.1. Общая информация и критерии существенности раскрытой информации

В бухгалтерской отчетности значения показателей представлены в тысячах рублей, если не указано иное.

В данной отчетности вычитаемые или отрицательные значения показателей приводятся в круглых скобках.

**ИНФОРМАЦИЯ РАСКРЫВЕТСЯ В СЛУЧАЕ СУЩЕСТВЕННОСТИ
И ПРИМЕНИМОСТИ К ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА**

Общество зарегистрировано по адресу: Вологодская обл, Череповецкий р-н, д. Хемалда, ул. Норвежская д.5 .

Дата государственной регистрации в Едином государственном реестре юридических лиц (ЕГРЮЛ) — 29.03.2023 года (запись о государственной регистрации № 1233500003054 от 29.03.2023).

Продолжительность деятельности экономического субъекта составляет 3 года.

При подготовке отчетности Общество применяет профессиональное суждение для определения состава, детализации и способа раскрытия информации в соответствии с критериями, установленными в Учетной политике Общества.

В отчетности обособленно раскрыты все статьи, величина которых по абсолютному значению составляет более 1% от общей суммы выручки за отчетный период. Данный количественный критерий обеспечивает последовательность и сопоставимость данных.

Такой комплексный подход к оценке существенности, сочетающий количественные и качественные критерии, позволяет обеспечить прозрачность отчетности и удовлетворить информационные потребности ее пользователей.

В целях обеспечения достоверного и нейтрального представления информации, строки, предусмотренные типовыми формами, по которым у Общества на отчетные даты отсутствуют активы, обязательства и иные объекты учета, соответствующие некоторым из указанных в формах показателям (таким как гудвил). В связи с этим, в целях обеспечения достоверного и нейтрального представления информации, соответствующие строки не содержат числовых значений (прочеркнуты). Отсутствие числовых значений в строках, предусмотренных минимальным составом показателей бухгалтерской отчетности (аналогичным перечням, установленным пунктами 9, 26, 34 и 38 ФСБУ 4/2023), означает, что у Общества отсутствуют соответствующие активы, обязательства, доходы, расходы или иные объекты учета.

Показатели в бухгалтерском балансе приводятся в нетто-оценке, то есть за вычетом регулирующих величин (в частности, накопленной амортизации, накопленного обесценения, резервов под обесценение запасов, резервов по сомнительным долгам, резервов под обесценение финансовых вложений, других оценочных резервов), раскрываемых в пояснениях. Представление показателей в бухгалтерском балансе в нетто-оценке не является зачетом между этими показателями.

**ИНФОРМАЦИЯ РАСКРЫВЕТСЯ В СЛУЧАЕ СУЩЕСТВЕННОСТИ
И ПРИМЕНИМОСТИ К ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА**

12.2. Информация об органах управления, исполнительных и контрольных органах

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом.

Единоличным исполнительным органом Общества является Генеральный директор Общества по состоянию на 31 декабря 2024 года и на 31 декабря 2025 года - Воробьев Иван Сергеевич.

12.3. Информация о численности персонала

Среднесписочная численность сотрудников Общества составила:

3 человека в 2025 году;

3 человека в 2024 году.

12.4. Территориально обособленные подразделения

У Общества отсутствуют филиалы, представительства и иные структурные подразделения.

12.5. Изменения в учетной политике

Существенные изменения в учетную политику Общества на 2025 год не вносились.

В бухгалтерской (финансовой) отчетности Общество раскрывает информацию, состав и содержание которой определены требованиями пунктов 8-50 ФСБУ 4/2023, установленными для подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Применение с 1 апреля 2025 года ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация» не оказало непосредственного влияния на показатели бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год.

12.17. Запасы

Информация по пояснению показателя «Запасы» дополняется также табличными пояснениями.

В дополнение к табличным пояснениям, Общество раскрывает следующую информацию:

Учитывая, что текущая рыночная стоимость производимой Обществом продукции (работ, услуг) соответствует или превышает ее фактическую себестоимость, а также принимая во внимание изменение цены или фактической себестоимости, непосредственно связанное с событиями после отчетной даты, подтверждающими существовавшие на отчетную дату условия ведения хозяйственной деятельности, резерв под обесценение запасов, используемых при производстве указанной продукции (выполнении работ, оказании услуг), не создавался.

**ИНФОРМАЦИЯ РАСКРЫВЕТСЯ В СЛУЧАЕ СУЩЕСТВЕННОСТИ
И ПРИМЕНИМОСТИ К ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА**

Сумма авансов, предварительной оплаты, уплаченных Обществом в связи с приобретением запасов, отражаемая по строкам 1230 бухгалтерского баланса, составляет:

на 31 декабря 2025 года 22043 тыс. руб.
на 31 декабря 2024 года 19827 тыс. руб.
на 31 декабря 2023 года 2396 тыс. руб.

По состоянию на 31 декабря 2025 года в составе запасов Общества отражены сырье и материалы, используемые в производственной деятельности.

Балансовая стоимость указанных запасов составляет 190304 тыс. руб.

Указанные материалы используются исключительно в производстве продукции Общества и не предназначены для самостоятельной реализации.

Руководство Общества ожидает получение экономических выгод от использования данных материалов в процессе производства продукции.

В связи с этим руководство пришло к выводу, что применение требований ФСБУ 5/2019 о создании резерва под обесценение привело бы к недостоверному представлению финансового положения Общества.

На основании пункта 7.3 ПБУ 1/2008 Общество приняло решение отступить от требований ФСБУ 5/2019 в части оценки указанных запасов и не создавать резерв под их обесценение.

13. Дебиторская задолженность и обязательства

Информация по пояснению показателя «Дебиторская задолженность» дополняется также табличными пояснениями.

В дополнение к табличным пояснениям, Общество раскрывает следующую информацию:

В составе прочей дебиторской задолженности отражены:

тыс. руб.			
Вид задолженности	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Уплата ЕНП за третьих лиц	1832	15	186
Итого:	1832	15	186

12.19. Капитал и резервы

Уставный капитал

Величина уставного капитала составила: 100 тыс.руб

**ИНФОРМАЦИЯ РАСКРЫВЕТСЯ В СЛУЧАЕ СУЩЕСТВЕННОСТИ
И ПРИМЕНИМОСТИ К ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА**

тыс. руб.			
Наименование капитала	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Уставный капитал Общества	100	100	100

Уставный капитал и доли участников

а) Размер уставного капитала и количество долей:

Размер уставного капитала на конец отчетного периода составляет 100 (Сто) тысяч рублей.

Уставный капитал разделен на 2 (Две) доли.

Все доли являются размещенными и полностью оплаченными участниками Общества.

На отчетную дату у Общества отсутствуют собственные доли, приобретенные в порядке, предусмотренном законодательством и уставом.

б) Номинальная стоимость доли:

Номинальная стоимость каждой доли в уставном капитале Общества составляет 50 тысяч рублей.

в) Права, предоставляемые долями:

Все доли уставного капитала являются обыкновенными и предоставляют их владельцам (участникам) одинаковый объем прав, предусмотренный Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Уставом Общества, в том числе:

Право участвовать в управлении делами Общества;

Право на получение части прибыли Общества в виде дивидендов;

Право на получение части имущества Общества в случае его ликвидации;

Право на доступ к информации о деятельности Общества;

Иные права, предусмотренные законодательством и Уставом.

По состоянию на 31 декабря 2025 года уставный капитал Общества полностью оплачен.

В течение 2025 года величина уставного капитала не менялась.

12.20. Кредиторская задолженность

Информация по пояснению показателя «Кредиторская задолженность» содержится в табличных пояснениях.

В дополнение к табличным пояснениям, Общество раскрывает следующую информацию:

По строке «Другие расчеты» бухгалтерского баланса в том числе отражены:

тыс. руб.

**ИНФОРМАЦИЯ РАСКРЫВЕТСЯ В СЛУЧАЕ СУЩЕСТВЕННОСТИ
 И ПРИМЕНИМОСТИ К ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА**

Вид задолженности	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Поступление денежных средств от прочих покупателей и заказчиков по договору	280	0	0
Итого:	280	0	0

12.21. Заемные средства

Информация по пояснению показателя «Заемные средства» содержится в табличных пояснениях. В дополнение к табличным пояснениям, Общество раскрывает следующую информацию:

Долгосрочные заемные средства Общества имеют следующие сроки погашения:

тыс. руб.

Сроки погашения займов	на 31.12.2025	на 31.12.2024	На 31.12.2023
от одного года до двух лет	0	0	0
от двух до пяти лет	116851	214430	62174
свыше пяти лет	0	0	0
Итого долгосрочные заемные средства	116851	214430	62174

Сумма расходов по займам, включенная в прочие расходы:

тыс. руб.

Показатель	на 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Проценты по займам оплаченные	43605	23056	199

12.22. Информация, связанная с движением денежных средств

В отчете о движении денежных средств отражены следующие прочие поступления:

тыс. руб.

Наименование показателя	2025 год	2024 год
Прочие поступления от текущих операций:	21306	10624

**ИНФОРМАЦИЯ РАСКРЫВЕТСЯ В СЛУЧАЕ СУЩЕСТВЕННОСТИ
И ПРИМЕНИМОСТИ К ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА**

Возврат от поставщиков	644	413
Возврат от подотчетного лица	16120	8487
прочие поступления	4542	1724

В отчете о движении денежных средств отражены следующие прочие платежи:

тыс. руб.

Наименование показателя	2025 год	2024 год
Прочие платежи от текущих операций:	11298	28583
Возврат от покупателей	840	20981
Услуги банка	5778	2398
расчеты с бюджетом (кроме налога на прибыль)	1260	596
страхование	1892	3196
Госпошлина	873	20
прочие выплаты	655	1392

12.24.Налог на прибыль

В соответствии с ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» Общество отразило в бухгалтерском учете, а также в отчете о финансовых результатах следующие показатели:

тыс. руб.

№ п/п	Наименование показателя	Сумма	
		2025 год	2024 год
1	Прибыль (убыток) до налогообложения - всего	690	(7467)
2	Условный доход (расход) по налогу на прибыль	172	(1493)
2.1	в том числе:		
2.2	рассчитанный по ставке 20%		
2.3	рассчитанный по ставке _ %	172	(1493)
3	Постоянный налоговый доход (расход)		
4	Доход (расход) по налогу на прибыль в т.ч.		
4.1	Текущий налог на прибыль	172	184

**ИНФОРМАЦИЯ РАСКРЫВЕТСЯ В СЛУЧАЕ СУЩЕСТВЕННОСТИ
И ПРИМЕНИМОСТИ К ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА**

4.2	Отложенный налог на прибыль	172	
-----	-----------------------------	-----	--

12.25. Выручка от основной деятельности

тыс.руб.

Наименование видов выручки	2025 год	2024 год
Выручка от продажи товаров	295723	157897

12.27. Себестоимость обычных видов деятельности

Наименование видов расходов	2025 год	2024 год
Себестоимость проданных товаров	231677	113719

12.28. Прочие доходы и расходы

тыс. руб.

Наименование видов прочих доходов и расходов	2025 год		2024 год	
	Доходы	Расходы	Доходы	Расходы
Проценты к получению/уплате	0	0	1726	0
Налоги (земельный, имущественный, страховые взносы)	X	1676	X	150
Расходы социального характера	X	18	X	X
Услуги банка	X	5851	X	2376
Итого прочие доходы/расходы	0	7545	1726	2526

12.30. Информация о связанных сторонах

Операции со связанными лицами в 2024 году отсутствовали.

В соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» основными связанными сторонами являются:

1. Воробьев Иван Сергеевич (гражданин РФ, 12.06.1982 г.р, место рождения п. Молочное г. Вологда - учредитель, доля 50 % и генеральный директор общества;

**ИНФОРМАЦИЯ РАСКРЫВЕТСЯ В СЛУЧАЕ СУЩЕСТВЕННОСТИ
И ПРИМЕНИМОСТИ К ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА**

2.Родичев Артем Александрович (гражданин РФ 15.06.1987 г.р, место рождения г. Череповец - учредитель, доля 50 %.

Конечными бенефициарными владельцами являются:

1. Воробьев Иван Сергеевич (гражданин РФ 12.06.1982 г.р, место рождения п. Молочное г. Вологда - учредитель, доля 50 %;
2. Родичев Артем Александрович (гражданин РФ 15.06.1987 г.р, место рождения г. Череповец - учредитель, доля 50 %.

Виды и объем операций Общества со связанными сторонами за 2024 и 2025 годы отсутствовали.

Существенные денежные потоки между Обществом и его связанными сторонами отсутствовали

По состоянию на 31 декабря 2025 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2023 г. Общество не выдавало обеспечений связанным сторонам по собственным обязательствам Общества.

По состоянию на 31 декабря 2025 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2023 г. Общество не выдавало обеспечений третьим лицам по обязательствам связанных сторон.

По состоянию на 31 декабря 2025 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2023 г. Обществом не выпускались и не выдавались собственные векселя, по которым встречные обязательства связанными сторонами не исполнены.

По состоянию на 31 декабря 2025 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2023 г. Общество не получило обеспечений в форме поручительства связанных сторон перед Обществом.

По состоянию на 31 декабря 2025 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2023 г. Общество не получило обеспечений в форме залога имущества связанных сторон перед Обществом.

Основной управленческий персонал Общества представлен в лице генерального директора. В течение 2025 и 2024 годов Общество выплатило следующие вознаграждения основному управленческому персоналу в совокупности и по каждому из следующих видов выплат:

Виды выплат	2025 год	2024 год
Краткосрочные вознаграждения (оплата труда, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи, премии по итогам работы, отпуск, лечение, медицинское обслуживание, коммунальные услуги и т.п.) всего, в т.ч. :	271,24	311,44
НДФЛ	27	28,3
обязательные взносы	62,6	65,34
Долгосрочные вознаграждения	0	

**ИНФОРМАЦИЯ РАСКРЫВЕТСЯ В СЛУЧАЕ СУЩЕСТВЕННОСТИ
И ПРИМЕНИМОСТИ К ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА**

12.32. Оценочные обязательства, условные обязательства, условные активы и оценочные значения

Информация по пояснению показателя «Оценочные обязательства» дополняется также табличными пояснениями.

В дополнение к табличным пояснениям, Общество раскрывает следующую информацию:

Суммы включают величину признанных оценочных обязательств (резерв ежегодных отпусков) – 76 тыс. руб

12.35. Риски хозяйственной деятельности

Управление рисками Общества определяется как непрерывный циклический процесс принятия и выполнения управленческих решений, состоящий из идентификации, оценки и измерения рисков, реагирования на риски, контроля эффективности, планирования деятельности по управлению и мониторингу рисков, встроенный в общий процесс управления, направленный на оптимизацию величины рисков в соответствии с интересами Общества и распространяющийся на все области его практической деятельности.

Риски, связанные с работой финансовых рынков

Риск, связанный с работой финансовых рынков – это риск того, что у Общества могут возникнуть неблагоприятные последствия в случае изменения определенных рыночных параметров. Рыночные параметры включают в себя следующие типы риска: риск изменения процентной ставки, риск изменения курсов иностранных валют, инфляционный риск.

События, произошедшие в феврале 2023 г. оказали негативное влияние на фондовый рынок Российской Федерации и привели к существенному снижению котировок акций российских компаний и падению курса рубля к основным мировым валютам. В настоящее время руководство Общества не может спрогнозировать влияние указанных событий на деятельность Общества и его финансовые показатели, включая влияние на стоимость финансовых вложений по которым определяется рыночная стоимость.

Инфляционный риск

Выражается в снижении реальной стоимости дебиторской задолженности при отсрочке или задержке платежей; увеличение процентов к уплате; увеличение стоимости закупаемых товаров и услуг; более быстрое обесценение реальной покупательной способности получаемых денежных доходов, чем их номинальный рост.

Основой риск повышения инфляции взаимосвязан с риском изменения процентных ставок по заемным средствам.

**ИНФОРМАЦИЯ РАСКРЫВЕТСЯ В СЛУЧАЕ СУЩЕСТВЕННОСТИ
И ПРИМЕНИМОСТИ К ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА**

Риски, связанные с изменением налогового законодательства

Российское налоговое законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Общество внимательно следит за текущими изменениями налогового законодательства, уделяя внимание практическим семинарам и совещаниям с участием ведущих экспертов в данной области.

Развитие событий в Российской Федерации в последнее время указывает на то, что налоговые органы могут занимать более жесткую позицию при интерпретации налогового законодательства и налоговых расчетов. Как следствие, налоговые органы могут предъявить претензии по тем сделкам и методам учета, по которым раньше они претензий не предъявляли.

Общество осуществляет оперативный мониторинг изменений налогового законодательства, изменений в правоприменении действующих законодательных положений, для минимизации рисков, связанных с подобными изменениями.

Общество осуществляет свою финансово-хозяйственную деятельность преимущественно на территории Российской Федерации и поэтому подвергается рискам, связанным с состоянием экономики, в том числе финансовых рынков Российской Федерации.

Вместе с этим руководство предпринимает необходимые меры для обеспечения устойчивой деятельности Общества и выражает уверенность, что Общество будет продолжать свою деятельность непрерывно.

/

Деятельность Общества подвержена влиянию геополитических факторов и ужесточения санкционного давления на экономику Российской Федерации. Даже при отсутствии прямой вовлеченности Общества в экспортно-импортные операции, влияние данных факторов проявляется опосредованно - через изменение условий работы российских контрагентов, зависящих от импортных поставок, иностранных технологий или экспортных рынков сбыта.

Современные условия характеризуются сохранением ограничительных мер, оказывающих комплексное воздействие на международные расчеты, логистические цепочки и доступ к иностранным технологиям. Отмечается усиление волатильности на сырьевых рынках и вынужденная переориентация традиционных маршрутов поставок. Изменение миграционной политики отдельных государств создает дополнительные операционные сложности в реализации международных проектов.

В условиях сохраняющейся неопределенности геополитической обстановки долгосрочное прогнозирование остается ограниченным, однако принимаемые управленческие меры направлены на обеспечение устойчивого функционирования Общества.

**ИНФОРМАЦИЯ РАСКРЫВЕТСЯ В СЛУЧАЕ СУЩЕСТВЕННОСТИ
И ПРИМЕНИМОСТИ К ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА**

12.37. Непрерывность деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность была подготовлена на основании принципа непрерывности деятельности, который предполагает, что общество сможет реализовать свои активы и выполнять свои обязательства в ходе своей обычной деятельности в обозримом будущем. У общества отсутствует намерение по ликвидации.

Чистые активы Общества по состоянию на 31.12.2025 год составляют - 214 тыс.руб., на 31.12.2024 - (10922) тыс.руб., на 31.12.2023 – (708) тыс.руб.

В 2025 году деятельность Обществом не прекращались.

Финансовый результат ООО «Специализированный Заказчик «КаркасПроект» полученный от основных видов деятельности в 2025 г., составил: прибыль 518 тыс руб

Финансовый результат ООО «Специализированный Заказчик «КаркасПроект» полученный от основных видов деятельности в 2024 г., составил: убыток 7651 тыс. руб.

Данные о финансовых результатах ООО " Специализированный Заказчик «КаркасПроект " за предыдущий 2023 год: прибыль 141 тыс. руб.

С учетом проведенного анализа и предпринимаемых мер руководство имеет достаточные основания ожидать, что Общество будет располагать необходимыми ресурсами для продолжения деятельности в течение как минимум следующих 12 месяцев и что составление Обществом отчетности исходя из допущения о непрерывности деятельности является обоснованным.

12.38. События после отчетной даты

В период между отчётной датой и датой подписания бухгалтерской отчётности за 2025 год, которые могли бы оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества не произошло.

Генеральный директор _____

/Воробьев И.С./

Главный бухгалтер _____

/Медведева Е.С./

Дата 12 марта 2026 года