

## **Общество с ограниченной ответственностью «Развитие»**

### **Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме**

Настоящие пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год.

Пояснения подготовлены в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и федеральных стандартов бухгалтерского учета (ФСБУ), в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» на основе данных бухгалтерского учета.

Критерий существенности установлен на уровне 10% от валюты баланса.

#### **1. Краткая характеристика деятельности организации**

**1.1.** Сокращенное наименование – ООО «Развитие»

**1.2.** Юридический адрес: 620014, Свердловская область, г. Екатеринбург, пер. Химиков, д. 3, оф. 400

**1.3.** Дата государственной регистрации: 22.06.2011

**1.4.** Уставный капитал составляет 10 000 руб.

**1.5.** Участниками Общества являются:

Фролов Андрей Владимирович

Доля Уставного капитала – 100 %

**1.6.** Основной вид деятельности: 68.20 «Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом»

**1.7.** Руководитель Общества:

Директор Фролов Андрей Владимирович

Общество не имеет обособленных подразделений (филиалов и представительств) на отчетную дату.

#### **2. Учетная политика**

Настоящая бухгалтерская отчетность соответствует федеральным стандартам бухгалтерского учета.

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из предположения о непрерывности деятельности Общества в обозримом будущем, что подтверждается отсутствием признаков банкротства, наличием необходимых ресурсов для ведения деятельности и положительным прогнозом денежных потоков.

##### **2.1. Порядок и способ ведения бухгалтерского учета**

Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С:Бухгалтерия 8", редакция 3.0.

## **2.2. Инвентаризация активов и обязательств**

Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя организации перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях и в порядке, установленном ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация".

## **2.3. Применение стандартов бухгалтерского учета**

В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н
- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н

## **2.4. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность, включающую бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и пояснения к ним.

## **2.5. Методы оценки активов и обязательств:**

- Основные средства: амортизация начисляется линейным способом. В соответствии с учетной политикой, активы стоимостью не более 100 000 рублей списываются в расходы единовременно.
- Нематериальные активы на отчетную дату отсутствуют.
- Запасы: запасы оцениваются по средней себестоимости, рассчитываемой по итогам каждого месяца. Резерв под обеспечение запасов не создается.
- Доходы и расходы: учет ведется методом начисления. Проценты по кредитам и займам признаются прочими расходами.

Директор

Фролов Андрей Владимирович

30.03.2026