

## ПОЯСНЕНИЯ

### к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

#### 1. Сведения об организации

- Полное/сокращенное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью "РЕГИОНСПЕЦСЕРВИС" /ООО "РЕГИОНСПЕЦСЕРВИС"»*
- ИНН 3906264664 КПП 390601001 ОГРН 1123926020426
- Юридический адрес: 236038, Калининградская обл, Калининград г, Полевая ул, дом 12, офис 2
- Основной ОКВЭД: 43.29 Производство прочих строительно-монтажных работ
- Признак субъекта МСП: организация относится к субъектам малого предпринимательства.
- Численность сотрудников на 31.12.2025: 1 чел.
- Обособленные подразделения: отсутствуют
- Обязательный аудит бухгалтерской отчетности: не подлежит

#### 2. Информация о собственниках (участниках)

Уставный капитал организации сформирован в полном объеме в соответствии с учредительными документами и отражен в бухгалтерском учете.

По состоянию на 31 декабря 2025 года состав участников и распределение долей в уставном капитале следующие:

Фамилия, имя, отчество участника Доля участия, % Размер доли, руб.

Ленинг Эрик Константинович 100 % 10000 руб.

Общий размер уставного капитала: 10000 (десять тысяч) руб.

Изменения в составе участников (размере долей) в течение отчетного года: не осуществлялись.

Организация не входит в состав группы компаний

Ведение бухгалтерского учета осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

#### 3. Общая информация

Организация осуществляет деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Организация относится к субъектам малого предпринимательства в соответствии с Федеральным законом № 209-ФЗ.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год сформирована в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета и учетной политикой организации.

Отчетность подготовлена на основе принципа исторической (первоначальной) стоимости и включает: бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах, пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

#### **4. Система налогообложения**

В 2025 году организация применяла упрощенную систему налогообложения (УСН) в порядке, установленном Налоговым кодексом Российской Федерации.

Объект налогообложения: доходы

Налоговая ставка по УСН в отчетном году: 6 % (базовая ставка, установленная НК РФ)

Ставка налога применялась в соответствии с требованиями Налогового кодекса Российской Федерации и нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации.

#### **5. Основные принципы бухгалтерского учета**

Бухгалтерский учет в организации ведется с соблюдением следующих принципов:

- непрерывность деятельности;
- временная определенность фактов хозяйственной жизни;
- осмотрительность;
- приоритет содержания над формой.

Учетная политика в течение отчетного года существенно не изменялась и обеспечивала сопоставимость показателей бухгалтерской отчетности.

#### **6. Основные средства и капитальные вложения**

Капитальные вложения отсутствуют, остаточная стоимость основных средств составляет 1640,6 тыс.руб.

#### **7. Нематериальные активы**

По состоянию на 31.12.2025г. отсутствуют

#### **8. Запасы**

Запасы отражаются по фактической себестоимости, на конец года отсутствуют

#### **9. Дебиторская задолженность**

В составе дебиторской задолженности отражены расчеты: с покупателями и заказчиками, по авансам выданным, с прочими дебиторами.

#### **10. Кредиторская задолженность**

Кредиторская задолженность включает расчеты: с поставщиками и подрядчиками, по налогам и сборам, по оплате труда и страховым взносам, с прочими кредиторами.

### **11. Налогообложение при УСН**

Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

В отчетном 2025 году: обязанность по исчислению и уплате налога на добавленную стоимость не возникала, поскольку условия, влекущие обязанность исчисления НДС при применении УСН, организацией не достигнуты.

Расчеты по единому налогу при УСН отражены в бухгалтерском учете в соответствии с требованиями налогового законодательства Российской Федерации.

### **12. Аренда**

Организация использует арендованные активы (помещения/оборудование): нет

### **13. Капитал и резервы**

Уставный капитал сформирован в полном объеме и соответствует учредительным документам. Резервный капитал не формируется.

Финансовый результат отчетного года отражен в составе нераспределенной прибыли (непокрытого убытка).

### **14. Доходы и расходы**

Доходы признаются в момент фактического поступления денег или иного актива — по кассовому методу

Основная часть доходов сформирована от основной деятельности организации.

Прочие доходы и расходы не оказывают существенного влияния на финансовые показатели.

### **15. Связанные стороны и дивиденды**

Связанные стороны: отсутствуют

Выплата дивидендов в 2025 году: не производились

### **16. Государственная помощь**

В 2025 году государственная помощь: не получалась

### **17. События после отчетной даты**

Существенных событий после отчетной даты, способных повлиять на показатели бухгалтерской отчетности, не выявлено.

### **18. Заключительная информация**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность достоверно отражает финансовое положение организации по состоянию на 31 декабря 2025 года и финансовые результаты ее деятельности за отчетный период.

Дата составления: «30» марта 2026 г.

Руководитель \_\_\_\_\_ /Ленинг Э.К./

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ /Ленинг Э.К./