

# Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах ООО «Строительная фирма «РИМ» за 2025 год

## 1. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью «Строительная фирма «РИМ» зарегистрировано УФНС по Республике Коми 14.09.2023 г., свидетельство о государственной регистрации № 2231100456849 за основным государственным регистрационным номером № 1034316609414, ИНН 4345069882, КПП 110101001, юридический адрес: Республика Коми, г. Сыктывкар, м. Дырнос, д. 98, каб. 14

1.2. Уставный капитал организации: 10 000 (Десять тысяч) рублей, оплачен полностью.

1.3. Единоличным исполнительным органом Общества является Директор Дмитриевский Александр Борисович

1.4. Основной вид деятельности:

ОКВЭД 41.2 Строительство жилых и нежилых зданий

1.5. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составила 1 человек.

1.6. Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

1.7. Общество относится к субъектам малого предпринимательства. Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

1.8. Бухгалтерская отчетность подготовлена организацией в соответствии с ФСБУ 4/2023 и учетной политикой Организации.

## 2. Основные положения учетной политики

2.1. Учетная политика для целей бухгалтерского учета.

– Бухгалтерский учет в Обществе ведется на основании нормативных актов, составляющих систему нормативного регулирования бухгалтерского учета в Российской Федерации. Налогообложение осуществляется в соответствии с действующим налоговым законодательством.

– По амортизируемому имуществу амортизация начисляется линейным способом.

– Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01 января 2002г. №1.

– Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020 относится к объектам ОС, если его стоимость больше 100000,00 (сто тысяч) рублей.

– Малоценные объекты основных средств, стоимостью до 100 000,00 рублей отражаются в составе затрат в том периоде, к которому они понесены.

– Ежегодная переоценка основных средств не проводится.

- Активы, соответствующие условиям п. 4. ФСБУ 14/2022 и стоимостью от 100 000 руб. и выше за единицу отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе НМА и учитываются на счете 04 «Нематериальные активы», в сумме фактических затрат на их приобретение.
- Оценка материально-производственных запасов и готовой продукции осуществляется по фактической себестоимости.
- Учет реализации продукции (работ, услуг) в бухгалтерском учете осуществляется на основе метода начисления, при котором определение выручки от реализации продукции (работ, услуг) производится исходя из принципа временной определенности фактов хозяйственной деятельности.
- Доходами от обычных видов деятельности признаются доходы от выполнения строительно-монтажных работ.
- Остальные доходы организации, являются прочими поступлениями, в соответствии с ПБУ 9/99 «Доходы организации», утвержденным Приказом Минфина РФ № 32н от 06.05.1999г.
- Прочие доходы и расходы отражаются в бухгалтерской отчетности развернуто.
- Финансовый результат от оказания услуг определяется по отгрузке.

## 2.2. Учетная политика для целей налогового учета.

Организация применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения "доходы, уменьшенные на величину расходов". (Основание: п. 1 ст. 346.14 НК РФ)

2.3. Учетная политика ООО «Строительная фирма «РИМ» утверждена приказом директора № 1 от 01.01.2025 г.

## 3. Основные показатели деятельности организации за 2025 год

4.1. В отчетном году доходы ООО «Строительная фирма «РИМ» составили 3408 тыс. руб., в том числе:

- выручка от оказания услуг по выполнению строительно-монтажных работ – 3387 тыс. руб.;
- прочие доходы – 21 тыс. руб.

По сравнению с данным показателем за прошлый отчетный период за 2025 год наблюдается снижение доходов на 5867 тыс. руб. Это связано, прежде всего с нестабильной экономической ситуацией в стране, неплатежеспособностью заказчиков и покупателей, а вследствие и отсутствием заказов на выполнение строительных работ, высокой стоимостью материалов. В связи с сокращением заказов сократились и доходы организации.

4.2. В отчетном году расходы ООО «Строительная фирма «РИМ» составили 2881 тыс. руб., в том числе:

Расходы по обычным видам деятельности – 2799 тыс.руб.;

Прочие внереализационные расходы – 82 тыс.руб.

## 4. Инвентаризация

Инвентаризация активов и обязательств Общества проведена в период с 25.12.2025 г. по 31.12.2025 г. В ходе проведения инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

#### 5. Просроченная дебиторская и кредиторская задолженность.

| Дебитор                         | Основание и дата возникновения  | Сумма   |
|---------------------------------|---|---------|
| Дмитровский Александр Борисович | Договоры аренды нежилого помещения б/н от 31.12.2022, б/н от 31.12.2023, договор аренды т/с | 1884400 |
| Баскаков Андрей Владимирович    | Договоры аренды нежилого помещения б/н от 31.12.2022, б/н от 31.12.2023, договор аренды т/с | 1573150 |

#### 6. Учет активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте

Операции в иностранной валюте отсутствуют.

#### 7. Информация по прекращению деятельности

У организации отсутствуют решения о прекращении деятельности в 2026 г.

В соответствии с принципом допущения непрерывности деятельности предполагается, что организация будет продолжать осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность в течение 12 месяцев года, следующего за отчетным, и не имеет намерения в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности или обращении за защитой от кредитов.

Директор ООО «Строительная фирма «РИМ»

Дмитровский Александр Борисович

«27» марта 2026 г.

