

Пояснения к бухгалтерскому балансу

ЖСК «Люблинец-2» за 2025 год

1. Общие сведения

Жилищно-строительный кооператив «Люблинец-2» ИНН 7723319909 КПП 772301001 ОГРН 1037739764842.

Бухгалтерский баланс сформирован в соответствии с действующими в РФ правилами бухгалтерского учета и отчетности.

Основной вид деятельности: управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32.1)

Среднесписочная численность 2 человека.

2. Основные положения учетной политики.

Учетная политика утверждена приказом председателя правления от 28.12.2015 г. № 1. ЖСК «Люблинец-2» применяет УСНО.

3. Состав основных средств (руб.): отсутствует.

4. Труд и заработная плата

Кредиторская задолженность по зарплате на 31.12.2025 г. составляет 00 руб. Текучесть кадров в отчетном периоде составляет 0%, среднесписочная численность – 2 чел., среднемесячная зарплата – 52000,00 руб.

5. Выданные и полученные обеспечения и платежи

Обязательства перед РСО выполнены, задолженность на 31.12.2025 составляет 1639126,31 руб. Обязательства перед заказчиками выполнены полностью.

Председатель правления ЖСК «Люблинец-2»

Андреева Г.Н.

30.03.2026