



Общество с ограниченной ответственностью  
**«ТерминалСтройИнвест»**  
ООО «ТСИ», 625007, РФ, Тюменская область,  
г. Тюмень, ул. Широкая дом 29, корпус 1/1, офис 400  
ИНН 7203162641 КПП 720301001 E-mail: [tsizavod@mail.ru](mailto:tsizavod@mail.ru)

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

## **1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ТСИ».

1.2. Юридический адрес – 625000, г.Тюмень, ул.Широкая, д.29, корпус 1/1, офис 400

1.3. Дата государственной регистрации – 05.07.2005

1.4 Численность сотрудников составляет 16 человек по состоянию на 31.12.25.

1.5 Уставный капитал составляет 328,9 тыс. руб. Участниками являются:

Д.В. Кобелев – 25%

В.А. Корнеев – 25%

Е.В. Орлов – 25%

А.В. Ивлев – 25%

1.6 Перечень видов деятельности:

- 33.11 Ремонт металлоизделий

- 25.11 Производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей

-25.29 Производство прочих металлических цистерн, резервуаров и емкостей

-25.30.1 Производство паровых котлов и их частей

-25.61 Обработка металлов и нанесение покрытий на металлы

-25.62 Обработка металлических изделий механическая

- 25.91 Производство металлических бочек и аналогичных емкостей

И другие виды деятельности

1.7 Генеральный директор Общества Д.В. Кобелев

Главный бухгалтер Общества Н.С. Соловьева

(Приказ №3 от 06.12.2021)

1.8 Общество не подлежит обязательному аудиту.

## **2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности**

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

## **3. Основные показатели деятельности**

3.1 Стоимость основных средств снизилась за счет продажи двух автомобилей в 2025 году. В состав нематериальных активов входят патенты (Патент "Клапан-регулятор нефтяной", Патент "Кран пробковый", Патент "Превентор со сдвоенным гидравлическим приводом плашек"). По строке Запасы отражены закупленные сырье и материалы для производства нашей продукции, а также уже готовая, но еще не реализованная продукция. Дебиторская задолженность является текущей

3.2 У общества отрицательные чистые активы в связи с непокрытым убытком прошлых лет. Долгосрочные заемные средства были привлечены с помощью частных инвесторов. Кредиторская задолженность является текущей.

3.3 Разница между прибылью в бухгалтерском и налоговом учете возникла в связи с отражением части расходов только в бухгалтерском учете.

3.4 Падение роста выручки связано с экономической ситуацией в отрасли. Фактически бизнес ведется с 2019 года и находится в стадии развития.



**Генеральный директор**

**Д.В. Кобелев**