

ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО «РДИ Консалт»
за 2025 год

1. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью «РитейлДевелопментИнвестментс Консалтинг» зарегистрировано Инспекцией Федеральной налоговой службы № 3 по г. Краснодару 14.05.2027 г., ОГРН 1072309014733 ИНН 2309104626, КПП 230901001, юридический адрес: 350007, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Индустриальная, дом 2, офис 18.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Уставный капитал: 10 000 (десять тысяч) рублей, оплачен полностью.

Учредитель: физическое лицо — Арасханян Оганес Давидович (доля участия 100%)

Единоличный исполнительный орган (директор) – Давыдов Денис Дмитриевич (Приказ №3-п от 13.02.2024).

Основной вид деятельности: 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 г. составила 1 человек.

Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика ООО «РДИ Консалт» утверждена приказом № 12/30-1 от 30.12.2021 г.

Финансовый результат от продажи продукции, работ, услуг, товаров определяется по отгрузке.

3. Основные показатели деятельности организации

В отчетном году выручка составила - 99 200 руб.

Прочие доходы – 7 307 747 руб., в т.ч.

- Проценты к получению по займам выданным – 7 101 499 руб.,

- Реализация внеоборотных активов – 206 248 руб.

Прочие расходы – 11 969 руб. (Услуги банка)

Фонд оплаты труда за 2025 – 1 073 738 руб.;

4. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;

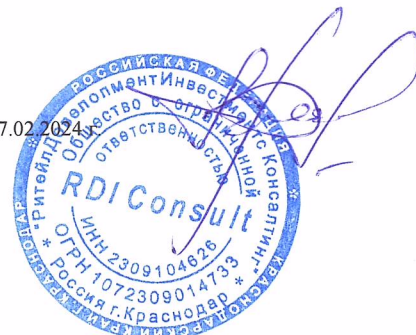
- отчет о финансовых результатах;

- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

5. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 30 марта 2026 года.

Уполномоченный представитель
Электронная доверенность (МЧД) №2 от 27.02.2024
5a7fae86-deba-4d69-b079-938f0a7e4804



Р.Ю. Чилингаров