

# **Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционный центр»**

305025, г. Курск, Магистральный проезд, д. 22-а, кв. 19; ИНН 4632191766; ОГРН 1144632007190

## **Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

### **1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Полное наименование – ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ЦЕНТР", сокращенное наименование – ООО "ИНВЕСТ-ЦЕНТР" (далее – Общество), ИНН 4632191766, ОГРН 1144632007190;

1.2. Юридический адрес: 305025, КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. КУРСК, ПР-Д МАГИСТРАЛЬНЫЙ, Д. 22А, 19;

1.3. Дата государственной регистрации: 30.06.2014 г.;

1.4. Численность сотрудников: 1 (директор, работа по совместительству на условиях неполного рабочего времени);

1.5. Уставный капитал составляет: 150 000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей. Единственным участником Общества является Абрамов Сергей Юрьевич с долей 100%;

1.6. Основным видом деятельности Общества является – вложения в ценные бумаги, код ОКВЭД 64.99.11.

1.7. Сведения о руководстве:

Директор Общества – Скоробогатько Оксана Валерьевна

### **2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ. Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

### **3. Основные средства: отсутствуют**

### **4. Нематериальные активы: отсутствуют**

### **5. Финансовые вложения**

В составе финансовых вложений доля (100%) в ООО «КУРСКПРОМЛИЗИНГ» (ИНН 4632204648) и займы выданные на общую сумму 1 500 тыс. рублей.

## 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Основными источниками доходов Общества являются проценты к получению и дивиденды. Полученные дивиденды в 2025 г. составили – 25 млн. руб., проценты – 194 тыс. рублей.

## 7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

## 8. Состав отчетности

За 2025 г. составлена упрощенная бухгалтерская отчетность, в которую входят: бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и пояснения.

Дата составления пояснений и утверждения годовой отчетности – «30» марта 2026 года.

Директор



Скоробогатько О.В.