

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Товарищество собственников жилья «НАШ ДОМ» (ТСЖ «НАШ ДОМ»)

ИНН 3461011049, КПП 346101001, ОГРН 1143443019653

Юридический адрес: г. Волгоград, б-р им Энгельса, д. 28Д, 400026

ТСЖ «НАШ ДОМ» является некоммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права ТСЖ на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Бухгалтерский учет в ТСЖ осуществляет главный бухгалтер – Повх Галина Геннадиевна.

Руководителем является Председатель правления – Попов Ростислав Валерьевич.

Основной вид экономической деятельности ТСЖ по ОКВЭД:

68.32.1 - Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы". Единицей учета запасов установлен номенклатурный номер.

Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя организации перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях и в порядке, установленном ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация".

Бухгалтерский учет в ТСЖ ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о целевом использовании средств;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств.

В бухгалтерском балансе отражены следующие показатели:

Денежные средства - 1 732 335,99 руб. В том числе средства, размещенные на специальном счете - 1 705 372,70 руб.

Дебиторская задолженность - 687 877,54 руб. В том числе: по покупателям и заказчикам — 687 590,66 руб., прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами — 286,88 руб.

Кредиторская задолженность - 476 610,55 руб. В том числе: по возмещению ущерба — 378 157,26 руб., по поставщикам и подрядчикам — 6 885,00 руб., по налогам и взносам — 91 568,29 руб.

Председатель правления

Попов Р.В.

