

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЕБОСКРЕБ"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «НЕБОСКРЕБ»

1.2. Юридический адрес: 390044, РЯЗАНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. РЯЗАНЬ, Ш. МОСКОВСКОЕ, Д. 20, ОФИС 304/3

1.3. Дата государственной регистрации: 02.04.2013

1.5. Численность сотрудников: 1 человек

1.6. Уставный капитал составляет - 10000 руб.

Участниками являются:

- СОЛОВОВА ЕЛЕНА АНАТОЛЬЕВНА с долей 100%.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Предоставление посреднических услуг при купле-продаже жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе (68.31.11)
- Предоставление посреднических услуг при купле-продаже нежилого недвижимого имущества а вознаграждение или на договорной основе (68.31.12)

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: СОЛОВОВА ЕЛЕНА АНАТОЛЬЕВНА

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса отсутствуют.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА не числятся.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 2 024 993,48 руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с развитием организации, привлечением новых клиентов и повышением стоимости услуг.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 30.03.2026 года.

Генеральный директор

(Соловова Е.А.)