Общество с ограниченной ответственностью "РЕМСТРОЙ"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "РЕМСТРОЙ"

1.2. Юридический адрес – 117624, Город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Южное Бутово, ул Изюмская, дом 37, корпус 1, помещение 2/Н

1.3. Дата государственной регистрации – 29.06.2016

1.4 Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 10 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	3 человек
Производственный отдел	3 человек
Отдел капитального ремонта и строительства	4 человек

Пенсионеров 1 человек и предпенсионеров 1 человек.

1.5. Уставный капитал составляет 30 000 руб. Участниками являются:

- ЕЛИСЕЕВ МИХАИЛ ВЛАДИМИРОВИЧ с долей 100 процентов;

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

1.7. Сведения о руководстве

Генеральный директор Общества НЕЧАЕВ АРТЕМ АЛЕКСАНДРОВИЧ (приказ № 1 от 21.05.2019).

Бухгалтерский учет, кадровый учет и расчет оплаты труда передан на обслуживание в специализированную организацию ЭТАЛОН МЕНЕДЖМЕНТ АО Договор оказания услуг (№ ЭМ-30/2019-У от 19.12.2019)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

3. Аренда

Общество арендует нежилое помещение по договору аренды (№ ИЗ-19/12/24 от 25.12.2024) без права выкупа.

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	–
Материально-производственные запасы	22.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 797 230 993,47 руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с выполнением договорных обязательств и сдачи объемов работ заказчику.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 25 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «РЕМСТРОЙ» _____ Нечаев А.А.