

**Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год ООО «ЭКСТРАТОРГ»**  
подготовлены в соответствии с ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность»

**Раздел 1. Общие сведения о юридическом лице и его деятельности**

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «ЭКСТРАТОРГ»
Сокращенное наименование	ООО «ЭКСТРАТОРГ»
Адрес	690049, Приморский край, г. Владивосток, Пр-кт 100-летия Владивостока, д.84А, ком.3
ИНН/КПП	2536223965/254301001
ОГРН	1102536000368
Управление	Директор: Приталюк Сергей Витальевич Учредители (участники) общества на отчетную дату: Марченко Татьяна Ивановна – доля 50%; Шульга Галина Ивановна – доля 50%
Основной вид деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20.2)
Система налогообложения	УСН с объектом налогообложения «Доходы»

**Раздел 2. Основные положения учетной политики**

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и применяет упрощенный способ ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности. Учет доходов и расходов осуществляется кассовым методом. Принят критерий существенности, равный 5% от валюты баланса.