

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к бухгалтерскому балансу ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ
САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО "КАРИНТИЯ"
(КАРИНТИЯ СНТ за 2025 год

1. Общая информация об организации

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ САДОВОДЧЕСКОЕ
НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО "КАРИНТИЯ" зарегистрировано
25.12.2019года

Вид деятельности СНТ: Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение
или на договорной основе. Код 68.32.2

3.1. Активы

Внеоборотные активы

По состоянию на 31.12.2025 г. отсутствуют внеоборотные активы, деятельность ведется за
счет оборотных средств

Оборотные активы

Оборотные активы на 31.12.2025 составляют 1189 тыс. руб., из них:

Дебиторская задолженность – 943 тыс. руб., включая:

- задолженность поставщиков по авансам и расчетам
- прочих дебиторов

Увеличение дебиторской задолженности на счете 76.09 связано с начислением целевых
взносов, причитающихся к получению от участников.

Денежные средства – 246 тыс. руб., из них:

- расчетные счета – 246 тыс. руб.

Данная сумма является целевыми поступлениями (членскими взносами) и предназначена
для реализации уставной деятельности в 2026 году

3.2. Целевые средства

На 31 декабря 2025 года целевые средства составляют 1107 тыс. руб. Данная сумма
представляет собой начисленные членские взносы, предназначенные для проведения
уставных мероприятий. Указанные средства перенесены на 2026 год для реализации
проектов в соответствии с утвержденной сметой.

3.3. Обязательства

Краткосрочные заемные средства

Долгосрочные и краткосрочные обязательства на 31.12.2025 составляют 0 тыс. руб.
Деятельность осуществлялась за счет целевых средств

Кредиторская задолженность – 82 тыс. руб.

Включает:

– задолженность поставщикам, срок оплаты по которой наступает в январе 2026 года

3.4 Целевое использование средств

Остаток целевых взносов на начало 2025 года – 364 тыс. руб.

Начислено членских взносов за период – 1 883 тыс. руб.

Израсходовано на содержание АДНП в отчетном периоде – 1140 тыс. руб.

Остаток целевых средств на 31.12.2025 – 1 107 тыс. руб.

3.5. Денежные потоки

В 2025 году:

Остаток денежных средств на начало 2025 года – 55 тыс. руб.

Получено членских взносов от членов СНТ – 1978 тыс. руб.

Оплачено поставщикам – 1787 тыс. руб.

Остаток денежных средств на 31.12.2025 – 246 тыс. руб.

Председатель СНТ

«КАРИНТИЯ»

Молодецкий С.В.