

# Общество с ограниченной ответственностью «Сосновый бор»

## Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г. и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

### 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Сосновый бор»

1.2. Юридический адрес – 649000, Республика Алтай, Г.О. город Горно-Алтайск, г. Горно-Алтайск, ул. Чорос-Гуркина Г.И., д.39/1А, офис 5

1.3. Дата государственной регистрации – 31.05.2024г.

1.5. Численность сотрудников – 1 человек

1.6. Уставный капитал составляет – 10 тыс. рублей

Участниками являются:

- Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Первый» с долей 100 процентов;

### 1.7. Перечень видов деятельности:

- Основной вид деятельности – 79.90 Услуги по бронированию прочие и сопутствующая деятельность;

### 1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества:

Потапов Александр Васильевич – с 31.05.2024г. по 30.01.2026г.

Нацаренус Любовь Сергеевна – с 31.01.2026г. по настоящее время

## 2. Информация об учетной политике

### 2.1. Сведения о формировании бухгалтерской отчетности.

Годовая бухгалтерская отчетность сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил ведения бухгалтерского учета и отчетности и принципа непрерывности деятельности. Общество намерено и способно продолжать свою деятельность в будущем. Факторы, вызывающие сомнения в способности Общества функционировать непрерывно в обозримом будущем, отсутствуют.

### 2.2. Основные элементы учетной политики общества.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ от 6 декабря 2011 г. «О бухгалтерском учете» и Положениями по бухгалтерскому учету, действующими в РФ. Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2025 год была подготовлена в соответствии с ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» с учетом принципа непрерывности деятельности, который

предполагает, что Общество продолжит осуществлять операции в обозримом будущем, а также сможет реализовывать свои активы и отвечать по своим обязательствам в процессе обычной деятельности.

### 2.3. Основные критерии учета:

Способы ведения бухгалтерского учета, избранные при формировании учетной политики, применяются ООО «Сосновый бор» в целом по организации.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на генерального директора.

Активы и обязательства представляются как краткосрочные, если срок обращения (погашения) по ним не более 12 месяцев после отчетной даты или продолжительности операционного цикла.

Существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный год составляет не менее 10%.

### 2.4. Изменения учетной политики

В 2025 г. в учетную политику по бухгалтерскому учету Общества не вносились изменения.

### 2.5. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

## 3. Изменения в деятельности организации

### 3.1. Изменение системы налогообложения

В течение отчетного периода, а именно с 01.10.2025 года, Общество изменило применяемый режим налогообложения. В период с 01.01.2025г. по 30.09.2025г. Общество применяло Упрощенную систему налогообложения (доходы). С 01.10.2025г. года Общество перешло на общую систему налогообложения (ОСНО) в соответствии с уведомлением, направленным в налоговый орган, в связи с утратой права на применение УСН из-за смены учредителя. Данное изменение привело к следующим последствиям для порядка ведения бухгалтерского и налогового учета в отчетном периоде:

#### 3.1.1 Налог на добавленную стоимость (НДС)

Начиная с 01.10.2025г., Общество признается плательщиком НДС. В связи с этим, начиная с указанной даты, выручка от реализации товаров (работ, услуг) отражается в бухгалтерском учете с одновременным начислением НДС к уплате в бюджет.

#### 3.1.2 Налог на прибыль

С даты перехода 01.10.2025г. Общество формирует налоговую базу по налогу на прибыль организаций в соответствии с главой 25 Налогового кодекса РФ с применением метода начисления.

#### 3.1.3 Формирование показателей отчетности

В связи с применением разных систем налогообложения в течение отчетного года, показатели бухгалтерской отчетности за отчетный период не являются полностью сопоставимыми с аналогичными показателями предыдущего года. Сравнительные данные за предыдущий год представлены без корректировки, так как изменение режима налогообложения не является изменением учетной политики, а связано с изменением условий деятельности организации.

## 4. Основные средства

Наименование показателя	За Январь-Декабрь 2025г.	За Январь-Декабрь 2024г.
Право пользования лесным участком	2 883	0

## 5. Нематериальные активы

По строке 1170 «Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы по состоянию на 31.12.2025 г. отсутствуют»

## 6. Денежные средства и денежные эквиваленты

Наименование показателя		За Январь-Декабрь 2025г.	За Январь-Декабрь 2024г.
Денежные средства и денежные эквиваленты		5	47

## 7. Финансовые и другие оборотные активы

Наименование показателя		За Январь-Декабрь 2025г.	За Январь-Декабрь 2024г.
Прочие расчеты с контрагентами		156	0

## 8. Капитал

Наименование показателя		За Январь-Декабрь 2025г.	За Январь-Декабрь 2024г.
Капитал		(513)	(119)
Уставный капитал		10	10
Добавочный капитал		30	0
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		(553)	(129)

## 9. Долгосрочные заемные средства

Наименование показателя		За Январь-Декабрь 2025г.	За Январь-Декабрь 2024г.
Долгосрочные заемные средства		3 528	0

## 10. Краткосрочные заемные средства

Наименование показателя		За Январь-Декабрь 2025г.	За Январь-Декабрь 2024г.
Краткосрочные заемные средства		17	154

## 11. Краткосрочная кредиторская задолженность

Наименование показателя		За Январь-Декабрь 2025г.	За Январь-Декабрь 2024г.
Краткосрочная кредиторская задолженность		12	12

## 12. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
касса	30.12.2025	-

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

**13. Доходы от реализации**

Доходы от реализации в 2025 г. составили 0 тыс. рублей, в 2024 г. составили 0 тыс. рублей

**14. Расходы, по обычным видам деятельности**

Управленческие расходы в 2025 г. составили 307 тыс. рублей, в 2024 г. составили 115 тыс. рублей.

**15. Проценты к уплате**

Проценты к уплате в 2025 г. составили 95 тыс. рублей, в 2024 г. составили 0,00 рублей.

**16. Прочие расходы**

Наименование показателя	За Январь-Декабрь 2025г.	За Январь-Декабрь 2024г.
Прочие расходы	23	14
Госпошлина	6	11
Расходы на услуги банков	10	3
Пени и штрафы	7	0

**17. Оценочные обязательства**

По состоянию на 31.12.2025 г. оценочные обязательства (резерв на оплату отпусков) не начислялся, в связи отсутствием начислений по заработной плате

**18. Обеспечения обязательств**

По состоянию на 31.12.2025 г. обеспечения выданные Обществом отсутствуют.  
Обеспечения полученные Обществом отсутствуют.

**19. Непрерывность деятельности Общества.**

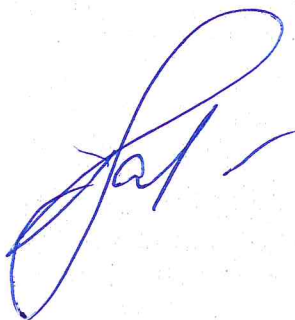
Общество с ограниченной ответственностью «Сосновый бор» непрерывно осуществляет хозяйственную деятельность с даты государственной регистрации 31.05.2024г. по настоящее время и планирует осуществлять в будущем.

**20. Государственная помощь**

Организация в течение отчетного года не получала государственную помощь.

Дата составления текстовых пояснений 30.03.2026 года.

Генеральный директор



Л.С. Нацаренус