

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ООО «Штрабаг Инфраструктура Девелопмент» за 2025 год**

1. Краткая характеристика деятельности Компании.

Продукция (товары, услуги), производимые Компанией, отрасль промышленности, рынки реализации продукции

В 2025г ООО «Штрабаг Инфраструктура Девелопмент» (далее «Компания») не выполняло работ, услуг.

Численность Компании

По состоянию на 31.12.2025 г. у Компании отсутствуют сотрудники.

Перечень операционных сегментов

Доходы в 2025г Компания не получала

2. Существенные способы ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности

Ведение бухгалтерского учета

Бухгалтерская отчетность сформирована Компанией, исходя из действующих в Российской Федерации правил ведения бухгалтерского учета и отчетности на основании действующих нормативных документов: Федерального Закона РФ от 06 декабря 2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ (утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.98г. № 34Н), Положений и федеральных стандартов по бухгалтерскому учету, утвержденных приказом Минфина РФ, Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организации и Инструкции по его применению (утв. Приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. № 94н).

Бухгалтерский учет ведется в валюте Российской Федерации в рублях и копейках. Бухгалтерская отчетность составляется в тысячах рублей.

Бухгалтерский учет ведется на договорных началах специализированной организацией ООО «Штрабаг БРВЦ» в автоматизированном виде с использованием программного обеспечения «АС-400».

Принципы подготовки бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Бухгалтерская отчетность составлена в тысячах рублей.

Амортизируемое имущество

Амортизируемым имуществом признается имущество со сроком полезного использования более 12 месяцев и первоначальной стоимостью более 100 000 рублей.

На 31.12.25 амортизируемое имущество у компании отсутствует.

Способы оценки товарно-материальных запасов

Сырье и материалы оценивались по фактической себестоимости. При отпуске сырья, материалов в производство, реализации услуг, ином выбытии товарно-материальных запасов их оценка производится по себестоимости каждой единицы.

На 31.12.25 запасы ТМЦ отсутствуют.

Принципы формирования финансового результата

Моментом реализации товарно-материальных ценностей и услуг считался момент отгрузки (оказания услуг) и предъявления покупателю расчетных документов.

Общехозяйственные и коммерческие расходы признавались в себестоимости проданной продукции (работ, услуг) полностью в отчетном году их признания в учете.

3. Сведения об отдельных видах имущества, обязательств, доходов и расходов

Займы и кредиты

По состоянию на 31 декабря 2025 г. Компания не имеет задолженности по займам и кредитам.

Уставный капитал

Размер уставного капитала в течение отчетного года не изменялся и составил 3 000 тыс. рублей по состоянию на 31 декабря 2025 года.

Резервы

На 31 декабря 2025 г нет сформированных резервов.

4. Дополнительные расшифровки статей отчета о финансовых результатах

Себестоимость продаж в 2025 и 2024 гг. (код 2120 отчета о прибылях и убытках) составила:

Наименование	Тыс. руб.	
	2025	2024
Материальные затраты	-	259,3
Работы и услуги производственного характера	-	8400,6
Прочие расходы	-	14,8
Итого:	-	8 674,7

Управленческие расходы за 2025 и 2024 гг. (код 2220 отчета о прибылях и убытках) составили:

Наименование	Тыс. руб.	
	2025	2024
Расходы на юридические услуги и консультации, бухгалтерский учет	-	317,2
Расходы на управление организацией	-	284,5
Командировочные расходы	-	493,4
Расходы на оплату труда персонала	-	13 580,6
Расходы на аренду	86,0	472,2
Расходы на сдачу отчетности по ТКС	3,6	-
Страхование	-	18,2
Итого:	89,6	15 166,1

Корректировка согласно п.28 ФСБУ4: курсовые разницы отражаются в ОФР свернуто, в связи с чем в 2024 год внесены соответствующие изменения

Прочие доходы за 2025 и 2024 гг. (код 2340 отчета о прибылях и убытках) составили:

Наименование	Тыс. руб.	
	2025	2024
Положительные курсовые разницы	-	48,0
Прочие	-	122,5
Итого:	-	170,5

Прочие расходы за 2025 и 2024 гг. (код 2350 отчета о прибылях и убытках) составили:

Наименование	Тыс. руб.	
	2025	2024
Отрицательные курсовые разницы	-	-
Комиссия банка	29,8	70,8
Резерв по сомнительным долгам	-	(19,5)
Списание сомнительных долгов	-	15,1
Прочие	-	0,1
Итого:	29,8	66,5

5. Налог на прибыль

Текущий налог на прибыль в соответствии с ПБУ 18/02 за 2025 и 2024 годы представлен следующим образом:

Наименование	Тыс. руб.	
	2025	2024
Налог на прибыль:	-	(1 525)
Текущий налог на прибыль	-	(1 435)
Отложенный налог на прибыль	-	(90)
Величины, объясняющие взаимосвязь между расходом (доходом) по налогу на прибыль и показателем прибыли (убытка) до налогообложения		
Прибыль до налогообложения	(120)	7 493
Ставка налога на прибыль организации	25%	20%
Условные расход по налогу на прибыль		(1 498)
Постоянное налоговое обязательство	(120)	(27)

Генеральный директор

Гритцнер Г.