Пояснительная записка к Бухгалтерскому балансу ООО "СТРОЙТЕХКОНТРОЛЬ" за 2025 год

Настоящая пояснительная записка составлена к бухгалтерскому балансу ООО "СТРОЙТЕХКОНТРОЛЬ" (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 года и содержит информацию, раскрывающую содержание статей бухгалтерского баланса.

1. Общие сведения об организации

- **Полное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙТЕХКОНТРОЛЬ".
- **Юридический адрес:** 421126, Республика Татарстан (Татарстан), г.о. Город Казань, ул Академика Лаврентьева, дом 3А, помещение 17.
- **ИНН:** 1685011115.
- **Основной вид деятельности:** Общество осуществляет деятельность в сфере строительства и инжиниринговых услуг.
- Организация применяет стандарты бухгалтерского учета –ФСБУ.
- Учетная политика Организации утверждена приказом №1/2024 от 31.12.2024г и применяется последовательно в течение отчетного периода. По сравнению с прошлым отчетным периодом существенных изменений в учетной политике не производилось.
- Бухгалтерская отчетность составлена исходя из действующих норм законодательства Российской Федерации, регулирующего бухгалтерский учет

2. Анализ статей Бухгалтерского баланса

2.1. Актив Баланса

2.1.1. Внеоборотные активы

-Основные средства: Стоимость основных средств на конец отчетного периода составила 1978 тыс. руб. По сравнению с предыдущим годом наблюдается снижение показателя на 699 тыс. руб. Это связано с износом амортизацией основных средств.
-Нематериальные активы: нет
-Финансовые вложения: нет.

2.1.2. Оборотные активы

-Запасы: Общая стоимость запасов на конец отчетного периода составила 33 214 тыс. руб., что выше показателя прошлого года на 26 418 тыс. руб. Увеличение запасов связано с созданием резерва материалов для обеспечения бесперебойной работы производственных циклов, работ и услуг.

-**Денежные средства и денежные эквиваленты:** Остатки денежных средств на депозите на конец отчетного периода составили 427 тыс. руб., на расчетном счете -1,00 тыс руб (224 тыс. руб. на 31.12.2024 г.). Увеличение данного показателя обусловлено обусловлено полученными авансами от заказчиков и плановыми поступлениями от реализации услуг.
-**Дебиторская задолженность:** Общая сумма дебиторской задолженности на 31 декабря 2025 года составила 39 231 тыс. руб. (105 787 тыс. руб. на 31.12.2024 г.).

Значительное снижение показателя связано с погашением задолженности покупателями и заказчиками.

2.2. Пассив Баланса

2.2.1. Капитал и резервы

- **Уставный капитал** составляет 10 тыс. руб. и является неизменным.

    - **Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)** на конец отчетного периода составляет 1 795 тыс. руб. (1 201 тыс. руб. на 31.12.2024 г.). Увеличение показателя свидетельствует о прибыльной деятельности, связано с положительной рентабельностью деятельности Общества.

2.2.2. Долгосрочные обязательства

- **Долгосрочные кредиты и займы:** По состоянию на 31 декабря 2025 года долгосрочные кредиты и займы отсутствуют.

2.2.3. Краткосрочные обязательства

- **Краткосрочные кредиты и займы:** Общая сумма краткосрочных кредитов и займов составила 21 200 тыс. руб. (57 571 тыс. руб. на 31.12.2024 г.). Снижение показателя связано с погашением части задолженности по полученным кредитам.
- **Кредиторская задолженность:** Общая сумма кредиторской задолженности на конец отчетного периода составила 51 888 тыс. руб. (56 703 тыс. руб. на 31.12.2024 г.). Незначительное снижение показателя обусловлено проведением расчетов с поставщиками, по закупкам сырья и материалов для производственной деятельности.

3. Финансовые результаты

Выручка: Выручка за 2025 год составила 159 642,00 ***тыс. руб., что на 14,6*** % меньше показателя 2024 года. Организация признает выручку сразу, либо постепенно, поэтапно, по условиям договора с Заказчиками . Уменьшение показателя выручки 2025г обусловлен уменьшением объемов продаж услуг, повышение цен, ростом затрат на улучшением эффективности производства

-Себестоимость продаж: По результатам деятельности организации по виду деятельности себестоимость составила – 154 600,00 тыс руб, что составляет 96% от выручки, по сравнению с 2024 г, где себестоимость продаж составила 98%. Произошло в связи с улучшением эффективности производства , оптимизацией затрат, сокращением затрат.

Коммерческие , управленческие расходы составили 4 050 тыс руб, на 100% больше чем в 2024г, произошло в связи с увеличением расходов на расширение бизнеса, на разработку новых проектов и направлений.

Прочие доходы и расходы: Основная доля прочих доходов составляют выручка от продажи имущества и проценты полученные по депозитному счету, начисленные в процентной ставке договора с банком, проценты были получены в результате правильного размещения распределения денежных средств организации.

Основная доля расходов составляют СРО и проценты к уплате по краткосрочным обязательствам.

Прибыль от продаж: Прибыль от продаж составила 992,00 тыс. руб***., что выше показателя 2024 года на 5***%. Увеличение прибыли от продаж в большей степени связано с эффективным управлением затратами.

Чистая прибыль: Согласно Отчету о финансовых результатах, за 2025 год Общество получило чистую прибыль в размере 595 тыс. руб. (710 тыс. руб. за 2024 год), по сравнению с итогами 2024 г- это меньше на 17%. Уменьшение выручки обусловлено уменьшением объемов продаж услуг, повышение цен, ростом затрат на улучшением эффективности производства.

4. Существенные события после отчетной даты: отсутствуют

5. Прочая информация:

5.1. **Залоги, поручительство и гарантии:** нет

5.2. **Арбитражные разбирательства:** нет

5.3. **Рыночная стоимость ценных бумаг:** нет

5.4. **События, связанные с прекращением деятельности:** нет

5.5. **Прочая существенная информация:** нет

4. Выводы

Бухгалтерский баланс ООО "СТРОЙТЕХКОНТРОЛЬ" по состоянию на 31 декабря 2025 года свидетельствует о стабильном финансовом положении Общества. Организация показала себя ликвидной, рентабельной платежеспособной в 2025г, есть перспективы развития в 2026г. Отмечается положительная динамика основных финансовых показателей, что свидетельствует об эффективности деятельности организации.

Директор: Салмин Геннадий Викторович

26 марта 2026 г.