

Пояснительная записка
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО «РЕНТСТРОЙ»

г. Санкт-Петербург

26 февраля 2026 г.

Введение

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «РЕНТСТРОЙ» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г. и за 2025 год, сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

1. Общая информация

Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РЕНТСТРОЙ»
Сокращенное наименование	ООО «РЕНТСТРОЙ»
Юридический адрес	196624, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН. ТЕР. Г. ПОСЕЛОК ШУШАРЫ, УЛ. ВИШЕРСКАЯ, Д. 1, К. 2, СТР. 1, ПОМЕЩ. 4-Н, ОФИС 3
Фактический адрес	196624, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН. ТЕР. Г. ПОСЕЛОК ШУШАРЫ, УЛ. ВИШЕРСКАЯ, Д. 1, К. 2, СТР. 1, ПОМЕЩ. 4-Н, ОФИС 3
Адрес электронной почты	resursstroyosipov@yandex.ru
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН/КПП)	7820068880/ 782001001
Код ОКПО	35865529
Код ОКТМО	40901000000- посёлок Шушары
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	77.32 Аренда и лизинг строительных машин и оборудования
Дополнительный ОКВЭД	33.12 Ремонт машин и оборудования

	<p>45.20 Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств</p> <p>46.13 Деятельность агентов по оптовой торговле лесоматериалами и строительными материалами</p> <p>46.73 Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарнотехническим оборудованием</p> <p>46.74 Торговля оптовая скобяными изделиями, водопроводным и отопительным оборудованием и принадлежностями</p> <p>47.52 Торговля розничная скобяными изделиями, лакокрасочными материалами и стеклом в специализированных магазинах</p> <p>49.41 Деятельность автомобильного грузового транспорта</p> <p>49.42 Предоставление услуг по перевозкам</p> <p>52.10 Деятельность по складированию и хранению</p> <p>52.24 Транспортная обработка грузов</p> <p>52.29 Деятельность вспомогательная прочая, связанная с перевозками</p> <p>77.12 Аренда и лизинг грузовых транспортных средств</p> <p>77.39.2 Аренда и лизинг прочих машин и оборудования, не включенных в другие группировки</p> <p>77.39.11 Аренда и лизинг прочего автомобильного транспорта и оборудования</p>
Среднегодовая численность сотрудников 2025 / 2024	1/1

1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 30000 руб., оплачен полностью.

Размер доли (в простых дробях) 2/3 принадлежит учредителю — Осиповой Татьяне Сергеевне

Размер доли (в простых дробях) 1/3 принадлежит учредителю — обществу

1.3 Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган — Генеральный директор Осипова Татьяна Сергеевна

Главный бухгалтер — Осипова Татьяна Сергеевна

1.4 Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

Выручка составила:

- по основному виду деятельности — 0 руб.;

1. Затраты составили:

2. приобретение товаров и сырья — 583 800 руб.;
3. Налоги и сборы – 41 142 руб.
4. прочие расходы РКО— 3 829 руб.
5. Возврат средств - 20 000 руб.

2. Информация об учетной политике и Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на главного бухгалтера.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса не числятся.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА ничего не числится.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 0. Так как по новым контрактам заключенным в 2025г. на счет организации, поступили только предоплаты. Работы выполнены не были. Часть материалов закуплена в 2025г. для выполнения работ в 2026г.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	29.12.2025	—
Материально-производственные запасы	29.12.2025	—
Нематериальные активы		—

2. В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

3. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата подписания отчетности:

26 февраля 2026 г.

Генеральный директор ООО «РЕНТСТРОЙ» _____ / Осипова Татьяна Сергеевна