Общество с ограниченной ответственностью «Восток-Сервис»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации.

Сокращенное наименование — ООО «Восток-Сервис».

Юридический адрес — 652303, Кемеровская область, Топкинский р-н, г.Топки, ул.Пионерская, 2.

Дата государственной регистрации — 20.12.2002г.

Основной вид деятельности — 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом. Лицензируемые виды деятельности отсутствуют.

Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 1 человек.

Уставный капитал составляет 21000 руб.

Участниками общества являются: Федоров С.А. (размер доли 50%), Чибышев С.В. (размер доли 50%).

Генеральный директор общества — Федоров С.А.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность.

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

3. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя организации перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях и в порядке, установленном ФСБУ28/2023 «Инвентаризация».

Объект учета	Учетная политика	Основание
Основные средства	1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены. 2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. 3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом. 4. Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.	Пункты 5, 9,13, 32,33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Материально-произв одственные запасы	1. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются. 3. Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	Пункты 6, 13, 17, 26 , 36 ФСБУ 5/2019 «Запасы»
Проценты	Проценты по всем займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательств по полученному займу (кредиту) .Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами.	Пункт 4, 7 ,8 ПБУ 15/2008 « Учет расходов по займам и кредитам»
Расходы	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно . Расходы на продажу товаров ежемесячно списываются.	П.18-19 ПБУ 10/99 «Расходы организации»
Доходы	Выручка от реализации работ, услуг, товаров ведется	

	методом начисления	

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 139750,7 тыс. руб. что выше аналогичного показателя прошлого года. Чистая прибыль организации за отчетный период составила 276,9 тыс. руб., что также превышает показатель предыдущего года. Рост показателей обусловлен дополнительным видом деятельности (оптовая торговля зерновыми культурами).

5. Информация о деятельности

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

7. Дата составления текстовых пояснений: 27 марта 2026 года.

Генеральный директор С.А.Федоров