Пояснительная записка

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

ООО «РЕСУРССТРОЙ»

г. Санкт-Петербург 20 февраля 2026 г.

Введение

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «РЕСУРССТРОЙ» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г. и за 2025 год, сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

— Бухгалтерский баланс;

— Отчет о финансовых результатах;

— Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

1. Общая информация

Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕСУРССТРОЙ"
Сокращенное наименование	ООО «РЕСУРССТРОЙ»
Юридический адрес	196624, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,П ШУШАРЫ, УЛ. ВИШЕРСКАЯ, Д. 1,К. 1 ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 23-Н, ОФИС 2
Фактический адрес	196624, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,П ШУШАРЫ, УЛ. ВИШЕРСКАЯ, Д. 1,К. 1 ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 23-Н, ОФИС 2
Адрес электронной почты	9603788@inbox.ru
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН/КПП)	7841025479/ 782001001
Код ОКПО	23103441
Код ОКТМО	40901000000 - поселок Шушары
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	43.29 Производство прочих строительномонтажных работ
Дополнительный ОКВЭД	41.20 Строительство жилых и нежилых зданий 42.11 Строительство автомобильных дорог и автомагистралей 42.91 Строительство водных сооружений коммерческой деятельности и управления

	42.99 Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки 43.12.3 Производство земляных работ 43.21 Производство электромонтажных Работ 43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха 43.31 Производство штукатурных работ 43.33 Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен 43.34 Производство малярных и стекольных работ 43.39 Производство прочих отделочных и завершающих работ 43.91 Производство кровельных работ 43.99 Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки 43.99.1 Работы гидроизоляционные 45.1 Торговля автотранспортными Средствами 46.18 Деятельность агентов, специализирующихся на оптовой торговле прочими отдельными видами товаров 46.46 Торговля оптовая фармацевтической Продукцией 46.74 Торговля оптовая скобяными изделиями, водопроводным и отопительным оборудованием и принадлежностями 46.75 Торговля оптовая химическими Продуктами 82.99 Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки
Среднегодовая численность сотрудников 2024 / 2025	14/21

1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 10 000 руб., оплачен полностью.

100% принадлежит единственному учредителю — Осипов Георгий Борисович

1.3 Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган — Генеральный директор Осипов Георгий Борисович

Главный бухгалтер — Осипов Георгий Борисович

1.4 Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

Выручка составила:

- по основному виду деятельности — 107 199 282 руб.;
- Доходы по депозитным счетам -384000 руб.

1. Затраты составили:
2. приобретение товаров и сырья — 7 970 733 руб.;
3. Услуги приобретенные – 99 228 549 руб.
4. ФОТ — 9 295 805,25 руб.
5. аренда помещений — 168 000 руб.;
6. прочие расходы — 187 498 руб.

2. Информация об учетной политике и Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на главного бухгалтера.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса ничего не числится.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА ничего не числиться.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 107 199 282, что выше аналогичного показателя прошлого года. Нашей организацией был заключен долгосрочный контракт на выполнение подрядных работ, что привело к увеличение оборота организации. Для данных работ были наняты дополнительные сотрудники, необходимых специальностей. Найдены поставщики материалов и наняты новые подрядные организации. Но к сожалению, с увеличением налоговой

нагрузки по прибыли в 2025г. и с быстрым ростом цен в любых сегментах рынка (товары и услуги), увеличением ФОТ – это не очень сильно отразилась на чистой прибыли организации.

5. Инвентаризация

Объект учета	**Дата проведения инвентаризации**	**Примечания**
Основные средства	29.12.2025	–
Материально-производственные запасы	29.12.2025	–
Нематериальные активы		–

2. В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

3. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата подписания отчетности:
20 февраля 2026 г.

Генеральный директор ООО «РЕСУРССТРОЙ»_____/ Осипов Георгий Борисович