Товарищество собственников жилья «Бип»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ТСЖ «Бип»

1.2. Юридический адрес: 196620, Город Санкт-Петербург, г Павловск, ул. Берёзовая, д. 25, литера А

1.3. Дата государственной регистрации: 03.05.2007

1.5. Численность сотрудников: 12 человек

1.6. Уставный капитал составляет

0 рублей 00 копеек.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Председатель правления: Законникова Ксения Владимировна (Приказ № 5 от 01.08.2023)
Главный бухгалтер: Морозова Анастасия Александровна (Приказ № 7 от 31.08.2008).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

Основные средства на балансе не числятся.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года НМА нет.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 175507р 32к, что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с погашением долгов по ЖКХ, соответственно меньше начислено пени.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 24.03.2026 года.

Председатель правления

ТСЖ «Бип» Законникова К.В.

Товарищество собственников жилья "Бип" * Санкт-Петербург * ТСЖ "Бип"