РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Общество с ограниченной ответственностью
«Компания «ЭЛТЕХ»

248025, г. Калуга,
Грабцевский проезд, 14
тел./факс 8-910-911-73-55

ИНН/КПП 4029032330/402901001

ОГРН 1054003510505

№ 10 от «24» марта 2026г.

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

Общество с ограниченной ответственностью «Компания «ЭЛТЕХ» учреждено в соответствии с протоколом № 1 от 25 июля 2005г. «О создании Общества с ограниченной ответственностью «Компания «ЭЛТЕХ».

Основной целью деятельности Общества являются достижение положительного финансового результата посредством обеспечения потребностей общества в продукции и услугах производственно-технического назначения. Для достижения цели Общество осуществляет следующие основные виды деятельности:

-Предоставление в аренду нежилых помещений под офис.

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ЭЛТЕХ»

1.2. Юридический адрес 248025, Калужская область, г.о. Город Калуга, г Калуга, проезд Грабцевский, дом 14

1.3. Дата государственной регистрации 02.08.2025г

1.5. Численность сотрудников: 1 чел.

1.6. Уставный капитал Общества составляет 20000 рублей.

По состоянию на 31.12.2025 г. участниками Общества являются:

Наименование участника	Размер вклада	% уставного капитала
Храбров Никита Александрович	10000 руб.	50
Лабай Виктор Григорьевич	10000 руб.	50
Итого	20 000 руб.	100

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Храбров Александр Викторович

Главный бухгалтер Общества: Храбров Александр Викторович

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Основные средства

Собственные основные средства на балансе предприятия:

1. Здание административное производственное;
2. Площадка с гравийным покрытием;
3. Забор металлический;
4. Система видеонаблюдения.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.
Переоценка основных средств Обществом не производится.
Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

4. Нематериальные активы

1. Право пользования 1С.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	20.02.2026г	-
Касса	12.01.2026г	-
Безналичных денежных средств на р/счете	12.01.2026г	-
НМА	12.01.2026г	-
Финансовые вложения	23.01.2026г	-
Расходы будущих периодов	12.01.2026г	-
Расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами	30.01.2026г	-

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 1 536 488,64 что выше аналогичного показателя прошлого года. Объем доходов ООО «ЭЛТЕХ» от текущей деятельности организации за 2025г, позволил полностью покрыть текущие расходы, но был недостаточен для покрытия амортизационных расходов ОС, и как следствие отсутствие положительного финансового результата за год по основной деятельности. Уровень рыночных цен на аренду подобного рода помещений, сложившихся на данный момент, не позволяет получить доход от сдачи имущества в аренду который способен выровнять финансовую ситуацию.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

8 Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:
— бухгалтерский баланс;
— отчет о финансовых результатах;
— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Дата составления текстовых пояснений 24 марта 2026 года.

Генеральный директор  Храбров А.В.