

Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
за 2025 год
Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт»
(ООО «Эксперт»)
ИНН 3664230261

Раздел 1. Общие сведения о деятельности

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт» (далее Общество) является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество создано «07» августа 2017 года.

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью. Единственным участником Общества является Руденко Алексей Сергеевич, доля участия – 100%.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

1.2. Юридический адрес: РФ, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Краснознаменная, д. 12

1.3. Исполнительный орган – директор Руденко Алексей Сергеевич.

1.4. В состав годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год включаются:

- Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2025 г.;
- Отчет о финансовых результатах за Январь – Декабрь 2025 г.;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Раздел 2. Основные виды деятельности

2.1. Основной вид деятельности: покупка и продажа собственного недвижимого имущества (68.10)

Раздел 3. Учетная политика

3.1. Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской отчетности в Российской Федерации.

3.2. Хозяйственные операции отражаются в регистрах бухгалтерского учета и группируются по соответствующим счетам бухгалтерского учета.

Бухгалтерский учет ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

3.3. Общество в 2025 году применяло упрощенную систему налогообложения с объектом «Доходы».

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Раздел 4. Структура показателей бухгалтерского баланса

4.1. Структура актива бухгалтерского баланса на 31.12.2025 г. представляет собой следующее:

В строке 1150 бухгалтерского баланса отражены материальные и внеоборотные активы Общества в сумме 7 038 тыс. руб., в том числе

№п/п	Наименование	Сумма, тыс.руб.
1.	Основные средства	7 038

В строке 1250 бухгалтерского баланса отражены денежные средства и денежные эквиваленты Общества в сумме 568 тыс. руб., в том числе

№п/п	Наименование	Сумма, тыс.руб.
1.	Расчетный счет	568

В строке 1240 бухгалтерского баланса отражены финансовые и другие оборотные активы Общества в сумме 3 896 тыс. руб., в том числе

№п/п	Наименование	Сумма, тыс.руб.
1.	Дебиторская задолженность	3 896

4.2. Структура пассива бухгалтерского баланса на 31.12.2025 г. представляет собой следующее:

В строке 1300 бухгалтерского баланса отчетности отражены сведения о капитале Общества в сумме 4 066 тыс. руб., в том числе

№п/п	Наименование	Сумма, тыс.руб.
1.	Уставный капитал	10
2.	Нераспределенная прибыль	4 056

В строке 1410 бухгалтерского баланса отражены сведения о долгосрочных заемных средствах Общества в сумме 3 942 тыс. руб., в том числе

№п/п	Наименование	Сумма, тыс.руб.
1.	Долгосрочные заемные средства	3 942

В строке 1520 бухгалтерского баланса отражены сведения о краткосрочной кредиторской задолженности Общества в сумме 3 494 тыс. руб., в том числе

№п/п	Наименование	Сумма, тыс.руб.
1.	Кредиторская задолженность	3 494

Раздел 5. Финансовые результаты

5.1. Выручка по видам деятельности составляет:

№п/п	Наименование	2025 год тыс.руб.	2024 год тыс.руб.	Изменение, тыс.руб.
1.	Выручка	15 985	10 243	5 742
Итого		15 985	10 243	5 742

5.2. Расходы по обычным видам деятельности:

№п/п	Наименование	2025 год тыс.руб.	2024 год тыс.руб.	Изменение, тыс.руб.
1.	Себестоимость продаж	13 547	10 064	3 304
Итого		13 547	10 064	3 304

5.3. Состав прочих расходов составляет:

№п/п	Наименование	2025 год тыс.руб.	2024 год тыс.руб.	Изменение, тыс.руб.
1.	Прочие расходы	41	49	-8
Итого		41	49	-8

За отчетный 2025 год налог по упрощенной системе налогообложения Общества составляет 959 тыс. руб.

По итогам года была получена чистая прибыль в сумме 1 438 тыс. руб.

Директор

«30» марта 2026 г.

М.П.



Руденко А.С.