

# ООО «РЕКОРД»

143060, Московская область, город Одинцово, поселок Часцы, Можайское шоссе, дом 10/1  
ИНН/КПП 5032120356/503201001 ОГРН 1045006479132 т. 8-926-803-16-79

«24» марта 2026

## Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

### 1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Полное наименование – Общество с ограниченной ответственностью «Рекорд»  
Сокращенное наименование – ООО «Рекорд»
- 1.2. Юридический адрес: 143060, Московская область, г. Одинцово, пос. Часцы, д. 10/1
- 1.3. Дата государственной регистрации – 11 октября 2004 г.
- 1.5. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 г. – 5 человек.
- 1.6. Уставный капитал составляет 10 000,00 (Десять тысяч) руб.

Участниками являются:

- Вальшев Виталий Олегович - 65% уставного капитала
- Воробьев Дмитрий Владимирович - 35% уставного капитала

### 1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Плюшкин Дмитрий Викторович (Приказ от 28.05.2024 г.)

Главный бухгалтер Общества: Плюшкин Дмитрий Викторович (Приказ от 28.05.2024 г.)

### 2. Основные виды экономической деятельности:

Общество осуществляет следующие виды экономической деятельности (по ОКВЭД):

- 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

### 3. Информация об учетной политике

#### 3.1. Основы составления отчетности

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Начиная с отчетности за 2025 год организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность в соответствии с ФСБУ 4/2023.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности.

### 3.2. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

#### 4. Основные средства

Наименование показателя	Период	На начало года		амортизация	На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленные амортизация		первоначальная стоимость	накопленная амортизация
Основные средства - всего	2025 г.	16 016	(13 191)	(32)	16 016	(13 223)
в том числе: Здания и сооружения	2025 г.	13 930	(13 191)	(32)	13 930	(13 223)
Земельные участки	2025 г.	2 087	-	-	2 087	-

#### 5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	31.12.2025	–
Материально-производственные запасы	31.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

#### 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации по основному виду деятельности за отчетный период составила 26 654 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Чистая прибыль организации составила 14 533 тыс. руб., что так же превышает показатель предыдущего года. Рост показателей обусловлен повышением эффективности работы предприятия.

#### 7. Информация о деятельности

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений: 24 марта 2026 года.

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Плюшкин Д.В.