

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых
результатах
Общество с ограниченной ответственностью «УралСтройМастер»
ИНН 6670457097 КПП667001001
ОГРН 1176658074702
620072, г. Екатеринбург, ул. Новгородцевой, д.35, оф.1
за 2025 год**

1. Основные сведения

1.1. Информация об организации.

1.1.1. Общество с ограниченной ответственностью «УралСтройМастер» создано 31.07.2017 года.

1.1.2. Основной вид деятельности организации в отчетном периоде - выполнение работ по договорам строительного подряда (субподряда) и иным аналогичным договорам (ОКВЭД 43.39)

2. Информация об учетной политике

2.1. Информация об учетной политике.

2.1.1. Бухгалтерская отчетность ООО «УралСтройМастер» составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета.

2.1.2. Учетная политика сформирована исходя из допущений, предусмотренных [п. 5](#) ПБУ 1/2008.

2.1.3. Организация вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, не является плательщиком налога на прибыль, на основании чего не применяет следующие Стандарты бухгалтерского учета:

- [Положение](#) по бухгалтерскому учету «Учет договоров строительного подряда» (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н;
- [Положение](#) по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н;
- [Положение](#) по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н;
- [Положение](#) по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н;
- [Положение](#) по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам» (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н;
- [Положение](#) по бухгалтерскому учету «Информация по прекращаемой деятельности» (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н;

2.2. Учетная политика. Основные средства и капитальные вложения в них

2.2.1. Актив, удовлетворяющий условиям [п. 4](#) ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость за единицу актива больше 100 тыс. руб.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены.

2.2.2. Организация, имея право на применение упрощенных способов учета, не проверяет ОС на обесценение.

2.2.3. Организация, имея право на применение упрощенных способов учета, не проверяет капвложения в ОС на обесценение.

2.2.4. По всем объектам ОС, за исключением ОС, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом.

2.3. Учетная политика. Доходы и расходы

2.3.1. Управленческие расходы, накопленные на счете 26 "Общехозяйственные расходы", на конец каждого отчетного периода списываются на финансовый результат.

3. Запасы

3.1. Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы".

3.2. Единицей учета запасов установлен номенклатурный номер.

3.3 Незавершенное производство учитывается по фактической себестоимости.

4. Информация об обязательствах

4.1. Информация о сроках погашения кредитов, займов приведена в таблице.

Информация о сроках погашения кредитов, займов

Наименование кредитора (заимодавца)	Описание задолженности	Сумма долга (тыс. руб.)	Срок (-и) погашения
Индивидуальный предприниматель Чемезов Сергей Вячеславович	Задолженность по договору займа от 05.03.2023	8 891	31.12.2026
ПАО Сбербанк	Задолженность по кредитному договору № 6670457097-23-1 от 08.06.2023	2 464	31.12.2026
ПАО Сбербанк	Задолженность по кредитному договору № 6670457097-24-1 от 14.02.2024	4 364	31.12.2026
ИТОГО		15 719	

5. Информация о доходах и расходах

5.1. Информация о выручке по ее видам, составляющим 5% и более от общей суммы доходов, и о соответствующих суммах расходов приведена в таблице.

Состав выручки и расходов по обычным видам деятельности

Виды доходов	Сумма выручки (тыс. руб.)		Соответствующие суммы расходов (тыс. руб.)	
	За 2025 г.	За 2024 г.	За 2025 г.	За 2024 г.
Выручка от выполнения работ по договорам строительного подряда	18 262	45 824	14 659	40 482

5.2. Информация о составе прочих доходов и расходов приведена в таблице.

Состав прочих доходов и расходов

Наименование показателя	Суммы (тыс. руб.)	
	За 2025 г.	За 2024 г.
Прочие доходы, всего	231	47
в том числе:		
Возврат госпошлины	104	
Штраф по договору с контрагентом	120	
Корректировка стоимости списания материалов		46
Прочие расходы, всего	1 391	686
в том числе:		
Расходы на услуги банков	139	156
Госпошлина	182	
Прочие расходы (не принимаемые в целях налогообложения)	1 110	242
Плата за предоставление гарантийной поддержки		150

6. Иная информация

6.1. Информация, раскрываемая ООО

6.1.1. На отчетную дату уставный капитал Общества оплачен полностью.

Директор

Смирнова Г.Н.

30.03.2026