

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «Геострой»

(ООО «Геострой»)

ИНН 3702247156, КПП 370201001, ОГРН 1203700014429

Юридический адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д.65, пом. 1005

1. Общая информация об организации

ООО «Геострой» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Дата государственной регистрации: 12 августа 2020 года.

Уставный капитал Организации (далее УК) составляет 10 000 руб. Доля в уставном капитале оплачена полностью.

Состав учредителей: физическое лицо, гражданин России, 100% доля в УК.

Организация относится к субъектам малого и среднего предпринимательства (МСП) – микропредприятие.

Среднесписочная численность сотрудников за отчетный период составила 5 человек.

Система налогообложения: упрощенная система налогообложения с объектом «Доходы, уменьшенные на величину расходов».

Основным видом экономической деятельности является строительство жилых и нежилых зданий (ОКВЭД 41.20).

2. Учетная политика

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность, включающую бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и пояснения к ним.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Предприятие 8.3».

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

3. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Наименование объекта	на 31.12.2024 (тыс. руб.)	Изменения за период (тыс. руб.)			на 31.12.2025 (тыс. руб.)
		поступило	списано	амортизация	
ОС вторая группа (свыше 2 лет до 3 лет включительно)	Первоначальная стоимость – 6790. Накопленная амортизация – 4110. Балансовая стоимость - 2680	-	-	2307	Первоначальная стоимость – 6790. Накопленная амортизация – 6417. Балансовая стоимость - 372
ОС третья группа (свыше 3 лет до 5 лет включительно)	Первоначальная стоимость – 0. Накопленная амортизация – 0. Балансовая стоимость – 0	4531	-	954	Первоначальная стоимость – 4531. Накопленная амортизация – 954. Балансовая стоимость – 3577
Инвестиционная недвижимость - помещение	Первоначальная стоимость – 0. Накопленная амортизация – 0. Балансовая стоимость – 0	5534	-	-	Первоначальная стоимость – 5534. Накопленная амортизация – 0. Балансовая стоимость – 5534
	Итого:				Балансовая стоимость – 9483

4. Финансовые вложения

Наименование показателя	на 31.12.2024 (тыс. руб.)	Изменения за период (тыс. руб.)		на 31.12.2025 (тыс. руб.)
		поступило	списано	
Финансовые вложения	400	690	725	365

5. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы оцениваются по фактической себестоимости.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

Существенные обесценения запасов в отчетном периоде отсутствовали.

Наименование показателя	на 31.12.2024 (тыс. руб.)	Изменения за период (тыс. руб.)		на 31.12.2025 (тыс. руб.)
		поступило	списано	
Запасы	-	8 014	7 400	614

6. Дебиторская задолженность

Наименование показателя	на 31.12.2024 (тыс. руб.)	Изменения за период (тыс. руб.)		на 31.12.2025 (тыс. руб.)
		поступило	списано	
Краткосрочная ДЗ	23 205	1 557	20 160	4 602
Итого:				4 602

7. Обязательства

Наименование показателя	на 31.12.2024 (тыс. руб.)	Изменения за период (тыс. руб.)		на 31.12.2025 (тыс. руб.)
		поступило	списано	
Долгосрочная КЗ	3 350	-	3 350	-
Краткосрочная КЗ	624	874	341	1 157
Итого:				1 157

8. Доходы и расходы

Учет доходов и расходов ведется методом начисления.

В качестве доходов по обычным видам деятельности учитывается выручка от выполнения строительных работ, которая составила в 2025 году - 12 876 тыс. руб. По сравнению с 2024 годом доходы по обычным видам деятельности в 2025 году снизились на 71,1%.

В качестве расходов по обычным видам деятельности учитываются расходы, связанные с получением доходов по обычным видам деятельности, которые составили 20 104 тыс. руб., в т.ч. себестоимость продаж – 14 925 тыс. руб., управленческие расходы – 5 179 тыс. руб.

9. Иная информация

Общество не имеет планов или намерений прекращения, либо существенного сокращения деятельности.

Директор _____ Каратай Владимир Николаевич

27 марта 2026 г.