Общество с ограниченной ответственностью «Севземстрой»

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование - ООО «Севземстрой»

1.2. Юридический адрес: 127030, Москва г, ул Новослободская, д. 14/19, стр. 8, помещ. 3/1, ком. 8

1.3. Дата государственной регистрации 15.11.2022

1.5. Численность сотрудников: 1

| **Наименование подразделения** | **Численность** |
|---|---|
| Администрация | 1 |

**1.6. Уставный капитал составляет 10 000руб.**

Участниками являются:

- Власов Владимир Сергеевич с долей 100 процентов;

**1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:**

- 6 8 . 3 2 - Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

**1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Генеральный директор индивидуальный предприниматель Общества - Власов Владимир Сергеевич 21.09.2023
Главный бухгалтер Общества: Власов Владимир Сергеевич

**2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. При подготовке отчетности Общество руководствуется допущением непрерывности деятельности, а также принципами полноты, осмотрительности, приоритета содержания над формой и временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

**2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.
В связи с этим Общество не применяет ПБУ 8/2010 и 18/02

**3. Основные средства**

По состоянию на 31 декабря 2025 года основные средства на балансе Общества отсутствуют.

**4. Нематериальные активы**

По состоянию на 31 декабря 2025 года объекты нематериальных активов у Общества отсутствуют. Активы Общества представлены преимущественно дебиторской задолженностью и предоставленными займами, которые по экономической сущности относятся к финансовым активам.

**5. Инвентаризация**

В целях подтверждения достоверности данных бухгалтерского учета и бухгалтерской (финансовой) отчетности Обществом проведена инвентаризация активов и обязательств по состоянию на 31 декабря 2025 года.

С учетом структуры активов Общества, представленных преимущественно дебиторской задолженностью, выданными займами и денежными средствами, инвентаризация проведена в части расчетов с дебиторами и кредиторами, а также денежных средств.

Основные средства, запасы и нематериальные активы на отчетную дату отсутствуют, в связи с чем инвентаризация по указанным видам активов не осуществлялась.

По результатам инвентаризации расхождений между данными бухгалтерского учета и фактическими показателями не выявлено.

**6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 605 т.р., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Снижение выручки по сравнению с предыдущим периодом обусловлено сокращением объемов деятельности Общества, а также уменьшением количества заключаемых договоров с контрагентами. Все налоговые обязательства исполнены в полном объеме и в установленные сроки.

**7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 27 марта 2026 года.

Генеральный директор индивидуальный предприниматель Власов В.С.