ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
ЗА 2025 год
ООО «НАУЧНО ПРАКТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР МЕДИНФОРМ»

I. Общие сведения ... 2
1. Общая информация ... 2
2. Территориально обособленные подразделения ... 2
3. Основные виды деятельности ... 2
4. Информация об органах управления, исполнительных и контрольных органах [необязательная информация] ... 2
5. Информация о численности персонала [необязательная информация] ... 3
II. Существенные аспекты Учетной политики и представления информации в бухгалтерской отчетности ... 3
6. Основа подготовки ... 3
7. Допущение непрерывности деятельности ... 3
8. Критерии существенности для обособленного раскрытия показателей отчетности ... 3
9. Активы и обязательства в иностранной валюте ... 3
10. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства ... 4
11. Нематериальные активы ... 4
12. Основные средства ... 5
13. Учет аренды ... 6
14. Финансовые вложения ... 7
15. Прочие внеоборотные активы ... 7
16. Запасы ... 8
17. Расходы будущих периодов ... 8
18. Дебиторская задолженность ... 8
19. Уставный и добавочный капитал, резервный капитал ... 8
20. Кредиты и займы полученные ... 8
21. Оценочные обязательства ... 9
22. Государственная помощь ... 9
23. Налогообложение ... 9
24. Признание доходов ... 9
25. Признание расходов ... 10
26. Учет договоров строительного подряда ... 10
27. Эквиваленты денежных средств и представление денежных потоков в отчете о движении денежных средств ... 10
28. Информация по прекращаемой деятельности [*если применимо*] ... 11
29. Отражение в учете результатов инвентаризации [*не обязательная информация*] ... 11
30. Изменения учетной политики и корректировка данных предшествующего отчетного периода ... 11
31. Существенные ошибки предшествующих отчетных периодов, исправленные в отчетном периоде ... 11
III. Раскрытие существенных показателей, информации, предусмотренной федеральными стандартами, и иной информации, необходимой пользователям отчетности ... 12
32. Нематериальные активы ... 12
33. Основные средства ... 12
34. Обесценение внеоборотных активов ... 12
35. Финансовые вложения ... 12
36. Запасы ... 12
37. Долгосрочные активы к продаже ... 13
38. Дебиторская задолженность ... 13
40. Прочие активы ... 13
41. Капитал ... 13
42. Обязательства ... 14
43. Доходы по обычным видам деятельности ... 15
44. Себестоимость продаж по видам деятельности ... 15
45. Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат) ... 15
46. Прочие доходы и расходы ... 15
47. Налог на прибыль и отложенные налоговые активы и обязательства ... 15
48. Денежные средства и денежные эквиваленты ... 15
49. Обеспечения обязательств ... 16
50. Государственная помощь ... 16
51. Информация об акциях (долях) ... 16
52. Информация о связанных сторонах ... 16
53. Дочерние и зависимые организации [необязательная информация] ... 16
54. Условные обязательства и условные активы ... 18
55. Сегменты ... 18
56. Информация по прекращаемой деятельности [если применимо] ... 18
57. События после отчетной даты ... 18
58. Риски хозяйственной деятельности ... 18

Общество с ограниченной ответственностью «НАУЧНО ПРАКТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР МЕДИНФОРМ»
Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

I. Общие сведения

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью «НАУЧНО ПРАКТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР МЕДИНФОРМ» (далее – Общество) за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Все суммы представлены в тысячах российских рублей, если не указано иное. Отрицательные значения указаны в круглых скобках.

1. Общая информация

Общество зарегистрировано за основным государственным регистрационным номером 1027739126777.
Общество создано 12.03.1997 г.
Участниками Общества являются:

- Оганджанян Александр Размикович (ИНН 772904675607) доля участия 50%;
- Оганджанян Карина Сергеевна (ИНН 770474060034) доля участия 50%.

Конечными бенефициарами на 31.12.2025 и 31.12.2024 являются Оганджанян Александр Размикович и Оганджанян Карина Сергеевна.

2. Территориально обособленные подразделения

По состоянию на 31 декабря 2025 года Общество не имело в своем составе территориально обособленных структурных подразделений.

3. Основные виды деятельности

Основной вид деятельности (ОКВЭД):
73.11 Деятельность рекламных агентств
Дополнительный вид деятельности (ОКВЭД):
43.99 - Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки
46.17 - Деятельность агентов по оптовой торговле пищевыми продуктами, напитками и табачными изделиями
46.18.1 - Деятельность агентов, специализирующихся на оптовой торговле фармацевтической продукцией, изделиями, применяемыми в медицинских целях, парфюмерными и косметическими товарами, включая мыло, и чистящими средствами
46.19 - Деятельность агентов по оптовой торговле универсальным ассортиментом товаров
46.39 - Торговля оптовая неспециализированная пищевыми продуктами, напитками и табачными изделиями
47.19 - Торговля розничная прочая в неспециализированных магазинах
47.73 - Торговля розничная лекарственными средствами в специализированных магазинах (аптеках)
47.75 - Торговля розничная косметическими и товарами личной гигиены в специализированных магазинах
49.3 - Деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта
49.4 - Деятельность автомобильного грузового транспорта и услуги по перевозкам
62.09 - Деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий, прочая
69.10 - Деятельность в области права
70.22 - Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления
71.1 - Деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций в этих областях
71.12.5 - Деятельность в области гидрометеорологии и смежных с ней областях, мониторинга состояния окружающей среды, ее загрязнения
71.12.6 - Деятельность в области технического регулирования, стандартизации, метрологии, аккредитации, каталогизации продукции
73.20 - Исследование конъюнктуры рынка и изучение общественного мнения

4. Информация об органах управления, исполнительных и контрольных

В соответствии с уставом для обеспечения функционирования Общества созданы исполнительные и контрольные органы.

Органами управления Общества являются:
- общее собрание участников;
- Генеральный директор (единоличный исполнительный орган) или Управляющая Организация;

С 19.09.2025 г. полномочия единоличного исполнительного органа переданы Управляющей организации ООО «УПРАВЛЕНИЕ АКТИВАМИ» (ИНН 7743427349), в лице Генерального директора Оганджаняна Александра Размиковича. До этого момента органом управления единоличным исполнительным органом являлась организация ООО «Управляющая компания ТИ.ВИ.АЙ.», в лице Генерального директора Оганджаняна Сергея Александровича.

.

5. Информация о численности персонала

Среднесписочная численность сотрудников Общества составила:
17 человек в 2025 году;
14 человек в 2024 году;
14 человек в 2023 году.

II. Основные положения Учетной политики и представления информации в бухгалтерской отчетности

Бухгалтерский учет Общества осуществляется на основе следующей учетной политики.

6. Основа подготовки

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества составлена в соответствии с федеральными стандартами и систематизирована в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" и ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

Учетная политика Общества утверждена приказом Общества от 09.01.2022 № 1-УП.

7. Допущение непрерывности деятельности

Общество применяет принцип непрерывности деятельности при подготовке бухгалтерской отчетности за 2025 год.

8. Критерии существенности для обособленного раскрытия показателей отчетности

В целях обособленного раскрытия информация считается существенной, если ее пропуск или искажение могут оказать влияние на экономические решения, принимаемые пользователями на основе бухгалтерской отчетности.
Количественные критерии раскрытия информации установлены Обществом в размерах:

- для обособленного раскрытия информации в бухгалтерской отчетности – не менее 10% от величины показателя статьи (показателя итоговой строки) бухгалтерской отчетности (включая показатели всех представленных в этой отчетности предыдущих периодов), в которую входит анализируемый показатель

- для обособленного раскрытия информации в бухгалтерском балансе, отчете о финансовых результатах, отчете об изменениях капитала и отчете о движении денежных средств – не менее 10% от величины показателя статьи (показателя итоговой строки) бухгалтерской отчетности (включая показатели всех представленных в этой отчетности предыдущих периодов), в которую входит анализируемый показатель;

- для обособленного раскрытия в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах – не менее 10% от величины показателя расшифровываемой строки бухгалтерской отчетности (включая показатели всех представленных в этой отчетности предыдущих периодов).

Если количественные критерии не превышают установленные значения, то Общество может признать информацию существенной, руководствуясь характером показателя и его потенциальным влиянием на экономические решения, принимаемые пользователями на основе бухгалтерской отчетности (качественный критерий), и раскрыть его обособленно в бухгалтерском балансе, отчете о финансовых результатах, отчете об изменениях капитала и отчете о движении денежных средств или расшифровать в пояснениях.
Показатели, установленные п. п. 9, 24 и 38 ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» приводятся в бухгалтерском балансе, отчете о финансовых результатах, отчете об изменениях капитала вне зависимости от их существенности.

9. Активы и обязательства в иностранной валюте

При учете хозяйственных операций, выраженных в иностранной валюте (в том числе подлежащих оплате в рублях), применяется курс соответствующей иностранной валюты, установленный Центральным банком Российской Федерации на дату совершения операции. Денежные средства в кассе, на валютных и депозитных счетах в банках, финансовые вложения в ценные бумаги (за исключением акций) и выраженные в иностранной валюте средства в расчетах, включая займы выданные и полученные (за исключением средств полученных и выданных авансов, предварительной оплаты и задатков), отражены в бухгалтерской отчетности в суммах, исчисленных на основе официального курса Центрального банка Российской Федерации, действовавшего на отчетную дату и составившего:

руб.

	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года	31 декабря 2023года

Доллар США	78,2267	101,6797	89,6883
Евро	92,0938	106,1028	99,1919

Курсовые разницы, возникшие в течение года по операциям с активами и обязательствами, стоимость которых выражена в иностранной валюте, а также при пересчете их стоимости по состоянию на отчетную дату, отражаются в составе прочих доходов и расходов.

10. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В бухгалтерском балансе активы представляются с подразделением на внеоборотные и оборотные. Активы представляются как краткосрочные, если они удовлетворяют одному из следующих условий:

- предназначены для использования (потребления) в течение не более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;
- предназначены для продажи;
- представляют собой дебиторскую задолженность покупателей и заказчиков, иную дебиторскую задолженность, связанную с обычным операционным циклом, -независимо от срока ее погашения;
- подлежат погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты;
- являются денежными средствами или денежными эквивалентами и не имеют ограничений по использованию либо имеют ограничения по использованию, но действуют такие ограничения не более 12 месяцев после отчетной даты.

Авансы под приобретение запасов и финансовых активов для продажи приводятся в составе оборотных активов и включаются в показатель с кодом 1230 «Дебиторская задолженность».
Краткосрочная часть внеоборотных финансовых вложений отражается в бухгалтерском балансе как оборотный актив.
Долгосрочные активы к продаже показываются в составе оборотных активов обособленно от других активов по строке 1215 «Долгосрочные активы к продаже».
Активы, не удовлетворяющие перечисленным выше условиям, а также авансы под приобретение внеоборотных активов включаются в состав внеоборотных активов.
Капитальные вложения включаются в показатель той строки бухгалтерского баланса в разд. I «Внеоборотные активы», по которой отражаются аналогичные активы, капитальные вложения по которым завершены.
Права пользования активами показываются в составе той строки бухгалтерского баланса в разд. I «Внеоборотные активы», по которой приводятся активы со схожим характером использования (основные средства, инвестиционная недвижимость).
Обязательства представляются в бухгалтерском балансе с подразделением на краткосрочные и долгосрочные.
Обязательства представляются как краткосрочные, если они удовлетворяют одному из следующих условий:

- подлежат погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты;
- представляют собой кредиторскую задолженность поставщикам и подрядчикам за товары, работы, услуги; авансы и предварительную оплату, полученную от покупателей и заказчиков; обязательства, связанные с оплатой труда работников; иные обязательства, связанные с обычным операционным циклом, – независимо от срока погашения;
- в отношении них отсутствует безусловное право на отсрочку погашения не менее чем на 12 месяцев после отчетной даты.

Часть долгосрочного обязательства, подлежащая погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты, показывается в бухгалтерском балансе как краткосрочное.
Все остальные обязательства представляются как долгосрочные.
В случаях реструктуризации долга кредиторская задолженность переводится из краткосрочных в долгосрочные обязательства, когда выполняются следующие условия:

- на предыдущую отчетную дату период до погашения задолженности не превышал 12 месяцев;
- соглашение об отсрочке заключено в период между текущей и предыдущей отчетными датами;
- на отчетную дату после заключения соглашения об отсрочке период до погашения задолженности превышает 12 месяцев.

11. Нематериальные активы

К нематериальным активам относятся активы, соответствующие требованиям ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы», стоимостью более *100 000 рублей*
Нематериальные активы отражаются в бухгалтерском балансе по первоначальной стоимости за минусом суммы амортизации, накопленной за все время их использования (при наличии), и суммы обесценения (при наличии обесценения).
Учет и сохранность активов с первоначальной стоимостью 100 000 рублей и менее обеспечиваются с помощью ведения забалансового учета.

Переоценка нематериальных активов Обществом не производится в связи с отсутствием активного рынка для нематериальных активов, по данным которого определяется текущая рыночная стоимость.

Амортизация нематериальных активов начисляется *линейным способом*.
Сроки полезного использования и ликвидационная стоимость нематериальных активов в целях начисления амортизации:

Нематериальные активы (виды, группы)	Сроки полезного использования
Права на компьютерные программы	*3-10 лет*
Права на полезные модели	*2-10 лет*
Патенты на изобретения	*7-10 лет*

Начисление амортизации по нематериальным активам начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта с бухгалтерского учета.
Общество ежегодно проводит проверку нематериальных активов с определенным сроком полезного использования на обесценение при наличии признаков обесценения в порядке, определенном МСФО (IAS) 36 «Обесценение активов».
Убыток от обесценения нематериального актива в сумме превышения балансовой стоимости актива над его возмещаемой суммой отражается в составе прочих расходов Общества.
Суммы выданных авансов, предварительной оплаты поставщикам и подрядчикам, связанных с приобретением (созданием) нематериальных активов, включаются в показатель строки 1110 «Нематериальные активы».

Создание нематериальных активов собственными силами

При создании объекта нематериальных активов в результате выполнения научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ фактические затраты на создание таких объектов капитализируются при соблюдении одновременно условий, указанных в п. п. 6, 17.3, 17.5 ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения».

Указанные затраты накапливаются в бухгалтерском учете с подразделением на затраты, относящиеся:
а) к стадии исследований, то есть стадии выполнения уникальных изысканий, целью которых является получение новых научных или технических знаний и достижений;

б) к стадии разработок, то есть стадии применения результатов стадии исследований или иных знаний для планирования и проектирования производства новых или значительно улучшенных материалов, устройств, продуктов, процессов, систем, услуг до начала их производства в коммерческих целях или использования.

Затраты, отнесенные к стадии исследований, списываются в состав прочих расходов. Затраты, относящиеся к стадии разработок, капитализируются.

12. Основные средства

К основным средствам относятся активы, соответствующие требованиям ФСБУ 6/2020 «Основные средства», стоимостью более 100 000 рублей.
Основные средства отражаются в бухгалтерском балансе в нетто-оценке за минусом суммы амортизации, накопленной за все время их использования (при наличии), и суммы обесценения (при наличии обесценения).
Учет и сохранность активов с первоначальной стоимостью 100 000 рублей и менее обеспечиваются с помощью ведения забалансового учета.
Затраты Общества на проведение капитального ремонта, технического осмотра, технического обслуживания объектов основных средств, проводимые с периодичностью более 12 месяцев или более обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев, а также аварийного ремонта в части, в которой такой ремонт улучшает или продлевает нормативные показатели функционирования объекта, увеличивают стоимость объекта основных средств и учитываются как компонент инвентарного объекта основных средств, если продолжительность межремонтного периода значительно не отличается от оставшегося срока полезного использования основного средства. В противном случае указанные затраты формируют первоначальную стоимость отдельного инвентарного объекта основных средств. Если величина указанных затрат несущественна, то они признаются расходами (затратами на производство других активов) текущего периода.
После первоначального признания основные средства оцениваются по первоначальной стоимости.
Амортизация основных средств производится линейным.
Срок полезного использования объектов основных средств определяется при принятии объектов к учету по их видам исходя из предполагаемого срока их использования, на основании рекомендаций технических служб.
Принятые Обществом сроки полезного использования и ликвидационная стоимость по основным видам (группам) основных средств приведены ниже.

Виды (группы) основных средств	Сроки полезного использования основных средств
Здания и сооружения	*8 – 50 лет*

Машины и оборудование	*5 – 15 лет*
Транспортные средства	*3 - 5 лет*
Прочие	*2 - 7 лет*

Начисление амортизации по основным средствам начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта с бухгалтерского учета.
В течение срока полезного использования объекта основных средств начисление амортизации не приостанавливается, кроме случая, когда ликвидационная стоимость объекта основных средств становится равной или превышает его балансовую стоимость. Если впоследствии ликвидационная стоимость такого объекта основных средств становится меньше его балансовой стоимости, начисление амортизации по нему возобновляется.
Срок полезного использования, способ начисления амортизации и ликвидационная стоимость объектов основных средств подлежат проверке на соответствие условиям использования объекта основных средств. Такая проверка проводится по состоянию на 31 декабря каждого отчетного года, а также при наступлении обстоятельств, свидетельствующих о возможном изменении элементов амортизации.
Общество ежегодно проводит проверку основных средств и капитальных вложений в них (за исключением инвестиционной недвижимости, оцениваемой по переоцененной стоимости) на обесценение в порядке, определенном МСФО (IAS) 36 «Обесценение активов». Убыток от обесценения основных средств в сумме превышения балансовой стоимости актива над его возмещаемой суммой отражается в составе прочих расходов Общества. При наличии накопленной дооценки убыток от обесценения относится на ее уменьшение.
Суммы выданных авансов, предварительной оплаты поставщикам и подрядчикам, связанных с приобретением (созданием) основных средств, включаются в показатель строки 1150 «Основные средства» или 1160 «Инвестиционная недвижимость».

13. Учет аренды

При заключении договоров, предусматривающих получение (предоставление) за плату во временное пользование имущества, Общество оценивает указанные договоры на предмет соответствия этого договора требованиям признания в качестве договора аренды согласно ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».
В качестве единицы учета аренды признается договор.

Учет у арендодателя

По договорам финансовой аренды Общество признает чистую инвестицию в аренду в качестве актива на дату предоставления предмета аренды. Инвестиция в аренду оценивается в размере ее чистой стоимости, которая определяется путем дисконтирования валовой стоимости.
Проценты, начисляемые по инвестиции в аренду, учитываются по мере их начисления в составе доходов и отражаются в отчете о финансовых результатах в строке «Проценты к получению».
Доходы в виде арендной платы по договорам, не являющимся финансовой арендой, признаются равномерно.
Чистая инвестиция в аренду проверяется на обесценение в соответствии с МСФО (IFRS) 9 "Финансовые инструменты".
Чистая инвестиция в аренду отражается в бухгалтерском балансе в составе финансовых вложений. При этом выделяются долгосрочная и краткосрочная части чистой инвестиции в аренду, информация о которых приводится в строках 1170 «Финансовые вложения» разд. I «Внеоборотные активы» и 1240 «Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)» разд. II «Оборотные активы» соответственно.
В случае неоперационной (финансовой) аренды для отражения в отчете о движении денежных средств арендный платеж делится на две части.
Проценты по инвестиции в аренду показываются в составе денежных потоков от текущих операций. Оставшаяся часть арендного платежа (за вычетом процентов) приводится в составе денежных потоков по инвестиционной деятельности по строке 4213 "от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)".
В случае операционной аренды арендные платежи без НДС отражаются в составе показателя с кодом 4112 "арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей" в составе "Денежные потоки от текущих операций".

Учет у арендатора

Общество признает право пользования активом и обязательство по аренде на дату предоставления предмета аренды.
При расчете приведенной стоимости арендных платежей, Общество применяет ставку, по которой оно привлекало или могло бы привлечь дополнительные заемные средства на срок, сопоставимый со сроком аренды, в случае, если ставка дисконтирования не может быть определена из договора аренды.
Актив в форме права пользования не переоценивается.
Начисление амортизации актива в форме права пользования начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта с бухгалтерского учета.
Принятые Обществом сроки полезного использования активов в форме права пользования и ликвидационная стоимость:

Виды (группы) активов в форме права пользования	Сроки полезного использования
Аренда офисных зданий и оборудования	*2 года*
Аренда складов	*2 года*
Аренда производственных помещений	*2 года*
Аренда транспортных средств	*2 года*

Общество ежегодно проверяет активы в форме права пользования на обесценение.

Активы, полученные в аренду и признанные в соответствии с ФСБУ 25/2018 отражаются в бухгалтерском балансе в составе показателя основных средств, обязательства по аренде отражаются в бухгалтерском балансе отдельными строками в составе долгосрочных или краткосрочных обязательств в зависимости от срока погашения.
Проценты по обязательству по аренде учитываются в составе прочих (операционных) расходов по мере их начисления, или включаются в стоимость актива, если арендуемое имущество используется для создания другого актива. Процентные расходы отражаются в Отчете о финансовых результатах в строке «Проценты к уплате».
В отчете о движении денежных средств расходы по аренде отражаются в составе финансовой деятельности.

14. Финансовые вложения

Единицей бухгалтерского учета по видам финансовых вложений является: одна ценная бумага, один выданный заем, отдельный вклад в уставный капитал, отдельный банковский депозит, дебиторская задолженность, приобретенная на основании уступки права требования, договору простого товарищества.
Финансовые вложения отражаются по первоначальной стоимости за вычетом резерва под обесценение, кроме тех финансовых вложений, по которым можно определить текущую рыночную стоимость.
Финансовые вложения, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, отражаются в отчетности по состоянию на конец отчетного года по текущей рыночной стоимости. Разница между оценкой таких финансовых вложений на текущую отчетную дату и предыдущей их оценкой относится на прочие расходы и доходы и показывается в отчете о финансовых результатах свернуто в разрезе каждого эмитента.
Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, отражаются в бухгалтерском балансе по состоянию на конец отчетного года по их первоначальной стоимости за минусом резерва под обесценение финансовых вложений, созданного в отношении вложений, по которым на отчетную дату существуют условия устойчивого существенного снижения стоимости. Резерв под обесценение финансовых вложений создается один раз в год по результатам инвентаризации по состоянию на 31 декабря отчетного года. Общество на основании доступной информации определяет расчетную стоимость финансовых вложений, имеющих признаки устойчивого снижения стоимости, и на сумму превышения первоначальной стоимости данных вложений над их расчетной стоимостью создает резерв под обесценение финансовых вложений. Сумма созданного резерва относится на прочие расходы.
Ценные бумаги (кроме индивидуально идентифицируемых, в т. ч. векселей и депозитных сертификатов), по которым текущая рыночная стоимость не определяется, при выбытии по их видам отражаются по средней первоначальной стоимости.
Иные финансовые вложения (включая индивидуально идентифицируемые ценные бумаги (векселя, депозитные сертификаты), по которым текущая рыночная стоимость не определяется, отражаются при выбытии по первоначальной стоимости каждой единицы.
При выбытии активов, принятых к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которым определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется организацией исходя из последней оценки.
Доходы и расходы по операциям с финансовыми вложениями отражаются в составе прочих доходов и расходов.

15. Прочие внеоборотные активы

В составе прочих внеоборотных активов в бухгалтерском балансе по строке 1190 «Прочие внеоборотные активы» отражаются:

- долгосрочная дебиторская задолженность со сроком погашения более чем 12 месяцев после отчетной даты или более операционного цикла, если он превышает 12 месяцев (за исключением дебиторской задолженности покупателей и заказчиков; иной дебиторской задолженности, связанной с операционным циклом; …);
- суммы выданных авансов, предварительной оплаты, связанных с приобретением (созданием) внеоборотных активов;
- расходы будущих периодов, подлежащие списанию в течение более чем 12 месяцев после отчетной даты (см. пояснение 17);

- налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям, подлежащий предъявлению к возмещению более чем через 12 месяцев после отчетной даты;
- денежные средства и денежные эквиваленты, в отношении которых имеются ограничения в использовании, действующие в течение, как минимум, 12 месяцев после отчетной даты (средства на специальных счетах, залог денежных эквивалентов и т.п.);

16. Запасы

При первоначальном признании запасы оцениваются по фактической себестоимости.
Скидки поставщиков вычитаются из фактической себестоимости запасов, вне зависимости от формы их предоставления.
В составе запасов в том числе учитываются активы, потребляемые для управленческих нужд в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев.
Оценка запасов при их выбытии производится по способу средней себестоимости.
Учет затрат основного производства ведется раздельно по видам деятельности в разрезе статей затрат, структурных подразделений.
Незавершенное производство и готовая продукция оценивается по фактической себестоимости.
Общество образует в установленном порядке резерв под обесценение запасов в размере превышения фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи. При этом данный резерв не создается по сырью, материалам и запасам, используемым при производстве готовой продукции, выполнении работ и оказании услуг, если на отчетную дату чистая стоимость продажи этой продукции, работ и услуг соответствует или превышает ее фактическую себестоимость.
Общество не создает резерв под обесценение НЗП по заведомо убыточным договорам, по которым признано оценочное обязательство.

17. Расходы будущих периодов

Расходы, произведенные Обществом в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются как расходы будущих периодов [*приведите перечень основных видов расходов*]. Расходы будущих периодов списываются равномерно в течение периодов, к которым они относятся.

Расходы будущих периодов, подлежащие погашению более чем через 12 месяцев после отчетной даты, отражаются в бухгалтерском балансе по статье «Прочие внеоборотные активы» (см. пояснение 15). Расходы будущих периодов, подлежащие погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты, отражаются в бухгалтерском балансе по статье «Прочие оборотные активы».

18. Дебиторская задолженность

Задолженность покупателей и заказчиков отражается в бухгалтерском балансе исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками), с учетом всех предоставленных Обществом скидок (накидок) и налога на добавленную стоимость (НДС).

Дебиторская задолженность, не погашенная в сроки, установленные договорами, и не обеспеченная соответствующими гарантиями, поручительствами, залогами или иным способом, а также задолженность, сроки погашения которой еще не наступили, но в отношении которой существует высокая вероятность ее непогашения в установленный договором срок, отражается за минусом начисленного резерва по сомнительным долгам. Этот резерв представляет собой оценку Обществом той части задолженности, которая, возможно, не будет погашена. Начисленный резерв по сомнительным долгам относится на прочие расходы. При оплате сомнительной задолженности, по которой был создан резерв, соответствующая сумма резерва относится на прочие доходы (восстанавливается).

Нереальная к взысканию задолженность, в том числе задолженность с истекшим сроком исковой давности, списывается с баланса по мере признания ее таковой с последующим учетом за балансом в течение 5 лет.

19. Уставный и добавочный капитал, резервный капитал

Величина уставного капитала должна соответствовать величине, установленной Уставом Общества.
Стоимость полученных от участников денежных средств и иного имущества в связи с увеличением размера уставного капитала общества (до регистрации соответствующих изменений учредительных документов), включается в состав показателя уставного капитала и показывается в бухгалтерском балансе по отдельной строке с кодом 1311, детализирующей показатель с кодом 1310.

20. Кредиты и займы полученные

Основная сумма обязательства по полученному займу (кредиту) отражается в бухгалтерском учете Общества как кредиторская задолженность в соответствии с условиями договора займа (кредитного договора) в сумме, указанной в договоре.

Заемные обязательства, отраженные в бухгалтерском учете как долгосрочные, но предполагаемые к погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты, в бухгалтерской отчетности отражаются в составе краткосрочных обязательств.
Дополнительные затраты, произведенные в связи с получением кредитов и займов, относятся в состав прочих расходов по мере их начисления.
Проценты, причитающиеся к оплате заимодавцу (кредитору), включаются в состав прочих расходов или в стоимость инвестиционного актива равномерно (ежемесячно), независимо от порядка, установленного в договоре займа или кредитном договоре.
а 31 декабря 2025 года ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации составила 16%.

21. Оценочные обязательства

Общество признает в бухгалтерском учете следующие оценочные обязательства:
- по выплате работникам вознаграждения по итогам работы за год;
- по оплате отпусков на последний день каждого отчетного периода;
- другие оценочные обязательства.

Оценочные обязательства отражаются по строкам 1430 «Долгосрочные оценочные обязательства» и 1540 «Краткосрочные оценочные обязательства» бухгалтерского баланса.
Стоимость долгосрочных оценочных обязательств определяется путем дисконтирования предполагаемых будущих денежных потоков, с применением ставки, которая отражает существующие на финансовом рынке условия, а также риски, специфичные для обязательства, лежащего в основе признаваемого оценочного обязательства и не учитывает суммы уменьшения или увеличения налога на прибыль организации, а также риски и неопределенности, которые были учтены при расчете будущих денежных потоков, вызванных оценочным обязательством.

22. Государственная помощь

Государственная помощь не оказывается.

23. Налогообложение

Общество для определения расхода по налогу на прибыль и связанных с ним показателей применяет балансовый способ с отражением постоянных и временных разниц.
Общество отражает в бухгалтерском учете отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства.
Величина текущего налога на прибыль соответствует сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль (отчетного) налогового периода.
Суммы отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отражаются в бухгалтерском балансе свернуто в составе внеоборотных активов по строке 1180 «Отложенные налоговые активы» и долгосрочных обязательств по строке 1420 «Отложенные налоговые обязательства» бухгалтерского баланса соответственно.
Доплаты (переплаты) по налогу на прибыль в связи с обнаружением ошибок (искажений) в предыдущие отчетные (налоговые) периоды, не влияющие на величину текущего налога на прибыль, а также фискальные санкции по налогу на прибыль приводятся в составе *показателя* с кодом 2460 «Прочее» отчета о финансовых результатах.

24. Признание доходов

Выручка признается в бухгалтерском учете при наличии следующих условий:
а) организация имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом;
б) сумма выручки может быть определена;
в) имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод организации. Уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод организации, имеется в случае, когда организация получила в оплату актив либо отсутствует неопределенность в отношении получения актива;
г) право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товар) перешло от организации к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана);
д) расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.
Выручка отражается в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей. Выручка отражается *за вычетом скидок покупателям.*
Выручка от выполнения следующих работ и услуг с длительным циклом определяется по мере готовности.
В составе прочих доходов Общества признаются:
- доходы от участия в других организациях – по мере возникновения права на их получение;
- дивиденды – по мере объявления;

- переоценка финансовых вложений, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг;
- проценты, полученные за предоставленные другим организациям займы;
- доходы от продажи основных средств, и других активов Общества, отличных от денежных средств;
- положительные курсовые разницы по операциям в иностранной валюте;
- другие прочие доходы.

25. Признание расходов

Расходами по обычным видам деятельности признаются расходы, связанные с производством продукции, выполнением работ, оказанием услуг, продажей товаров.
Коммерческие и управленческие расходы списываются на себестоимость проданных товаров (готовой продукции), работ, услуг полностью в отчетном периоде их признания.
Прочие расходы включают:

- расходы от продажи иностранной валюты;
- отрицательные курсовые разницы по операциям в иностранной валюте;
- переоценку финансовых вложений, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг;
- проценты, уплачиваемые организацией за предоставленные ей в пользование денежные средства (кредиты, займы);
- расходы, связанные с продажей, выбытием и прочим списанием основных средств и иных активов;
- убытки прошлых лет, признанные в отчетном году;
- расходы социального характера.

26. Учет договоров строительного подряда

Договоры строительного подряда не ведутся.

27. Эквиваленты денежных средств и представление денежных потоков в отчете о движении денежных средств

К эквивалентам денежных средств относятся высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости. Общество относит к денежным эквивалентам краткосрочные банковские депозиты, размещенные на срок до трёх месяцев (на дату размещения), а также другие высоколиквидные финансовые вложения, имеющие короткий срок погашения три месяца или менее и не подверженные кредитному риску и риску изменения стоимости. Общество отражает денежные средства и денежные эквиваленты (за исключением случаев, когда существуют ограничения на их использование экономическим субъектом, действующие в течение, как минимум, 12 месяцев после отчетной даты) по строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» бухгалтерского баланса.
В отчете о движении денежных средств денежные потоки Общества, которые не могут быть однозначно классифицированы в составе потоков по текущим, инвестиционным или финансовым операциям, относятся к денежным потокам от текущих операций. К таким денежным потокам относятся: общая сумма косвенных налогов в составе поступлений от покупателей и заказчиков и платежей поставщикам и подрядчикам, направленных на уплату в бюджет и полученных из бюджета возмещений; общая сумма налога на прибыль; общая сумма платежей по всем налогам, сборам и иным обязательным платежам, расчеты по которым осуществляются через ЕНС.
Данные о наличии и движении денежных средств и денежных эквивалентов в иностранной валюте при составлении отчета о движении денежных средств пересчитываются по официальному курсу иностранной валюты к рублю, устанавливаемому Центральным банком Российской Федерации на дату осуществления или поступления платежа. Разница, возникшая в связи с пересчетом денежных потоков и остатков денежных средств и их эквивалентов, выраженных в иностранной валюте, по курсам на даты совершения операций в иностранной валюте и на отчетные даты, включается в строку 4490 «Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю».

Проценты по депозитам сроком до 3-х месяцев отражаются в отчете о движении денежных средств в текущей деятельности, проценты по депозитам сроком свыше 3-х месяцев отражаются в отчете о движении денежных средств в инвестиционной деятельности.
Платежи по налогам и сборам, расчеты по которым проходят через ЕНС, отражаются в отчете о движении денежных средств по строке 4124.
В отчете о движении денежных средств представляются свернуто:

- операции по депозитам, произведенные в течение отчетного периода (за исключением процентов);
- операции по договорам кэш-пуллинга с ООО/ПАО... (за исключением процентов);
- операции по краткосрочным кредитам и займам, полученным и погашенным в течение отчетного периода (за исключением процентов);
- иные денежные потоки, характеризующиеся быстрым оборотом, большими суммами и короткими сроками возврата;
- расчеты комиссионера или агента в связи с осуществлением ими услуг (за исключением платы за сами

услуги);
- средства, полученные в качестве финансирования по инвестиционному договору и направленные на оплату приобретенных работ, услуг, сырья и иных оборотных активов в рамках инвестиционных договоров;
- поступления в счет возмещения коммунальных платежей и осуществление этих платежей в арендных и иных аналогичных отношениях;
- оплата транспортировки грузов с получением эквивалентной компенсации от контрагента;
- прочие расчеты, характеризующие не столько деятельность организации, сколько деятельность ее контрагентов;
- суммы косвенных налогов в составе поступлений от покупателей и заказчиков и платежей поставщикам и подрядчикам.

Поступления и платежи, возникающие в связи с валютно-обменными операциями и обменом одних денежных эквивалентов на другие денежные эквиваленты, в отчете о движении денежных средств не отражаются, за исключением потерь и выгод от операции (включая полученные проценты по денежным эквивалентам).
Существенные денежные потоки Общества между ним и хозяйственными обществами или товариществами, являющимися дочерними, зависимыми или основными, отражаются в **отчете о движении денежных средств** отдельно от аналогичных денежных потоков между Обществом и другими лицами.

28. Информация по прекращаемой деятельности.

Деятельность общества не подлежит прекращению.

29. Отражение в учете результатов инвентаризации

В целях обеспечения данных бухгалтерской отчетности инвентаризация проведена 31.12.2025 г. Результаты инвентаризации зарегистрированы в бухгалтерском учете не позднее последнего календарного дня отчетного года.
Неучтенные активы, выявленные при проведении инвентаризации активов и обязательств, принимаются к бухгалтерскому учету в следующем порядке:
- путем исправления ошибки, связанной с несвоевременным принятием к учету или с неправомерным списанием объекта, - по балансовой стоимости актива, определяемой на основании имеющихся документов, с учетом начисленных амортизации (для амортизируемого имущества) и возможного обесценения;
- по балансовой стоимости аналогичных активов на дату выявления объекта с одновременным признанием прочего дохода, если период совершения ошибки и историческую стоимость объекта установить невозможно. При необходимости делаются корректировки в связи с разными датами признания и различиями в неаналогичных характеристиках;
- по справедливой стоимости, определяемой в соответствии с МСФО (IFRS) 13 "Оценка справедливой стоимости", если период совершения ошибки и историческую стоимость объекта установить невозможно, но аналогичные активы отсутствуют.

Выявленные при инвентаризациях иные расхождения подлежат регистрации в бухгалтерском учете в том отчетном периоде, к которому относится дата, по состоянию на которую проводилась инвентаризация, в следующем порядке:
- недостача имущества и его окончательная порча (не позволяющая дальнейшего использования) в пределах норм естественной убыли списываются с учета по их балансовой стоимости и относятся на издержки производства или обращения (расходы), сверх норм – за счет виновных лиц. Если виновные лица не установлены или суд отказал во взыскании убытков с них, либо намерения по истребованию возмещения у Общества отсутствуют, то убытки от недостачи имущества и его порчи списываются на прочие расходы;
- стоимость активов, оказавшихся испорченными (поврежденными), но подлежащих использованию либо продаже, корректируется на сумму обесценения;
- выявленные суммы дебиторской задолженности и обязательств, по которым истек срок исковой давности, а также иных долгов, нереальных для взыскания, списываются с бухгалтерского баланса в общем порядке в суммах, вытекающих из документов, подтверждающих эти задолженность, обязательства и признаваемых правильными экономическим субъектом;
- иные расхождения в суммах дебиторской задолженности и обязательств (в том числе оценочных обязательств), отложенных налоговых активов и обязательств доначисляются или досписываются в суммах, подтвержденных соответствующими документами (расчетами).

30. Изменения учетной политики и корректировка данных предшествующего отчетного периода

Корректировка предшествующих периодов не проводилась.

31. Существенные ошибки предшествующих отчетных периодов, исправленные в отчетном периоде

Существенной считается ошибка, которая в отдельности или в совокупности с другими ошибками за тот же отчетный период может повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые ими на основе бухгалтерской отчетности. Количественный критерий существенности ошибок установлен обществом равным

10% от величины искаженного показателя бухгалтерской. Если допущенная ошибка не превышает установленного значения, то Общество может признать ее существенной, руководствуясь характером искаженного показателя.
В отчетном периоде исправлений и корректировок данных предшествующих периодов не проводилось.

III. Раскрытие существенных показателей, информации, предусмотренной федеральными стандартами, и иной информации, необходимой пользователям отчетности

32. Нематериальные активы

НМА на учете нет

33. Основные средства

Информация по разделу «Основные средства» дополняется таблицами 4.1 «Наличие и движение основных средств», 4.2 «Наличие и движение прав пользования активами», 4.3 «Амортизируемые и неамортизируемые основные средства», 4.4 «Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования», 4.5 «Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)», 4.6 «Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость» являющимися Приложениями к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

Наличие и движение арендованных основных средств

тыс. руб.

Наименование показателя	На начало года	Изменения за период		На конец года
		Поступило	Выбыло	
2025 год				
Всего	3256	2660	1080	4837
Другие основные средства	3256	2660	1080	4837
2024 год				
Всего	1920	3042	320	3256
Другие основные средства	1920	3042	320	3256

Переоценка основных средств по состоянию на 31 декабря 2025 года не проводилась в связи с незначительным изменением справедливой стоимости ППА по сравнению с указанной стоимостью, определенной на дату последней переоценки.
По состоянию на 31.12.2025 тест на обесценение ППА не проводился ввиду отсутствия признаков обесценения.
Определение возмещаемой суммы по обесцененным объектам ППА не проводилось в связи с отсутствием признаков восстановления убытка от обесценения.

34. Обесценение внеоборотных активов

По состоянию на 31 декабря 2024 и 31 декабря 2025 года Общество провело проверку активов согласно положениям МСФО 36 «Обесценение активов».

В результате проверки не выявлено признаков обесценения

35. Финансовые вложения

Информация по разделу «Финансовые вложения» дополняется таблицами 5.1 «Наличие и движение финансовых вложений», 5.2 «Иное использование финансовых вложений» из Приложения № 8 к ФСБУ 4/2023 с учетом нумерации разделов в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, формируемых вашей организацией.

Информация по срокам займов выданных

Показатель	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Займы, подлежащие погашению в течение 12 мес. после отчетной даты (краткосрочные)	521	521	521

36. Запасы

Информация по разделу «Запасы» дополняется таблицами 6.1 «Наличие и движение запасов», 6.2 «Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав»
являющимися Приложениями к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Учитывая, что текущая рыночная стоимость производимой Обществом продукции (работ, услуг) соответствует или превышает ее фактическую себестоимость, а также принимая во внимание изменение цены/фактической себестоимости, непосредственно связанное с событиями после отчетной даты, подтверждающими существовавшие на отчетную дату условия ведения хозяйственной деятельности, резерв под снижение стоимости запасов, используемых при производстве указанной продукции (выполнении работ, оказании услуг), не создавался.

37. Долгосрочные активы к продаже

Долгосрочных активов к продаже нет

38. Дебиторская задолженность

Информация по разделу «Дебиторская задолженность» дополняется таблицами 7.1 «Наличие и движение дебиторской задолженности», 7.2 «Просроченная дебиторская задолженность»
являющимися Приложениями к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В таблице «Наличие и движение дебиторской задолженности», представляемой в составе пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, данные раскрываются за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.
Информация о дебиторской задолженности показывается в пояснениях в полной сумме.

39. Раскрытие существенных показателей чистых инвестиций в аренду

Инвестиций в аренду в отчетном периоде нет.

40. Прочие активы

В составе прочих активов в бухгалтерском балансе отражены следующие расходы:
1) прочие внеоборотные активы: долгосрочная часть расходов будущих периодов
2) прочие оборотные активы: краткосрочная часть расходов будущих периодов
Информация по существенным статьям расходов будущих периодов:

тыс. руб.

Наименование вида расходов	На 31.12.2025		На 31.12.2024		На 31.12.2023	
	Долго-срочная часть	Кратко-срочная часть	Долго-срочная часть	Кратко-срочная часть	Долго-срочная часть	Кратко-срочная часть
Затраты на приобретение неисключительных прав на использование программного обеспечения *	-	98	-	13	-	51632
ИТОГО		98		13		

.

41. Капитал

Уставный капитал

Величина уставного капитала составила: 16 800,00.

Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Вклад участника Оганджанян А.Р.	8 400	8 400
Вклад участника Оганджанян К.С.	8 400	8 400

По состоянию на 31 декабря 2025 года уставный капитал Общества полностью.
В течение 2025 года величина уставного капитала не менялась.

Дивиденды

По итогам работы Общества за истекший год был начислен доход, подлежащий выплате участнику (участникам):
За 2025 год 28 615 тыс. рб.
за 2024 год 21575 тыс. руб.
за 2023 год 20591тыс. руб.
По состоянию на 31 декабря 2025 года соответствующая задолженность в сумме 28 615 тыс. руб. отражена в составе краткосрочных обязательств по *строке 1520 «Краткосрочная кредиторская задолженность»* бухгалтерского баланса.

42. Обязательства

Информация по разделу дополняется таблицами 8.1 «Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)», 8.2 «Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)» и 8.3 «Оценочные обязательства» являющимися Приложениями к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах. При отсутствии информации для заполнения какой-либо из таблиц, таблица удаляется].В табличной форме «Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)» данные раскрываются за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде.

По строке 1520 «Кредиторская задолженность» бухгалтерского баланса отражены авансы полученные (без НДС):

на 31 декабря 2025 года 1 187 тыс. руб.
на 31 декабря 2024 года 3 775 тыс. руб.
на 31 декабря 2023 года 62 354 тыс. руб.

В составе статьи «Прочие долгосрочные обязательства» строки 1450 бухгалтерского баланса отражены следующие долгосрочные обязательства [*информация приводится с учетом существенности*]:

Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Задолженность по договорам аренды в соответствии с ФСБУ 25/2018	1615	1764	-
Прочие	1615	1764	

В составе статьи «Прочие краткосрочные обязательства» строки 1550 бухгалтерского баланса отражены следующие краткосрочные обязательства [*информация приводится с учетом существенности*]:

Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Задолженность по договорам аренды в соответствии с ФСБУ 25/2018		-	1995
Прочие		-	1995

Кредиты и займы

Задолженность по заемным средствам в разрезе кредиторов, займодавцев и видов заимствований представлена ниже:

Кредиты/ Займы	Валюта	Срок погашения	Сумма задолженности по состоянию на 31.12.2025	Сумма задолженности по состоянию на 31.12.2024	Сумма задолженности по состоянию на 31.12.2023
Заимодавцы:					
ООО «Кванза Медиа баинг» (ИНН 7725678036)	Руб.	28.02.2026	375	375	
ООО «Твига Диджитал перфрманс» (ИНН 7709484805)	Руб.	30.09.2026	1 326	1 326	
ООО «Т-16» (ИНН 7709971598)	Руб.	31.12.2026	690	690	

Процентные ставки по заемным средствам варьировались:

В процентах

Вид заемных средств	2025 год	2024год	2023 год
Краткосрочные займы	от 20 до 25	от 20 до 25	от 12 до 20

Оценочные обязательства

Суммы по строке «Начислено» таблицы «Оценочные обязательства» включают величину начисленных процентов в связи с ростом приведенной стоимости долгосрочных оценочных обязательств – ХХХ тыс. руб. в 2025 году (ХХХ тыс. руб. в 2024 году).

[*При наличии существенных оценочных обязательств необходимо раскрыть характер обязательства, ожидаемый срок его исполнения; описать неопределенности, существующие в отношении срока исполнения и (или) величины оценочного обязательства; ожидаемые суммы встречных требований или суммы требований к третьим лицам в возмещение расходов, которые организация понесет при исполнении обязательства, активы, признанные по таким требованиям, а также примененную ставку дисконтирования.*]

43. Доходы по обычным видам деятельности

Наименование	2025 год	2024 год
Выручка от реализации товаров, работ, услуг (по видам деятельности)		
73.11 Деятельность рекламных агентств	141518	77205
ИТОГО:	141518	77205

44. Себестоимость продаж по видам деятельности

Наименование	2025 год	2024 год
Выручка от реализации товаров, работ, услуг (по видам деятельности)		
73.11 Деятельность рекламных агентств	88927	55269
ИТОГО:	88927	55269

45. Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)

Информация по разделу дополняется таблицей 10 «Расходы по обычным видам деятельности» из Приложения № 8 к ФСБУ 4/2023 с учетом нумерации разделов в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

46. Прочие доходы и расходы

Проценты, включенные в строку 2320 «Проценты к уплате», составили:

Наименование	**2025 год**	**2024 год**
Проценты по займам	92	78

Проценты, включенные в строку 2330 «Проценты к уплате», составили:

Наименование	**2025 год**	**2024 год**
Проценты по кредитам и займам	1075	874

47. Налог на прибыль и отложенные налоговые активы и обязательства

Ниже представлена информация о расходе по налогу на прибыль:

№ п/п	Наименование показателя	Сумма	
		За 2025 год	**За 2024 год**
1	**Прибыль/(убыток) до налогообложения - всего**	**2439**	**2001**
1.1	в том числе: облагаемая по ставке 20%	(1321)	(1017)
4.1	**Текущий налог на прибыль**	**(1362)**	**(1038)**
4.2	**Отложенный налог на прибыль**	**41**	**21**
4.2.1	В том числе обусловленный: возникновением (погашением) временных разниц в отчетном периоде		

48. Денежные средства и денежные эквиваленты

Денежные средства в разрезе видов счетов и валют представлены ниже:

Показатели	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
На расчетных счетах, в рублях	112 620,91	13 043,16	1 832 333,98
На депозитных счетах, в рублях	2 000 000		

49. Обеспечения обязательств

Обществом обеспечения не получались

50. Государственная помощь

Государственная помощь Обществу не выделялась.

51. Информация об акциях (долях)

К Обществу не применимо.

52. Информация о связанных сторонах

Связанными сторонами Общества по состоянию на 31 декабря 2025 года являются ключевой управленческий персонал, организации, контролируемые конечными бенефициарами, членами совета директоров, дочерние и зависимые общества, а именно:

Связанная сторона*	Основание, в силу которого сторона является связанной
Общества под общим контролем конечного бенефициара	
ООО «Диджитал Дата Сервис» (ИНН 9709061916)	Учредитель бенефициар Оганджанян А.Р.
ООО «КБП» (ИНН 9725063452)	Учредитель бенефициар Оганджанян А.Р.
ООО «Медиа Ферст Баинг» (ИНН 9709036772)	Учредители бенефициары Оганджанян А.Р., Оганджанян К.С.
ООО «ОГГИ.Рекламная продукция» (ИНН 7703186584)	Учредитель бенефициар Оганджанян А.Р.
ООО «Принталлогги» (ИНН 7736157927)	Учредитель бенефициар Оганджанян А.Р.
ООО «Селфклик» (ИНН 7709484795)	Учредитель бенефициар Оганджанян А.Р.
ООО «Управление Активами» (ИНН 7743427349)	Учредитель бенефициар Оганджанян А.Р.
ООО РА Твига» (ИНН 7726253808)	Учредитель бенефициар Оганджанян А.Р.
ООО «НОМА» (ИНН 9709058624)	Учредитель бенефициар Оганджанян К.С.
ООО «Сенсу» (ИНН	Учредители бенефициары Оганджанян А.Р., Оганджанян К.С

Вознаграждение основному управленческому персоналу

Основной управленческий персонал Общества представлен в лице генерального директора. С 21 марта 2023 г. на основании Договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа между Обществом и ООО «Управляющая компания ТИ.ВИ.АЙ.» передано право осуществлять полномочия исполнительного органа ООО «УК ТИ.ВИ.АЙ.».

53. Дочерние и зависимые организации

Дочерних и зависимых организаций нет

54. Условные обязательства и условные активы

Условные обязательства и условные активы отсутствуют

55. Сегменты

Поскольку Общество не является эмитентом публично размещаемых ценных бумаг, и руководство и собственники Общества не приняли решение о необходимости раскрытия информации по сегментам, соответствующая информация не раскрывается.

56. Информация по прекращаемой деятельности

Деятельность Организации непрерывная

57. События после отчетной даты

Событий после отчетной даты не было

58. Риски хозяйственной деятельности

Управление рисками Общества осуществляется в рамках единой корпоративной системы и определяется как непрерывный циклический процесс принятия и выполнения управленческих решений, состоящий из идентификации, оценки и измерения рисков, реагирования на риски, контроля эффективности, планирования деятельности по управлению и мониторингу рисков, встроенный в общий процесс управления, направленный на оптимизацию величины рисков в соответствии с интересами Общества и распространяющийся на все области его практической деятельности.

Риски, связанные с работой финансовых рынков

Риск, связанный с работой финансовых рынков – это риск того, что у Общества могут возникнуть неблагоприятные последствия в случае изменения определенных рыночных параметров. Рыночные параметры включают в себя следующие типы риска: риск изменения процентной ставки, риск изменения курсов иностранных валют, инфляционный риск.

События, произошедшие в феврале 2022 г., и введение новых ограничительных мер в октябре 2025 г. оказали негативное влияние на фондовый рынок Российской Федерации и привели к существенному снижению котировок акций российских компаний. В настоящее время руководство Общества не может спрогнозировать влияние указанных событий на деятельность Общества и его финансовые показатели, включая влияние на стоимость финансовых вложений, по которым определяется рыночная стоимость.

Риск изменения курсов иностранных валют

Валютный риск – это риск того, что у Общества могут возникнуть неблагоприятные последствия в случае изменения валютных курсов.

Инфляционный риск

Выражается в снижении реальной стоимости дебиторской задолженности при отсрочке или задержке платежей; увеличение процентов к уплате; увеличение стоимости закупаемых товаров и услуг; более быстрое обесценение реальной покупательной способности получаемых денежных доходов, чем их номинальный рост. Основой риск повышения инфляции взаимосвязан с риском изменения процентных ставок по заемным средствам.

Риск ликвидности

Риск ликвидности - риск несвоевременного или неполного исполнения Обществом своих обязательств.

Риск ликвидности контролируется оценкой состояния ликвидности методом анализа денежных потоков и определения потенциальных источников финансирования, разработана стратегия поддержания адекватной ликвидности, применяется создание резервов ликвидных активов.

Суммы финансовых обязательств по срокам погашения являются договорными и включают будущие процентные платежи.

Риски, связанные с изменением налогового законодательства

Российское налоговое законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Общество внимательно следит за текущими изменениями налогового законодательства, уделяя внимание практическим семинарам и совещаниям с участием ведущих экспертов в данной области.

Развитие событий в Российской Федерации в последнее время указывает на то, что налоговые органы могут занимать более жесткую позицию при интерпретации налогового законодательства и налоговых расчетов. Как следствие, налоговые органы могут предъявить претензии по тем сделкам и методам учета, по которым раньше они претензий не предъявляли.

Общество осуществляет оперативный мониторинг изменений налогового законодательства, изменений в правоприменении действующих законодательных положений, для минимизации рисков, связанных с подобными изменениями.

Генеральный директор ООО «Управление Активами _____Оганджанян А.Р.

25.03.2026